

624612-2026 - Concurso

Áustria – Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento – Wettbewerb Campagne Baufeld 2

OJ S 175/2026 10/09/2026

Anúncio de concurso para trabalhos de conceção - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Innsbrucker Immobilien GmbH & CoKG

Correio eletrónico: matthias.gerl@iig.at

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Wettbewerb Campagne Baufeld 2

Descrição: EU-WEIT OFFENER, EINSTUFIGER, ANONYMER

REALISIERUNGSWETTBEWERB gemäß § 32 Bundesvergabegesetz 2018 (BVergG 2018)

idgF zur Erlangung von baukünstlerischen Vorentwurfskonzepten mit nachgeschaltetem

Verhandlungsverfahren Neubau Wohnanlage Campagne Baufeld 2 Radetzkystr (45-47) 6020 Innsbruck

Identificador do procedimento: b0297c20-b7cd-4640-9953-ed5f93782705

Identificador interno: w155

Tipo de procedimento: Aberto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: {0}

Fraude: {0}

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: {0}

Participação numa organização criminosa: {0}

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: {0}

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: {0}

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: {0}

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: {0}

Violação das obrigações no domínio da legislação social: {0}

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: {0}

Falta profissional grave: {0}

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: {0}
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: {0}
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: {0}
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: {0}
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: {0}
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: {0}
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: {0}
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: {0}
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: {0}
Atividades suspensas: {0}
Falência: {0}
Insolvência: {0}
Ativos sob gestão por um liquidatário: {0}
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: {0}

5. Lote

5.1. Lote: LOT-2437

Título: Gegenstand des Wettbewerbs ist die Erlangung von baukünstlerischen Vorentwurfskonzepten für die Errichtung einer Wohnanlage im Passivhausstandard am Standort Radetzkystraße 45-47 in 6020 Innsbruck.

Descrição: Die Campagne Reichenau umfasst eine Gesamtfläche von etwa 8,3 ha und bildet eines der wichtigs-ten Stadterweiterungsgebiete Innsbrucks. Im Endausbau wird es dort ca. 1.100 Wohneinheiten geben sowie großzügige Grünflächen- und Sportangebote, Geschäfte, Dienstleistungsbetriebe, Büros und soziale Infrastrukturen. Der gegenständliche Wettbewerb zu Baufeld 2 umfasst ca. 350 Wohnungen, inkl. einem Projekt zu Gemeinschaftswohnformen.
Identificador interno: 155

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Radezkystraße

Cidade: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisão do país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Áustria

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/253121>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do regime do concurso para trabalhos de conceção:

A decisão do júri é vinculativa para o adquirente: sim

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/253121>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Prazo para a receção das propostas: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Innsbrucker Immobilien GmbH & CoKG

8. Organizações

8.1. ORG-2747

Nome oficial: Innsbrucker Immobilien GmbH & CoKG

Número de registo: 9110016487304

Endereço postal: Roßaugasse 4

Cidade: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisão do país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Áustria

Correio eletrónico: matthias.gerl@iig.at

Telefone: +43 51240040

Endereço Internet: <https://www.iig.at/>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

a2d8ef69-84ef-49cd-8fa9-6c0be6c38590-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Bearbeitungsfrist wird verlängert

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 39fbaa8c-6403-4189-b4e7-362e9e8b86ea - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Subtipo de anúncio: 23

Data de envio do anúncio: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 624612-2026

N.º de edição do JO S: 175/2026

Data de publicação: 10/09/2026