

61508-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura e afins – MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX DE CRÉATION D'UN BÂTIMENT ASSOCIATIF ET SPORTIF AVEC L'ANTENNE DES PARCS ET JARDINS AU STADE DU BOIS DE LA CURE AU PUY-SAINT-BONNET

OJ S 19/2026 28/01/2026

Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Cholet

Correio eletrónico: marches-contrats@choletagglomeration.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX DE CRÉATION D'UN BÂTIMENT ASSOCIATIF ET SPORTIF AVEC L'ANTENNE DES PARCS ET JARDINS AU STADE DU BOIS DE LA CURE AU PUY-SAINT-BONNET

Descrição: La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de création d'un bâtiment associatif et sportif avec l'antenne des parcs et jardins, au stade du Bois de la Cure au Puy-Saint-Bonnet. La démolition des bâtiments existants est comprise dans l'opération. La mission OPC est une mission optionnelle n°1. La liste des missions est indiquée au 3.2 du présent document. L'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est de 1 546 000 Euros HT (valeur mai 2025). La date indicative de début d'exécution du présent marché serait à partir du mois d'octobre ou novembre 2026. La mission de maîtrise d'œuvre attribuée à l'issue de la procédure est composée : • de la mission de base, dont le contenu sera défini dans le CCTP incluant : Mission de base 1 : ESQ (Esquisse) Mission de base 2 : AVP (Etudes d'avant-projet sommaire (APS) et Études d'avant-projet définitifs (APD) Mission de base 3 : PRO (Etudes de projet) Mission de base 4 : Assistance à la passation des Marchés (AMT) Mission de base 5 : EXE (Plans principe pour les lots structure, VRD et fluides, quantitatifs tous lots) Mission de base 6 : VISA Mission de base 7 : DET (Direction de l'Exécution des Travaux) Mission de base 8 : AOR (Assistance aux Opérations de réception et de garantie de parfait achèvement) • des missions complémentaires suivantes : Mission complémentaire 1 : EAE (Etude des approvisionnements en énergie) Mission complémentaire 2 : STD (simulation thermodynamique) • des missions optionnelles suivantes : Mission optionnelle 1 : OPC (Organisation Pilotage de Chantier) Mission optionnelle 2 : ENV (dossier loi sur l'eau). Chaque candidat ayant remis des prestations conformes recevra une prime dont le montant maximum sera de 7 000 € HT.

Identificador do procedimento: b8f75871-8eb2-4985-996e-e3f1feb91e19

Identificador interno: 2026_VdC_MOE_Bois_Cure

Tipo de procedimento: Limitado

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins
Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Stade du Bois de la Cure
Cidade: 49300
Código postal: CHOLET
Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)
País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE CRÉATION D'UN BÂTIMENT ASSOCIATIF ET SPORTIF AVEC L'ANTENNE DES PARCS ET JARDINS AU STADE DU BOIS DE LA CURE AU PUY-SAINT-BONNET

Descrição: Les candidats devront présenter au minimum les compétences relatives aux disciplines suivantes : • Architecte (inscription à l'ordre en cours de validité), • Économiste de la construction (ECO), • Structures (STR), • Voirie réseaux divers (VRD), • Fluides (CFO-Cfa, CVC, Plomberie), • Simulation thermique dynamique (STD) • OPC pour la mission optionnelle n°1

Identificador interno: 2026_VdC_MOE_Bois_Cure

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins
Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Stade du Bois de la Cure
Cidade: 49300
Código postal: LE PUY SAINT BONNET
Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)
País: França

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: • Critère 1 : Capacités techniques, financière et professionnelles. Adéquation des qualifications, des capacités (moyens humains et capacités financières (cf article 2.6)), de la composition (compétences), de l'organisation de l'équipe candidate et du respect des dispositions demandées sur les documents à produire. En cas de

groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Ces éléments sont évalués de manière transversale dans le dossier de candidatures. • Critère 2 : Qualité des références fournies Qualité technique et architecturale des références concernant des opérations comparables exécutées dans les 4 dernières années. Seront notamment valorisées les références en création de bâtiment : - vestiaires sportifs (football) - foyer / local convivial et bar - dans une moindre mesure les références liées à la création d'une antenne technique de proximité pour les espaces verts. Les références d'envergure équivalente ou supérieure seront privilégiées (surface supérieure à 500m² et d'un coût travaux supérieur à 1 300 000 EurosHT). Les références communes aux membres du groupement seront mises en avant. Ces éléments seront évalués de manière transversale d'après l'ensemble des éléments fournis dans le dossier de candidatures. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: <http://marchespublics-maineetloire.safetender.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do regime do concurso para trabalhos de concepção:

A decisão do júri é vinculativa para o adquirente: não

Prémio:

Local que recebe o prémio: 1

Qualquer contrato de prestação de serviços na sequência do concurso será adjudicado a um dos vencedores do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://marchespublics-maineetloire.safetender.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Variantes: Necessário

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/02/2026 12:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif

Informações sobre os prazos de recurso: Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : • Référé pré-contractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; • soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ville de Cholet

Número de registo: 21490099500017

Endereço postal: Rue Saint Bonaventure BP 62111

Cidade: Cholet cedex

Código postal: 49321

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

Ponto de contacto: Service marchés-contrats

Correio eletrónico: marches-contrats@choletagglomeration.fr

Telefone: +33244092690

Perfil do adquirente: <http://marchespublics-maineetloire.safetender.com>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif

Número de registo: 17440005100010

Endereço postal: 6 allée de l'Ile Gloriette

Cidade: NANTES CEDEX

Código postal: 44041

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e423b729-eb09-4c00-aba7-2f9990e55353 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Subtipo de anúncio: 23

Data de envio do anúncio: 27/01/2026 10:50:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 61508-2026

N.º de edição do JO S: 19/2026

Data de publicação: 28/01/2026