

619515-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de limpeza e saneamento – Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS)

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hansel Oy

Correio eletrónico: kilpailutus@hansel.fi

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS)

Descrição: DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN KOHDE Tämän dynaamisen hankintajärjestelmän (jäljempänä myös "DPS") kohteena on toimitilojen käyttäjäpalvelut ja niihin liittyvien lisäpalveluiden tuottaminen Hansel Oy:n (jäljempänä Hansel) asiakkaille osallistumispyynnössä määritellyillä ehdoilla asiakkaan määrittelemissä kohteissa ja tiloissa. DPS:n kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN LUOKAT Dynaaminen hankintajärjestelmä on jaettu kolmeen (3) toisistaan riippumattomaan luokkaan. Luokat sisältävät alla mainitut palveluyhdistelmät lisäpalveluineen: - Luokka 1. Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut - Luokka 2. Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät - Luokka 3. Toimitilojen lisäpalvelut. Ehdokas voi hakea yhteen tai useampaan luokkaan yhdellä osallistumishakemuksella. Selvyyden vuoksi todetaan, että ehdokkaan tulee toimittaa kuhunkin hakemaansa luokkaan edellytetyt ehdokkaan soveltuvuutta ja osallistumispyynnön mukaisuutta osoittavat liitteet ja selvitykset. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN KESTO DPS on voimassa 31.12.2027 saakka, ellei sitä keskeytetä aikaisemmin. DPS:n keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen. Hansel Oy:n asiakkaat toteuttavat hankinnat DPS:n kuhunkin luokkaan hyväksytyjen ehdokkaiden kesken DPS:n luokkakohtaisilla sisäisillä kilpailutuksilla, jotka voivat ajoittua DPS:n koko hankintavaiheen ajalle. DPS:n hankintavaihe alkaa perustamisvaiheen jälkeen 18.06.2021, ellei perustamisvaiheen pidennyksestä muuta johdu, ja päättyy DPS:n voimassaoloajan päättyessä. Hanselilla on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon.

Identificador do procedimento: 6f4c3dcc-cf2e-4866-947d-d19f1e2ce640

Anúncio anterior: 132268-2024

Anúncio anterior: 143467-2024

Identificador interno: HANSEL DPS 00584-65e16ac5ad575752abd9ae2f

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: 1. YLEISTÄ Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. Hankinta toteutetaan dynaamisena hankintajärjestelmänä. 2. HANKINTAILMOITUS Hankinnasta on julkaistu ennakoilmoitus ja DPS:n perustamisesta on

julkaistu hankintailmoitus internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi. 3. RYHMITTYMÄNÄ TARJOAMINEN JA ALIHANKINTASUHTEET Ryhmittymänä osallistuminen on sallittua. Ehdokkaan tulee osallistumishakemuksessaan selvästi ilmaista, jos hakemus on tehty ryhmittymänä ja ilmoittaa ryhmittymän jäsenet. Kaikkien ryhmittymän jäsenten on täytettävä oma ESPD-lomake. Dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumista koskevan sopimuksen (jäljempänä DPS-sopimus) ja hankintasopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää ryhmittymään kuuluvien yritysten yhteisvastuullista sitoutumista sopimusten velvoitteisiin ja vastuisiin. Ryhmittymän vastuuseen liittyviä ehtoja on esitetty osallistumispyynnön liitteenä olevassa DPS-sopimuksessa. Ryhmittymällä ja ehdokkaalla alihankkijoihin edellytetään olevan tekniset, taloudelliset ja muut edellytykset dynaamisen hankintajärjestelmän kohteena olevien tuotteiden ja palveluiden tuottamiseen koko dynaamisen hankintajärjestelmän ja hankintasopimusten keston ajan. Ehdokkaalta voidaan pyytää missä tahansa vaiheessa selvityksiä sellaisista sitoumuksista ja sopimuksista, joita se on tehnyt ilmoittamiensa alihankkijoiden kanssa ja joilla on merkitystä ehdokkaan edellytyksille täyttää sopimusten mukaiset velvoitteet. Ryhmittymältä voidaan pyytää vastaavia selvityksiä ryhmittymän jäsenten välisten suhteiden järjestämisestä. 4. MUIDEN TAHOJEN VOIMAVAROIHIN VETOAMINEN Ehdokas voi käyttää muiden yksiköiden voimavaroja täyttääkseen ehdokkaan soveltuvuudelle osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset. Muiden yksiköiden voimavarojen on oltava tosiasiallisesti ehdokkaan käytössä hankintaa suoritettaessa. Hansel Oy varaa oikeuden vaatia näyttöä (kuten ehdokkaan ja muiden yksiköiden välisiä sitoumuksia ja sopimuksia) siitä, että muiden yksiköiden voimavarat ovat ehdokkaan käytettävissä. 5. DYNAAMISEEN HANKINTAJÄRJESTELMÄÄN HAKEUTUMINEN JA HYVÄKSYMISMENETTELY Kaikki kiinnostuneet toimittajat voivat koko DPS:n keston ajan pyytää oikeutta osallistua DPS:ään. DPS:ään hyväksyttävien ehdokkaiden määrää ei ole rajoitettu. Toimittaja hakeutuu DPS:ään jättämällä osallistumishakemuksen järjestelmässä. Ehdokas voi hakeutua yhteen, kahteen tai kaikkiin kolmeen DPS:n luokkaan (1, 2 ja 3). Hansel hyväksyy DPS:n luokkiin kaikki ehdokkaat, jotka täyttävät soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Ehdokasta ei hyväksytä DPS:ään, jos ehdokas ei täytä DPS:n kyseiselle luokalle asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Ehdokasta ei myöskään hyväksytä DPS:ään, jos ehdokas on syyllistynyt tai sen edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on syyllistynyt johonkin hankintalain 80 §:ssä tarkoitetuista rikoksista (pakolliset poissulkemisperusteet). DPS:ään voidaan jättää hyväksymättä ehdokas, jota koskee hankintalain 81 §:ssä tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Hankintalain 82 §:n 1 momentin mukaan ehdokas voi esittää näyttöä luotettavuudestaan siitä huolimatta, että sitä rasittaa hankintalain 80 tai 81 §:ssä tarkoitettu poissulkemisperuste. Jos Hansel Oy katsoo esitetyn näytön ja luotettavuuden riittäväksi, poissulkemisperusteen olemassaolo ei estä osallistumishakemuksen hyväksymistä. Ehdokkaiden soveltuvuuden tarkastaminen tehdään osallistumishakemuksessa (erityisesti ESPD:llä) annettujen tietojen, viranomaisrekisterien tietojen, Suomen Asiakastieto Oy:n antamien tietojen kuten riskiluokka-analysien sekä ehdokkailta mahdollisesti pyydettyjen selvitysten perusteella. Ehdokkailta tullaan vaatimaan soveltuvuusvaatimusten täyttämiseen liittyvät selvitykset sekä rikosrekisteriotteet hankintalain 80 §:ssä tarkoitettujen pakollisten poissulkemisperusteiden selvittämiseksi ennen ehdokkaan hyväksymistä DPS:ään. DPS:n perustamisvaiheessa osallistumishakemuksen jättämiselle on varattu vähintään 30 päivää siitä päivästä laskettuna, jolloin DPS:ää koskeva hankintailmoitus on lähetetty julkaistavaksi. Perustamisvaiheen aikana DPS:ssä ei voida tehdä DPS:n sisäisiä kilpailutuksia. Hansel Oy pyrkii käsittelemään osallistumishakemukset mahdollisimman pian sekä ilmoittamaan ehdokkaalle, onko se hyväksytty DPS:ään. Hansel voi milloin tahansa DPS:n keston aikana vaatia hyväksyttyjä ehdokkaita toimittamaan hankintalain 87 §:ssä tarkoitetun uudistetun ja päivitetyn yhteisen eurooppalaisen hankinta-asiakirjan (ESPD) tai hankintalain 88 §:ssä tarkoitetut poissulkemisen ja soveltuvuuden selvitykset viiden päivän kuluessa pyynnön

esittämispäivästä. 6. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN SISÄISET KILPAILUTUKSET Jokainen yksittäinen hankinta DPS:n sisällä kilpailutetaan DPS:n kyseiseen luokkaan hyväksytyjen ehdokkaiden kesken. DPS:n sisäisiä kilpailutuksia voidaan tehdä hankintavaiheeseen siirtymisestä alkaen DPS:n keston loppuun saakka. Asiakas määrittää hankintatarpeensa. Asiakas valitsee DPS:n luokan hankintatarpeensa perusteella. Asiakas pyytää kyseiseen DPS:n luokkaan hyväksytyjä ehdokkaita jättämään tarjouksen sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

2.1.2. Local de execução

País: Finlândia

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Luokka 1: Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut

Descrição: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut) - DPS ehdot - Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut)

Identificador interno: 1-65e16ac5ad575752abd9ae2d

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 55520000 Serviços de fornecimento de refeições (catering), 60000000 Serviços de transporte (excl. transporte de resíduos), 75100000 Serviços relacionados com a administração pública, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79713000 Serviços de guarda, 79714000 Serviços de vigilância, 79715000 Serviços de patrulha, 79716000 Serviços de emissão de cartões de identificação, 90910000 Serviços de limpeza, 98310000 Serviços de lavagem e de limpeza a seco, 98341120 Serviços de portaria

5.1.2. Local de execução

País: Finlândia
Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/05/2021

Data de fim da duração: 11/09/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular, A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 1

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös lauperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: Siivouspalvelut • Asiakaskohteen haltuunotto-suunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastytyväisyys. Turvallisuus- ja aulapalvelut • Haltuunotto-suunnitelma • Työnjohdollisen prosessin toimintasuunnitelma ja raportointi • Osaamisen kehittämissuunnitelma • Toimittajan henkilöstön kokemus ja osaaminen • Palveluiden ominaisuudet vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin • Palveluntuottajan kyky vastata Asiakkaan valtakunnalliseen palvelu- tarpeeseen • Palveluiden toimitusajat vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin. Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 100

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös

laaturusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: Siivouspalvelut • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys. Turvallisuus- ja aulapalvelut • Haltuunottosuunnitelma • Työnjohdollisen prosessin toimintasuunnitelma ja raportointi • Osaamisen kehittämissuunnitelma • Toimittajan henkilöstön kokemus ja osaaminen • Palveluiden ominaisuudet vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin • Palveluntuottajan kyky vastata Asiakkaan valtakunnalliseen palvelu- tarpeeseen • Palveluiden toimitusajat vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin. Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Sistema de aquisição dinâmico, também utilizável por adquirentes não indicados no presente anúncio

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Hansel Oy

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Luokka 2: Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät

Descrição: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät) - DPS ehdot - Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät)

Identificador interno: 2-65e16ac5ad575752abd9ae30

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 55520000 Serviços de fornecimento de refeições (catering), 90910000 Serviços de limpeza, 98310000 Serviços de lavagem e de limpeza a seco, 98341120 Serviços de portaria

5.1.2. Local de execução

País: Finlândia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/05/2021

Data de fim da duração: 11/09/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular, A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 1

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuiperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunotto suunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen

kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 100

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laaturusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Sistema de aquisição dinâmico, também utilizável por adquirentes não indicados no presente anúncio

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Hansel Oy

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Luokka 3: Toimitilojen lisäpalvelut

Descrição: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut) - DPS ehdot - Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut)

Identificador interno: 3-65e16ac5ad575752abd9ae31

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90510000 Tratamento e eliminação de resíduos, 90910000

Serviços de limpeza, 98310000 Serviços de lavagem e de limpeza a seco

5.1.2. Local de execução

País: Finlândia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/05/2021

Data de fim da duração: 11/09/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular, A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 1

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatu- ja palvelusesteitä, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden

painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo. Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)
N.º do critério de adjudicação: 100

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo. Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Sistema de aquisição dinâmico, também utilizável por adquirentes não indicados no presente anúncio

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Hansel Oy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hansel Oy

Número de registo: 0988084-1

Endereço postal: PL 1386

Cidade: Helsinki

Código postal: 00101

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: kilpailutus@hansel.fi

Telefone: +358 294444200

Endereço Internet: <https://www.hansel.fi>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Markkinaoikeus

Número de registo: 3006157-6

Endereço postal: Radanrakentajantie 5

Cidade: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefone: +358 295643300

Endereço Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registo: FI09880841

Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a

Cidade: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: eSender

Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefone: 029 55 636 30

Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

40b77a8b-1bf3-4adc-998d-fea66ceaaadf-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Dynaaminen hankintajärjestelmä on päätetty keskeyttää siten, että sen voimassaolo päättyy 11.9.2026. Keskeytys tehdään, koska Hansel on 25.2.2026 perustanut Puhtauspalvelut 2026 (00746) -dynaamisen hankintajärjestelmän, joka korvaa nykyisen Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS) -dynaamisen hankintajärjestelmän. Keskeytyksen perusteella muutetaan osallistumishakemusten määräaikaa, kysymysten jättämisen määräaikaa sekä dynaamisen hankintajärjestelmän kesto.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Dynaaminen hankintajärjestelmä on päätetty keskeyttää siten, että sen voimassaolo päättyy 11.9.2026. Keskeytys tehdään, koska Hansel on 25.2.2026 perustanut Puhtauspalvelut 2026 (00746) -dynaamisen hankintajärjestelmän, joka korvaa nykyisen Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS) -dynaamisen hankintajärjestelmän.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0003

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0cd258f4-3444-4c9e-b93a-77ffa3e35f5e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/09/2026 07:27:40 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 08/09/2026 07:29:34 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 619515-2026

N.º de edição do JO S: 174/2026

Data de publicação: 09/09/2026