

620007-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de edifícios – Gebäudereinigung Bad 1

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bädergesellschaft Bremerhaven mbH

Correio eletrónico: Einkauf@Baeder-bhv.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Gebäudereinigung Bad 1

Descrição: Unterhaltsreinigung der Umkleide-, Sanitär-, Eingangs- und Personalbereiche im Freizeitschwimmbad (Bad 1) am Standort Bremerhaven

Identificador do procedimento: b5e4ddf4-2377-43d0-b75e-e639cf2c4600

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Kurt-Schumacher-Straße 14

Cidade: Bremerhaven

Código postal: 27578

Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gebäudereinigung Bad 1

Descrição: Unterhaltsreinigung der Umkleide-, Sanitär-, Eingangs- und Personalbereiche im Freizeitschwimmbad (Bad 1) am Standort Bremerhaven

Identificador interno: LOT-0001 500479

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Der Vertrag kann um bis zu 3 weitere Jahre verlängert werden.

Maximale Gesamtlaufzeit: 4 Jahre

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 1 Ano

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Gewichtung: 35%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gewichtung: 35% Anzahl der angebotenen Reinigungsstunden

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gewichtung: 30% Erfahrung, Qualifikation, Organisation des mit der Ausführung betrauten Personals

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E59939748>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E59939748>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 52 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen, Erklärungen und Angaben können gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachgefordert werden. Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Instância de recurso: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Bädergesellschaft Bremerhaven mbH

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso:

Bädergesellschaft Bremerhaven mbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Organização que recebe pedidos de participação: Bädergesellschaft Bremerhaven mbH

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Bädergesellschaft Bremerhaven mbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bädergesellschaft Bremerhaven mbH

Número de registo: HRB 2958 BHV

Endereço postal: Zur Hexenbrücke 11

Cidade: Bremerhaven

Código postal: 27570

Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Einkauf@Baeder-bhv.de

Telefone: +494713003570

Endereço Internet: <https://www.baeder-bhv.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Número de registo: t:042136159796

Endereço postal: Contrescarpe 72

Cidade: Bremen

Código postal: 28195

Subdivisão do país (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@bau.bremen.de

Telefone: +49 421 361-59796

Fax: +49 421 496-32311

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0e9bc46c-8304-4929-9918-2c6c205bd825 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/09/2026 08:02:51 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 620007-2026

N.º de edição do JO S: 174/2026

Data de publicação: 09/09/2026