

62598-2026 - Concurso

**Alemanha – Obras de construção de edifícios destinados às forças policiais – Rohbauarbeiten
Tageseinrichtung für Kinder
OJ S 19/2026 28/01/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Amt für Stadtplanung und Wohnen Stuttgart - Beschaffung

Correio eletrónico: Poststelle.61-Vergabe@stuttgart.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rohbauarbeiten Tageseinrichtung für Kinder

Descrição: Im Gesamtprojekt -Zuffenhausen- , befindlich in der Ortsmitte von Stuttgart-Zuffenhausen , wird eine umfangreiche Sanierung und Modernisierung des bestehenden Stadtteilhauses in der Lothringer Str. 13A realisiert , sowie ein Neubau für eine Tageseinrichtung für Kinder in der Elsässer Str . 6A errichtet . Das Vorhaben ist Teil der städtebaulichen Gesamtanierung -Zuffenhausen 8 - Unterländer Straße-.

Identificador do procedimento: 10ca67c7-b695-4eda-8ff5-01d07ac8f916

Identificador interno: 61-8_142-2025_2

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45216110 Obras de construção de edifícios destinados às forças policiais

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Stuttgart - Zuffenhausen

Código postal: 70435

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 573 058,68 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Bei europaweiten Ausschreibungen von Bauleistungen nach VOB und bei Ausschreibungen von Liefer- und Dienstleistungen nach VgV und in der Regel nach UVgO ist ausschließlich die elektronische Angebotsabgabe zugelassen. Beachten Sie: Ihr elektronisches Angebot ist über die digitale Signatur oder die Abgabeart „elektronisch in

Textform“ ohne weitere händische Unterschrift gültig. Ein Begleitschreiben zum Angebot ist in der Regel nicht erforderlich. Wenn Sie im Zuge der Kalkulation feststellen, dass Ihnen Angaben in den Vergabeunterlagen widersprüchlich, fehlerhaft oder unklar erscheinen, klären Sie das rechtzeitig VOR Submission über eine Bieterfrage. Aus Ihrer Sicht klarstellende Hinweise im Begleitschreiben können dazu führen, dass Ihr Angebot wegen Änderung der Vergabeunterlagen nach § 16 Abs. 1 Nr. 2 bzw. § 16 EU Nr. 2 mit Bezug auf § 13 Abs. 1 Nr. 5 bzw. § 13 EU Abs. 1 Nr. 5 VOB/A von der Vergabe ausgeschlossen werden muss. Die im verschlossenen Umschlag hinterlegte Urkalkulation des Bieters/ AN wird - wenn notwendig - zur Preisprüfung im Vergabeverfahren und zu Nachtragsprüfzwecken vom AG geöffnet. Anschließend wird die Urkalkulation wieder verschlossen und gesichert verwahrt. Die Bieter sind verpflichtet, sich regelmäßig auch über den Ablauf der Angebotsfrist hinaus, auf der oben genannten Internetseite zu informieren, ob sich Erläuterungen, Konkretisierungen oder Änderungen in den Vergabeunterlagen ergeben haben. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Notwendigkeit ergeben kann, die Angebotsfrist auch noch kurz vor Ende der Angebotsfrist zu verschieben. Die vom Auftraggeber auf der Vergabeplattform bereitgestellten Dokumente bzw. Nachrichten gelten dem Bieter als zugestellt, wenn unter Berücksichtigung seiner Verpflichtung zur regelmäßigen Prüfung seines Postfachs unter gewöhnlichen Umständen mit einer Kenntnisnahme gerechnet werden kann.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: § 6e Abs. 1 Nr. 1 VOB/A EU

Corrupção: § 6e Abs. 1 Nr. 1 VOB/A EU

Atividades suspensas: § 6e Abs. 6 Nr. 2 VOB/A EU

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: § 6e Abs. 1 Nr. 2 & 3 VOB/A EU

Ativos sob gestão por um liquidatário: § 6e Abs. 6 Nr. 2 VOB/A EU

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rohbauarbeiten Tageseinrichtung für Kinder

Descrição: Im Gesamtprojekt -Zuffenhaus- , befindlich in der Ortsmitte von Stuttgart-Zuffenhausen , wird eine umfangreiche Sanierung und Modernisierung des bestehenden Stadtteilhauses in der Lothringer Str. 13A realisiert , sowie ein Neubau für eine Tageseinrichtung für Kinder in der Elsässer Str . 6A errichtet . Das Vorhaben ist Teil der städtebaulichen Gesamtanierung -Zuffenhausen 8 - Unterländer Straße-.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45216110 Obras de construção de edifícios destinados às forças policiais

5.1.2. Local de execução

Cidade: Stuttgart - Zuffenhausen

Código postal: 70435

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 12/10/2026

Data de fim da duração: 23/03/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 573 058,68 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Angabe von drei mit der Maßnahme vergleichbaren Referenzprojekte der letzten fünf Kalenderjahre, jeweils mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen sowie die Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/4/tenderId/40128>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 59 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es gelten die Bestimmungen nach § 16a VOB/A EU

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/03/2026 10:15:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des RP Karlsruhe - Nachprüfungsstelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer des RP Karlsruhe - Nachprüfungsstelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Amt für Stadtplanung und Wohnen Stuttgart - Beschaffung

Número de registo: 0061-1

Endereço postal: Eberhardstraße 10

Cidade: Stuttgart

Código postal: 70173

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Poststelle.61-Vergabe@stuttgart.de

Telefone: 000

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Amt für Stadtplanung und Wohnen - Vergabestelle

Número de registo: 0061-2

Endereço postal: Eberhardstraße 10

Cidade: Stuttgart

Código postal: 70173

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Poststelle.61-Vergabe@stuttgart.de

Telefone: 000

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des RP Karlsruhe - Nachprüfungsstelle

Número de registo: 08-A9866-40

Endereço postal: Durlacher Allee 100

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefone: 000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fd40b351-df3d-4747-9872-26708fc535b7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/01/2026 12:16:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 62598-2026

N.º de edição do JO S: 19/2026

Data de publicação: 28/01/2026