

620346-2026 - Concurso

Itália – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – SUA VE P/C AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA - GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO N. 2 UNITA LOCALI DELL'AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Correio eletrónico: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SUA VE P/C AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA - GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO N. 2 UNITA LOCALI DELL'AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI

Descrição: SUA VE P/C AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA - GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO N. 2 UNITA LOCALI DELL'AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI

Identificador do procedimento: 9174f457-421f-4941-8bc4-61c93307c728

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

2.1.2. Local de execução

Cidade: CAORLE (VE)

Subdivisão do país (NUTS): Venezia (ITH35)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 881 487,20 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTTO 1 - CASA DI RIPOSO "DON MOSCHETTA"

Descrição: LOTTO 1 - CASA DI RIPOSO "DON MOSCHETTA"

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Opções:

Descrição das opções: quinto d'obbligo

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Venezia (ITH35)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: possibilità di rinnovo per ulteriori 36 mesi

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 765 313,66 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Vedi documentazione progettuale

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: OFFERTA TECNICA

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Categoria do critério de adjudicação limiar: Pontuação mínima

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: ribasso percentuale offerto, con un massimo di due decimali, sull'importo a base di gara del prezzo orario pari ad euro 26,19, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze e dell'Iva

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://appalti.cittametropolitana.ve.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_SUA047

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: https://appalti.cittametropolitana.ve.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_SUA047

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Veneto

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: S.U.A.

Città Metropolitana di Venezia

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTTO 2 - CAMPEGGIO COMUNALE "SANTA MARGHERITA"

Descrição: LOTTO 2 - CAMPEGGIO COMUNALE "SANTA MARGHERITA"

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Opções:

Descrição das opções: quinto d'obbligo

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Venezia (ITH35)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: possibilità di rinnovo per ulteriori 36 mesi

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 116 173,54 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Vedi documentazione progettuale

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: OFFERTA TECNICA

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Categoria do critério de adjudicação limiar: Pontuação mínima

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: ribasso percentuale offerto, con un massimo di due decimali, sull'importo a base di gara del prezzo orario pari ad euro 26,79, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze e dell'Iva

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://appalti.cittametropolitana.ve.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_SUA047

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: https://appalti.cittametropolitana.ve.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_SUA047

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Veneto

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Organização que recebe pedidos de participação: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: S.U.A. Città Metropolitana di Venezia

Número de registo: 80008840276

Endereço postal: Ca' Corner n. 2662

Cidade: VENEZIA (VE)

Código postal: 30100

Subdivisão do país (NUTS): Venezia (ITH35)

País: Itália

Correio eletrónico: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Telefone: 0412501511

Endereço Internet: <https://cittametropolitana.ve.it/>

Perfil do adquirente: <https://cittametropolitana.ve.it/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TAR Veneto

Número de registo: 80010140277

Endereço postal: Cannaregio n. 2277/78

Cidade: VENEZIA (VE)

Código postal: 30100

Subdivisão do país (NUTS): Venezia (ITH35)

País: Itália

Correio eletrónico: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefone: 0412403911

Fax: 0412759435

Endereço Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 41a56e3e-e3ed-4df1-959f-1e7d1048c354 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/09/2026 11:54:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 620346-2026

N.º de edição do JO S: 174/2026

Data de publicação: 09/09/2026