

627678-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Rohbauarbeiten

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kreis Offenbach - FD Hochbau

Correio eletrónico: ausschreibungen@kreis-offenbach.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rohbauarbeiten

Descrição: Rohbauarbeiten

Identificador do procedimento: 934c76c5-7981-4ac0-b441-276f8e1c9849

Identificador interno: KROF-2026-ARG-19.5

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Leibnizstraße 34-36

Cidade: Heusenstamm

Código postal: 63150

Subdivisão do país (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Bitte beachten Sie, dass wir Bieterfragen nur beantworten können, welche bis zum 01.10.2026 bei uns über die Vergabeplattform eingegangen sind.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rohbauarbeiten

Descrição: - Abbruch und Entsorgung Pflaster und Plattenbeläge 535 m² - Boden lösen, laden, transportieren 740 m³ - Ortbeton Stützen, Wände Decken 1.000 m³ - Betonstabstahl B 500 240 to - Doppel-T-Träger HEM 550 mm S355J0 (10 Stk.) 45 to - Perimeterdämmung XPS Bodenplatte und Fundamente 820 m² - Elektroinstallationsrohr Ortbeton AD 25 - 32 mm 900 m - Trinkwasserversorgungsleitung PE DN 50 48 m - Nahwärmeversorgung Rohr vorgedämmt und flexibel SDR11 224 m - Abwasserentsorgung KG-Rohr DN 110 - 160 PPP-MD 75 m
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Leibnizstraße 34-36

Cidade: Heusenstamm

Código postal: 63150

Subdivisão do país (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/02/2027

Data de fim da duração: 16/07/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Als Zuschlagskriterium greift bei der vorliegenden Bauausschreibung ausschließlich der Preis.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a06b5f8d95-68cb30877b0a96af](https://www.had.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a06b5f8d95-68cb30877b0a96af)

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.had.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die fehlenden Unterlagen sind nach Aufforderung innerhalb der genannten Frist vorzulegen. Das Nichtnachreichen von Unterlagen, welche mit dem Angebot abzugeben wäre führt gemäß § 16a Abs. 5 VOB/A -EU zum Ausschluss

Informações sobre a abertura pública:

Local: Kreis Offenbach Werner-Hilpert-Straße 1 63128 Dietzenbach Deutschland

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Instância de recurso: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informações sobre os prazos de recurso: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organização que recebe pedidos de participação: Kreis Offenbach - FD Hochbau

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Kreis Offenbach - FD Hochbau

Número de registo: .

Endereço postal: Werner-Hilpert-Straße 1

Cidade: Dietzenbach

Código postal: 63128

Subdivisão do país (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabestelle

Correio eletrónico: ausschreibungen@kreis-offenbach.de

Telefone: +49 607481804292

Fax: +49 607481804926

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: t:06151126603

Endereço postal: Wilhelminenstraße 1-3

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefone: +49 6151-126603

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: t:06151126603
Endereço postal: Wilhelminenstraße 1-3
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151-126603

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: t:06151126603

Endereço postal: Wilhelminenstraße 1-3

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefone: +49 6151-126603

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-7007

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c4193e57-5a4c-409a-80df-f9b174a5837a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/09/2026 11:14:43 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 627678-2026

N.º de edição do JO S: 176/2026

Data de publicação: 11/09/2026