

627007-2026 - Concurso

Estónia – Módulos pré-fabricados portáteis – Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Correio eletrónico: info@rkas.ee

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

Descrição: Hanke eesmärgiks on moodulhoone rentimine koos sinna juurde kuuluva varaga Viljandi Kutseõppekeskuse territooriumile. Sh hõlmab hange moodulhoone projekteerimis- ja ehitustööd ja peale rendiperioodi moodulhoone demonteerimist jms. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador do procedimento: 8860496c-8d71-4e9e-b4c3-dc2c6625c766

Identificador interno: 315269-0000

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 44211100 Módulos pré-fabricados portáteis

Classificação adicional (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares, 71240000

Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

País: Estónia

Informações adicionais: Looduse tee 2, Vana-Võidu küla, Viljandi maakond

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Hanke osadeks jagamine ei ole tehniliselt võimalik ega majanduslikult põhjendatav või mõistlik (sh osadeks jagamine tooks kaasa ebamõistlikult suured kulutused). Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalikud asjad (sh asjade (moodulhoone) rent). Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP), Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

Descrição: Hanke eesmärgiks on moodulhoone rentimine koos sinna juurde kuuluva varaga Viljandi Kutseõppekeskuse territooriumile. Sh hõlmab hange moodulhoone projekteerimis- ja ehitustööd ja peale rendiperioodi moodulhoone demonteerimist jms. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador interno: 315269-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 44211100 Módulos pré-fabricados portáteis

Classificação adicional (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares, 71240000

Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

País: Estónia

Informações adicionais: Looduse tee 2, Vana-Võidu küla, Viljandi maakond

5.1.3. Duração estimada

Duração: 92 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Lepingut võidakse RHS § 123 lg 1 p 2 alusel rentniku soovil pikendada. Täpsemad tingimused toodud hankelepingu projektis.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Hanke osadeks jagamine ei ole tehniliselt võimalik ega majanduslikult põhjendatav või mõistlik (sh osadeks jagamine tooks kaasa ebamõistlikult suured kulutused). Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalikud asjad (sh asjade (moodulhoone) rent). Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10794024/documents?group=B>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10794024/tenders>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: estónio

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Instância de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informações sobre os prazos de recurso: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organização que recebe pedidos de participação: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Número de registo: 10788733

Endereço postal: Tartu mnt 85

Cidade: Tallinn

Código postal: 10115
Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estónia
Ponto de contacto: REELIKA TIMM
Correio eletrónico: info@rkas.ee
Telefone: +372 53025445
Endereço Internet: <http://www.rkas.ee>
Perfil do adquirente: <http://www.rkas.ee>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Número de registo: 1000123
Endereço postal: Tartu mnt 85
Cidade: Tallinn
Código postal: 10115
Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estónia
Correio eletrónico: vako@fin.ee
Telefone: +3726113713

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Riigihangete register
Número de registo: TED64
Endereço postal: Lõkke tn 4
Cidade: Tallinn
Código postal: 10122
Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estónia
Correio eletrónico: register@riigihanked.riik.ee
Telefone: +3726113693

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7be07b69-caa0-4d77-b113-572e1bc3d9d7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/09/2026 10:58:17 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Data de envio do anúncio eSender: 10/09/2026 13:00:09 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: estónio

Número de publicação do anúncio: 627007-2026

N.º de edição do JO S: 176/2026

Data de publicação: 11/09/2026