

615012-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza e saneamento – PRESTATIONS DE NETTOYAGE ET D'ENTRETIEN DES PARKINGS ET LOCAUX GERES PAR SO SPACE ET DES SITES DE L'ACCLAMEUR ET DE NIORT PARC EXPO

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SO SPACE

Correio eletrónico: sospace@so-space.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: SO SPACE Evènements

Correio eletrónico: sospace@so-space.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PRESTATIONS DE NETTOYAGE ET D'ENTRETIEN DES PARKINGS ET LOCAUX GERES PAR SO SPACE ET DES SITES DE L'ACCLAMEUR ET DE NIORT PARC EXPO

Descrição: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestations de nettoyage et d'entretien des parkings et locaux gérés par SO SPACE ainsi que des sites de l'Acclameur et de Niort Parc Expo. Le contenu exhaustif des prestations, les sujétions d'exécution, les sites concernés, les plages horaires, les moyens attendus et les modalités d'intervention sont définis dans les pièces contractuelles, notamment le CCTP et ses annexes.

Identificador do procedimento: 0220de17-35f3-4bda-8d2b-f25d29ba04aa

Identificador interno: 2026-02

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

2.1.2. Local de execução

Cidade: Niort

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: - Pour le lot n°1 : Avec M. Alexandre HIRAT au 06 99 18 65 08, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h. Les dates de visites sur site sont obligatoirement choisies parmi les dates suivantes : o 17/09/2026 à 09h00 (rendez-vous au parking de La Brèche), o 18/09/2026 à 09h00 (rendez-vous au parking de La Brèche). - Pour les lots n°2 et 3 : Avec M. Luc DEHESDIN au 06 82 82 42 36, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h. Les dates de visites sur site sont obligatoirement choisies parmi les dates suivantes : o 17/09/2026 à 13h30 (Lot n°2 – rendez-vous à L'Acclameur) et 15h00 (Lot n°3 – rendez-vous au Niort Parc Expo), o 18/09/2026 à 13h30 (Lot n°2 – rendez-vous à L'Acclameur) et 15h00 (Lot n°3 – rendez-vous au Niort Parc Expo).

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 - Prestations de nettoyage et d'entretien des biens, des locaux et de la vitrerie intérieure et extérieure des parkings gérés par SO SPACE ainsi que des locaux du siège de la SO SPACE

Descrição: Lot 1 - Prestations de nettoyage et d'entretien des biens, des locaux et de la vitrerie intérieure et extérieure des parkings gérés par SO SPACE ainsi que des locaux du siège de la SO SPACE

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Niort

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_9XBCUWKO2W

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9XBCUWKO2W

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Niort

Informações sobre os prazos de recurso: cf. Règlement de la consultation

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 - Prestations de nettoyage et d'entretien des biens, des locaux et de la vitrerie intérieure et extérieure sur le site de l'Acclameur

Descrição: Lot 2 - Prestations de nettoyage et d'entretien des biens, des locaux et de la vitrerie intérieure et extérieure sur le site de l'Acclameur

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Niort

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_9XBCUWKO2W

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9XBCUWKO2W

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Niort

Informações sobre os prazos de recurso: cf. Règlement de la consultation

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot 3 - Prestations de nettoyage et dentretien des biens, des locaux et de la vitrerie intérieure et extérieure sur le site de Niort Parc Expo

Descrição: Lot 3 - Prestations de nettoyage et dentretien des biens, des locaux et de la vitrerie intérieure et extérieure sur le site de Niort Parc Expo

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Niort

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_9XBCUWKO2W

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9XBCUWKO2W

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Niort

Informações sobre os prazos de recurso: cf. Règlement de la consultation

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Niort

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SO SPACE

Número de registo: 34092615300016

Endereço postal: 64 AVENUE SAINT-JEAN D'ANGELY

Cidade: Niort

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

Correio eletrónico: sospace@so-space.fr

Telefone: 0549068450

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_9XBCUWKO2W

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SO SPACE Evènements

Número de registo: 94347631700012

Cidade: Niort

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

Correio eletrónico: sospace@so-space.fr

Telefone: 0549068450

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Niort

Número de registo: 178 601 118 00114

Cidade: Niort

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4373505a-31e6-442a-a481-7a6f867f38c9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/09/2026 14:58:53 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 615012-2026

N.º de edição do JO S: 172/2026

Data de publicação: 07/09/2026