

617132-2026 - Concurso

**Alemanha – Instalação de ventilação e de ar condicionado – Sanierung und Erweiterung
Oberschule Schmiedeberg Los 11.1 - Lüftung
OJ S 173/2026 08/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

Correio eletrónico: vergabestelle@dippoldiswalde.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Sanierung und Erweiterung Oberschule Schmiedeberg Los 11.1 - Lüftung

Descrição: Leistungsumfang: Das Los umfasst die Lieferung, Montage, Inbetriebnahme und Dokumentation der lufttechnischen und kältetechnischen Anlagen im Neubau der Schule einschließlich aller erforderlichen Nebenleistungen. Lüftungstechnik: Mechanische Be- und Entlüftung der Klassenräume mittels dezentraler Brüstungslüftungsgeräte mit Wärmerückgewinnung und CO2-geführter Regelung. Lüftungsanlage für die Mensa mit Wärmerückgewinnung Zu- und Abluftanlagen für die Ausgabeküche einschließlich Küchenlüftung Abluftanlage für Chemiefachkabinette einschließlich Gefahrstoffschränken Herstellung sämtlicher Luftleitungssysteme einschließlich Brandschutzmaßnahmen, Schalldämpfen, Luftauslässen, Volumenstromreglern und Zubehör. Kältetechnik: Lieferung und Montage einer Split-Kälteanlage zur Klimatisierung des Serverraums. Inbetriebnahme und Einregulierung der Kälteanlage.

Identificador do procedimento: bcf3fcdc-bab9-42ce-9c2b-232e2e1dcb6e

Identificador interno: FB3-OSS-L11.1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: offenes Verfahren gemäß §§ 2 und 3 VOB/A EU Die Vergabestelle wird zusätzlich angeforderte Informationen zu den Vergabeunterlagen bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist erteilen. Zusätzliche Informationen (Bieterfragen) können grundsätzlich bis 7 Kalendertage vor Angebotsende angefordert werden.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lutherplatz 24c

Cidade: Dippoldiswalde

Código postal: 01744

Subdivisão do país (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YQLMPY0#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB sowie § 16 EU VOB/A

Participação numa organização criminosa: zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem.

§ 123 bis 126 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: zwingende und

fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: zwingende und fakultative

Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Fraude: zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Corrupção: zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: zwingende und fakultative

Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: zwingende und fakultative

Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: zwingende und fakultative

Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: zwingende und fakultative

Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: zwingende und fakultative

Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Insolvência: zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §

123 bis 126 GWB

Atividades suspensas: zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: zwingende und fakultative

Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Falta profissional grave: zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126

GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: zwingende und

fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 bis 126 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sanierung und Erweiterung Oberschule Schmiedeberg Los 11.1 - Lüftung
Descrição: Wartungsleistungen für einen Zeitraum von vier Jahren. Hygiene-Erstinspektion nach VDI 6022 Sachverständigenbegleitung und Mitwirkung bei Prüfungen gemäß SächsTechPrüfVO. Vollständige Revisions- und Bestandsdokumentation in Papier- und digitaler Form.
Identificador interno: FB3-OSS-L11.1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lutherplatz 24c
Cidade: Dippoldiswalde
Código postal: 01744
Subdivisão do país (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)
País: Alemanha
Informações adicionais: Oberschule Schmiedeberg, OT Schmiedeberg

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/08/2027
Data de fim da duração: 05/05/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Besondere Anforderungen: Die Leistungen sind unter Berücksichtigung des laufenden Schulbetriebs auszuführen.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso
Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit nach Angaben im FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder mittels PQ-Qualifizierung. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise zu den Eigenerklärungen anzufordern. Können diese nicht innerhalb der gesetzten Frist vorgelegt werden, kann der Bieter ausgeschlossen werden.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit nach Angaben im FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder mittels PQ-Qualifizierung. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise zu den Eigenerklärungen anzufordern. Können diese nicht innerhalb der gesetzten Frist vorgelegt werden, kann der Bieter ausgeschlossen werden.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eignung nach Angaben im FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder mittels PQ-Qualifizierung. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise zu den Eigenerklärungen anzufordern. Können diese nicht innerhalb der gesetzten Frist vorgelegt werden, kann der Bieter ausgeschlossen werden.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebot mit niedrigstem Gesamtpreis unter Berücksichtigung möglicher Nachlässe ohne Bedingungen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Zuschlagskriterium ist der Gesamtpreis der Leistung

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQLMPY0/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation erfolgt über die Vergabeplattform DTVP. Änderungen an den Vergabeunterlagen, Antworten auf gestellte Fragen und sonstige Informationen werden regelmäßig über die Vergabeplattform bekanntgemacht. Es obliegt dem Bieter, sich für die Kommunikation während des Ausschreibungsverfahrens zu registrieren. Ohne Registrierung besteht eine Pflicht für den Bieter für alle Informationen.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQLMPY0>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQLMPY0>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Descrição da garantia financeira: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 EUR ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der

Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme)

Prazo para a receção das propostas: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachgeforderte Unterlagen sind vom Bieter nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Die Frist beträgt in der Regel 3 Werktage. Werden die nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb der Frist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: elektronische Angebotsöffnung in der Vergabestelle

Informações adicionais: Nach Ablauf der Angebotsfrist erfolgt die Öffnung der Angebote über die Vergabeplattform DTVP. Der Öffnungstermin wird von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam durchgeführt.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Vergabeunterlagen Nicht deutschsprachige Nachweise im Vergabeverfahren müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesdirektion Sachsen - Vergabekammer - Referat 38

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß § 160 GWB, innerhalb von 10 KT Rüge beim AB, bei Nichtabhilfe innerhalb von 15 KT Antrag auf Nachprüfung bei der Nachprüfstelle
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

Organização que recebe pedidos de participação: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

Número de registo: 14628060-SVO1-18

Endereço postal: Markt 2

Cidade: Dippoldiswalde

Código postal: 01744

Subdivisão do país (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@dippoldiswalde.de

Telefone: +45 350464990

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Landesdirektion Sachsen - Vergabekammer - Referat 38

Número de registo: keine Angaben

Endereço postal: Braustr. 2

Cidade: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Correio eletrónico: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telefone: +49 3419773800

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 82c93f0f-1fe6-4db1-bc40-bea1393abf36 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/09/2026 13:36:34 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 617132-2026

N.º de edição do JO S: 173/2026

Data de publicação: 08/09/2026