

626729-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de cemitérios – Contrato de concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal.

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero

Correio eletrónico: contratacion1@ayto-navalcarnero.com

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Contrato de concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal.

Descrição: El objeto del contrato es la concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal, con las características técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El canon correspondiente que la adjudicataria deberá abonar al Ayuntamiento se establece en un 15% por cada servicio de Cementerio regulado en la Ordenanza Fiscal vigente y un canon de 80 € por ocupación y día de sala del Tanatorio. Las tarifas a aplicar por el concesionario a los usuarios por la prestación de los servicios de Tanatorio son las vigentes aprobadas por Junta de Gobierno Local, y se expondrán al público en lugar visible en el Tanatorio y corresponderán a: - Uso de sala de Tanatorio por día 600 €. - Gestión de documentación 80€. El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de 6.488.714,25 euros, determinado por la previsión de ingresos que se contempla en el Estudio de Viabilidad del contrato, incorporado al expediente de contratación, teniendo en cuenta la duración del contrato.

Identificador do procedimento: c0967dde-4fd6-4881-9b8a-600c644a9eb5

Identificador interno: 077CONSER25

Tipo de procedimento: Aberto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98371110 Serviços de cemitérios

Classificação adicional (cpv): 45215400 Obras relacionadas com cemitérios, 98371000 Serviços funerários

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 488 714,25 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato de concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal.

Descrição: El objeto del contrato es la concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal, con las características técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El canon correspondiente que la adjudicataria deberá abonar al Ayuntamiento se establece en un 15% por cada servicio de Cementerio regulado en la Ordenanza Fiscal vigente y un canon de 80 € por ocupación y día de sala del Tanatorio. Las tarifas a aplicar por el concesionario a los usuarios por la prestación de los servicios de Tanatorio son las vigentes aprobadas por Junta de Gobierno Local, y se expondrán al público en lugar visible en el Tanatorio y corresponderán a: - Uso de sala de Tanatorio por día 600 €. - Gestión de documentación 80€. El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de 6.488.714,25 euros, determinado por la previsión de ingresos que se contempla en el Estudio de Viabilidad del contrato, incorporado al expediente de contratación, teniendo en cuenta la duración del contrato.

Identificador interno: 077CONSER25

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98371110 Serviços de cemitérios

Classificação adicional (cpv): 45215400 Obras relacionadas com cemitérios, 98371000 Serviços funerários

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 25 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Aumento del canon establecido.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Aumento del número de unidades libres de reserva mínima.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Disminución del plazo de ejecución de las obras de fase 1.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Incremento de obra de fase 1.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria descriptiva de la explotación del complejo funerario y sus instalaciones y obras de ampliación del cementerio municipal.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BovZG3GrR9smMOIAXxDEjw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BovZG3GrR9smMOIAXxDEjw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Prazo para a receção das propostas: 13/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Promoción del reciclado de productos y el uso de envases reutilizables..
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Informações sobre os prazos de recurso: La fecha es orientativa. El plazo de interposición de recursos es el indicado en el Artículo 50.1.a de la LCSP.
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero - Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero
Número de registo: 30718610115621
Número de registo: P2809600F
Cidade: Navalcarnero
Código postal: 28600
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Ponto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero
Correio eletrónico: contratacion1@ayto-navalcarnero.com
Telefone: 918101381
Fax: 918110212
Endereço Internet: <http://www.navalcarnero.es>
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VRTDDy1tlmQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Cidade: Madrid
Código postal: 28010
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Endereço Internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Cidade: Madrid
Código postal: 28010
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Endereço Internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero

Cidade: Navalcarnero

Código postal: 28600

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a81f2089-064f-4458-beee-91d7c096cf98 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 10/09/2026 09:59:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 626729-2026

N.º de edição do JO S: 176/2026

Data de publicação: 11/09/2026