

626023-2026 - Concurso

Países Baixos – Descontaminação dos solos – Bodemsanering - Gemeente Zaanstad

OJ S 175/2026 10/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Zaanstad

Correio eletrónico: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bodemsanering - Gemeente Zaanstad

Descrição: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbeperkingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Zie aanbestedingsdocumenten. Het geschatte volume bedraagt: • circa 20.000 m2 schonen terrein • circa 450 m1 tijdelijke damwand • circa 25.000 m³ verontreinigde grond • circa 45.000 m3 leveren en aanbrengen schone grond. Zie aanbestedingsdocumenten.

Identificador do procedimento: 3b55ea20-8d88-46ef-bf30-593b03495b57

Identificador interno: 2026-431

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbeperkingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Zie aanbestedingsdocumenten.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112340 Descontaminação dos solos

Classificação adicional (cpv): 90722000 Recuperação ambiental

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Gemeente Zaanstad

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bodemsanering - Gemeente Zaanstad

Descrição: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbeperkingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Het geschatte volume bedraagt: • circa 20.000 m² schonen terrein • circa 450 m¹ tijdelijke damwand • circa 25.000 m³ verontreinigde grond • circa 45.000 m³ leveren en aanbrengen schone grond.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112340 Descontaminação dos solos

Classificação adicional (cpv): 90722000 Recuperação ambiental

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Gemeente Zaanstad

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 25/11/2026

Data de fim da duração: 01/10/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: G1-Prijs

Descrição: Wij gunnen op basis van de laagste prijs. De prijs voor het werk omschreven in het bestek dient de inschrijver in deze procedure te offren. De prijsopgave bevat een inschrijvingsbiljet en inschrijvingsstaat conform de modellen uit de bijlage van het bestek. Het uitgangspunt bij dit criterium is dat wij de laagste prijs betalen voor de uitvoering van de opdracht. De prijzenkluis wordt geopend na de kwalitatieve beoordeling van de inschrijvingen. U dient realistische (deel)prijzen te hanteren waarbij aannemelijk is dat u de opdracht op economisch stabiele wijze kunt uitvoeren. Het is de inschrijver niet toegestaan een aanbieding te doen met een manipulatief karakter. Het is aan ons om te beoordelen of een bepaalde inschrijving aan één van voornoemde kwalificaties voldoet en om te bepalen of de inschrijving wordt uitgesloten van deelname aan de aanbesteding. Zie aanbestedingsdocumenten.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439144>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439144>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 50 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/10/2026 12:10:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Gemeente Zaanstad - Niet van toepassing

Instância de recurso: Gemeente Zaanstad - Rechtbank Haarlem

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Zaanstad

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Zaanstad - Gemeente Zaanstad

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Zaanstad

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Zaanstad

Número de registo: 49675616

Endereço postal: Stadhuisplein 100

Cidade: Zaandam

Código postal: 1506MZ

Subdivisão do país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Cheryl Stoter

Correio eletrónico: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Telefone: +31 14075

Endereço Internet: <http://www.zaanstad.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Haarlem

Endereço postal: Postbus 1621

Cidade: Haarlem

Código postal: 2003 BR

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Endereço Internet: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Niet van toepassing

Cidade: Niet van toepassing

Código postal: 1506 MZ

Subdivisão do país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: inkoop.contracten@Zaanstad.nl

Endereço Internet: <https://www.Zaanstad.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Gemeente Zaanstad

Endereço postal: Postbus 2000

Cidade: Zaandam
Código postal: 1500 GA
Subdivisão do país (NUTS): Zaanstreek (NL325)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Afd. JZ, Mevrouw Y. van Amelsvoort
Correio eletrónico: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Endereço Internet: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 21fafec5-0121-49ab-ba0b-7ab1b1b248ef - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 08/09/2026 15:52:54 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 626023-2026
N.º de edição do JO S: 175/2026
Data de publicação: 10/09/2026