

623973-2026 - Concurso

França – Obras de restauro – MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUÉS A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

OJ S 175/2026 10/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: LES RESIDENCES SOCIÉTÉ ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERÉ

Correio eletrónico: servicemarches@lesresidences.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUÉS A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Descrição: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Identificador do procedimento: 35efd73c-4737-456e-8e4b-dd73c28f4f41

Identificador interno: 26-44

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45454100 Obras de restauro

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 400 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Descrição: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Identificador interno: T-PF-1869656

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45454100 Obras de restauro

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 18, boulevard du Midi

Cidade: Mantes-La-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 03/05/2027

Duração: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1869656>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1869656>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Versailles

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Les Résidences Yvelines-Essonne

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 38774D8A-E208-84FB-46CF0542FAA08AD6

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Número de registo: 44810

Endereço postal: 18 Boulevard du Midi

Cidade: Mantes-la-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

Ponto de contacto: LEGROS Arnaud

Correio eletrónico: servicemarches@lesresidences.fr

Telefone: 0969370370

Endereço Internet: <https://www.lesresidences.fr/>

Perfil do adquirente: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Les Résidences Yvelines-Essonnes

Número de registo: 38774DA8-BE4B-4849-B163D023F96256A0

Endereço postal: 18, boulevard du Midi

Cidade: Mantes-La-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

Correio eletrónico: service.marches@lesresidences.fr

Telefone: 0675886397

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Versailles

Número de registo: 38774DB6-CCC7-5D10-AADC292C497C48DD

Endereço postal: 5, place André-Mignot

Cidade: Versailles

Código postal: 78000

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

Correio eletrónico: tj1-versailles@justice.fr

Telefone: (33)139073907

Fax: 0139073557

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Versailles

Número de registo: 38774DC4-A229-7647-BA692668D4A1D084

Endereço postal: 5, place André-Mignot

Cidade: Versailles

Código postal: 78000

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

Correio eletrónico: tj1-versailles@justice.fr

Telefone: 0139073907

Fax: 0139073557

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c66eb2a7-9bf1-4b65-b877-30ab85daf5b8 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/09/2026 12:10:13 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 623973-2026

N.º de edição do JO S: 175/2026

Data de publicação: 10/09/2026