

619146-2026 - Concurso

Dinamarca – Construção – Faciliter til Hærens Tunge Brigade (FHTB) på 582 Aalborg Kaserne - Bygningsnummer 157 og 158 samt etablering af parkering.

OJ S 173/2026 08/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Etablissement- og Terrænkommendoen

Correio eletrônico: etk-bjs13@mil.dk

O adquirente é uma entidade adjudicante

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Faciliter til Hærens Tunge Brigade (FHTB) på 582 Aalborg Kaserne - Bygningsnummer 157 og 158 samt etablering af parkering.

Descrição: Nærværende projekt er en del af Forsvarskommandoens og ETK's samlede plan for "Faciliter til Hærens Tunge Brigade" (FHTB) FHTB omfatter ombygning og nybygning på en række etablissemeter rundt i landet, som skal sikre faciliteterne til Hærens Tunge Brigade. Nærværende udbud vedrører hovedentreprisen på 582 Aalborg Kaserne. Byggeriet på Aalborg Kaserne omfatter følgende: Projektet omfatter opførelse af to identiske garagebygninger med tilhørende kontortårne. Hver bygning består af en central garagefacilitet til understøttelse af den daglige drift samt to integrerede kontortårne i tre etager placeret i bygningens ender. Kontortårnene indeholder arbejdspladser, møde- og undervisningsfaciliteter samt de nødvendige velfærdsfunktioner, herunder opholdsrum, omklædning og øvrige personalefaciliteter. Garagebygningerne indrettes til køretøjer, materiel og tilhørende driftsfunktioner, mens kontortårnene samler de administrative funktioner og skaber moderne rammer for både ledelse, planlægning og personale. Bygningernes udformning sikrer en funktionel sammenhæng mellem drifts- og kontorfunktioner samt gode interne forbindelser mellem arbejdsområderne. Projektet omfatter også manøvre- og kørselsarealer omkring bygningerne, som sikrer adgang og effektiv drift for større køretøjer. Derudover etableres P Syd, en større parkeringsplads til lastbiler og andre tunge køretøjer. Området indrettes med fokus på trafiksikkerhed og funktionalitet, herunder tydelig adskillelse af kørende og gående trafik samt sikre gangforbindelser mellem parkeringsarealerne, bygningerne og områdets øvrige funktioner. Hovedmængder Det samlede bruttoareal pr. bygning udgør ca. 6.563 m² fordelt på: 1. etage: ca. 3.686 m² 2. etage: ca. 1.866 m² 3. etage: ca. 1.011 m² Samlet bygningsareal (2 x 6.563 m²) = 13.126 m² Terræn ved bygning 157 og 158 • Ca. 29.000 m² coloc-belægning omkring bygninger og tilhørende manøvrearealer. • Parkeringsfaciliteter til ca. 100 personbiler. P Syd • Ca. 45.000 m² coloc-belægning. • Ca. 3.000 m² grønne arealer med beplantning. • Ca. 1.000 m² gangarealer. • Ovenstående skal indeholde ca. 295 parkeringspladser til tunge køretøjer (12,5 x 5,8 m), hvoraf en væsentlig del er disponeret med mulighed for parkering af køretøjer op til 25 m længde. For så vidt angår det nærmere indhold af hovedentreprisen henvises til det øvrige udbudsmateriale, som af sikkerhedsmæssige årsager først udleveres på det tidspunkt, hvor de virksomheder, som ETK prækvalificerer til at afgive tilbud, har underskrevet en fortrolighedserklæring, jf. pkt. 3.

Ansøgers anmodning om prækvalifikation skal således alene afgives på baggrund af oplysningerne i nærværende prækvalifikationsbetingelser.

Identificador do procedimento: 917290cd-62b9-4535-ba87-620039538972

Identificador interno: 7871818c-979d-4d49-b7fc-05cf1f1669e0

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Der gennemføres indledningsvist en prækvalifikationsfase på baggrund af det offentliggjorte materiale på iBinder. Da dele af udbudsmaterialet til brug for tilbudsfasen er klassificeret, udleveres udbudsmaterialet alene til de prækvalificerede tilbudsgivere efter underskrift af en fortrolighedserklæring.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Gammel Høvej 34

Cidade: Nørresundby

Código postal: 9400

Subdivisão do país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 270 000 000,00 DKK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2009/81/CE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Faciliteter til Hærens Tunge Brigade (FHTB) på 582 Aalborg Kaserne - Bygningsnummer 157 og 158 samt etablering af parkering.

Descrição: Nærværende projekt er en del af Forsvarskommandoens og ETK's samlede plan for "Faciliteter til Hærens Tunge Brigade" (FHTB) FHTB omfatter ombygning og nybygning på en række etableringer rundt i landet, som skal sikre faciliteterne til Hærens Tunge Brigade. Nærværende udbud vedrører hovedentreprisen på 582 Aalborg Kaserne. Byggeriet på Aalborg Kaserne omfatter følgende: Projektet omfatter opførelse af to identiske garagebygninger med tilhørende kontortårne. Hver bygning består af en central garagefacilitet til understøttelse af den daglige drift samt to integrerede kontortårne i tre etager placeret i bygningens ender. Kontortårnene indeholder arbejdspladser, møde- og undervisningsfaciliteter samt de nødvendige velfærdsfunktioner, herunder opholdsrum, omklædning og øvrige personalefaciliteter. Garagebygningerne indrettes til køretøjer, materiel og tilhørende driftsfunktioner, mens kontortårnene samler de administrative funktioner og skaber moderne rammer for både ledelse, planlægning og personale. Bygningernes udformning sikrer en funktionel sammenhæng mellem drifts- og kontorfunktioner samt gode interne forbindelser mellem arbejdsområderne. Projektet omfatter også manøvre- og kørselsarealer omkring bygningerne, som sikrer adgang og effektiv drift for større køretøjer.

Derudover etableres P Syd, en større parkeringsplads til lastbiler og andre tunge køretøjer. Området indrettes med fokus på trafiksikkerhed og funktionalitet, herunder tydelig adskillelse af kørende og gående trafik samt sikre gangforbindelser mellem parkeringsarealerne, bygningerne og områdets øvrige funktioner. Hovedmængder Det samlede bruttoareal pr. bygning udgør ca. 6.563 m² fordelt på: 1. etage: ca. 3.686 m² 2. etage: ca. 1.866 m² 3. etage: ca. 1.011 m² Samlet bygningsareal (2 x 6.563 m²) = 13.126 m² Terræn ved bygning 157 og 158 • Ca. 29.000 m² coloc-belægning omkring bygninger og tilhørende manøvrearealer. • Parkeringsfaciliteter til ca. 100 personbiler. P Syd • Ca. 45.000 m² coloc-belægning. • Ca. 3.000 m² grønne arealer med beplantning. • Ca. 1.000 m² gangarealer. • Ovenstående skal indeholde ca. 295 parkeringspladser til tunge køretøjer (12,5 x 5,8 m), hvoraf en væsentlig del er disponeret med mulighed for parkering af køretøjer op til 25 m længde. For så vidt angår det nærmere indhold af hovedentreprisen henvises til det øvrige udbudsmateriale, som af sikkerhedsmæssige årsager først udleveres på det tidspunkt, hvor de virksomheder, som ETK prækvalificerer til at afgive tilbud, har underskrevet en fortrolighedserklæring, jf. pkt. 3. Ansøgers anmodning om prækvalifikation skal således alene afgives på baggrund af oplysningerne i nærværende prækvalifikationsbetingelser.

Identificador interno: e8cb090e-80ff-4f22-9678-acbb7cba74d5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Gammel Høvej 34

Cidade: Nørresundby

Código postal: 9400

Subdivisão do país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.3. Duração estimada

Duração: 11 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 270 000 000,00 DKK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pris

Descrição: Der evalueres på den samlede evalueringstekniske tilbudssum ekskl. moms.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Organisation

Descrição: Der evalueres på organisationsbeskrivelse og CV'er på baggrund af nogle i udbudsbetingelserne nærmere fastsatte parametre.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Proces

Descrição: Der evalueres på procesbeskrivelse efter nogle i udbudsbetingelserne nærmere fastsatte parametre.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 09/10/2026 21:55:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://my.ibinder.com/etendering/a72ad0e8-df92-4522-8065-7920355c9136/tenders/0X41VAARV/public>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 16/11/2026

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: Opstart af entreprisearbejderne afventer ikke sikkerhedsgodkendelse, da der er lang sagsbehandlingstid på sikkerhedsgodkendelser. Den vindende tilbudsgiver er dog forpligtet til at ansøge om sikkerhedsgodkendelse straks efter tildeling af kontrakt. Håndtering af klassificeret udbudsmateriale og udførelse af entreprisearbejderne indtil sikkerhedsgodkendelse er opnået håndteres ved underskrift af fortrolighedserklæring.

Prazo para obtenção da credenciação de segurança: 05/05/2027

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://my.ibinder.com/etendering/a72ad0e8-df92-4522-8065-7920355c9136/tenders/0X41VAARV/public>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: dinamarquês

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Der kræves sikkerhedsstillelse efter AB 18 § 9.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: 1) Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem, iBinder. Ansøgninger afgivet på Ethics tages ikke i betragtning. 2) Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem, iBinder. 3) Forinden meddelelse om opfordring til at afgive tilbud skal ansøger fremlægge dokumentation, herunder serviceattest, regnskaber, tro- og loveerklæring mv., jf. prækvalifikationsbetingelserne. Der opfordres dog til, at dokumentation fremsendes samtidig med ansøgningen om prækvalifikation. 4) Der vil for prækvalificerede ansøgere være mulighed for at deltage i en besigtigelse i tidsmæssig tilknytning til opfordring om afgivelse af tilbud. 5) Ordregiver forbeholder sig til enhver tid retten til at aflyse udbudsforretningen under hensyntagen til gældende ret.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: 1) Udenlandske virksomheder skal senest samtidig med arbejdets påbegyndelse registreres i Registeret for Udenlandske Tjenesteydere (RUT). 2) Entreprenørens skal deltage i en mængdeverificering. 3) Kontrakten indeholder en arbejdsklausul. 4) Kontrakten indeholder en social klausul om uddannelses- og praktikaftaler. 5) Såfremt kontrakten tildeles en sammenslutning af virksomheder, skal deltagerne i sammenslutningen påtage sig solidarisk hæftelse og udpege en fælles befuldmægtiget. 6) Relevante medarbejdere skal kunne sikkerhedsgodkendes til niveauet "Til Tjenestebrug", jf. Statsministeriets sikkerhedscirkulære CIS nr. 10338 af 17. december 2014. Der kan være behov for, at enkelte medarbejdere sikkerhedsgodkendes til niveauet "Hemmeligt".

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Såfremt kontrakten tildeles et konsortium, er der krav om solidarisk hæftelse blandt konsortiets deltagere.

Condições financeiras: Hovedentreprisen udføres i fast pris. Entreprenøren skal stille sikkerhedsstillelse i overensstemmelse med AB 18 § 9.

Subcontratação:

O contratante tem de indicar qualquer mudança de subcontratantes durante a execução do contrato.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Klagenævnet for Udbud

Informações sobre os prazos de recurso: Klageprocedure (dansk) I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud mv. gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1. I andre situationer skal klage over udbud

være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har meddelt sin beslutning om ophør af en kontrakt efter principperne i udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Etablissement- og Terrænkommendoen

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Etablissement- og Terrænkommendoen

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organização que recebe pedidos de participação: Etablissement- og Terrænkommendoen

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Etablissement- og Terrænkommendoen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Etablissement- og Terrænkommendoen

Número de registo: 38683470

Endereço postal: Arsenalvej 55

Cidade: Hjørring

Código postal: 9800

Subdivisão do país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

Ponto de contacto: Jakob Haller

Correio eletrónico: etk-bjs13@mil.dk

Telefone: 23935988

Endereço Internet: <https://www.ejendomsstyrelsen.dk/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Klagenævnet for Udbud

Número de registo: 37795526

Endereço postal: Toldboden 2
Cidade: Viborg
Código postal: 8800
Subdivisão do país (NUTS): Vestjylland (DK041)
País: Dinamarca
Ponto de contacto: Klagenævnet for Udbud
Correio eletrónico: kfu@naevneneshus.dk
Telefone: +45 72405600
Endereço Internet: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Número de registo: 10294819
Endereço postal: Carl Jacobsens Vej 35
Cidade: Valby
Código postal: 2500
Subdivisão do país (NUTS): Byen København (DK011)
País: Dinamarca
Ponto de contacto: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Correio eletrónico: kfst@kfst.dk
Telefone: +45 41715000
Endereço Internet: <https://www.kfst.dk>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Merzell Holding ASA
Número de registo: 980921565
Endereço postal: Askekroken 11
Cidade: Oslo
Código postal: 0277
Subdivisão do país (NUTS): Oslo (NO081)
País: Noruega
Ponto de contacto: eSender
Correio eletrónico: publication@merzell.com
Telefone: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Endereço Internet: <http://merzell.com/>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e3007694-a7ae-48c5-8260-d5a7061d0fb9 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 18
Data de envio do anúncio: 07/09/2026 08:45:10 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 07/09/2026 12:42:55 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: dinamarquês

Número de publicação do anúncio: 619146-2026

N.º de edição do JO S: 173/2026

Data de publicação: 08/09/2026