

628471-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios – Trockenbauarbeiten

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Staatliches Bauamt München 2

Correio eletrónico: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Trockenbauarbeiten

Descrição: LMU Schill42-46, NB+San Geowissenschaften Das Staatliche Bauamt München 2 plant den Neubau der Geo- und Umweltwissenschaften sowie der Staatlichen Naturwissenschaftlichen Sammlungen aus dem Bereich der Geowissenschaften (LMU-GEO). Die Leistungen umfassen im Wesentlichen: - 6.638 m² Einfachständerwände mit Schallschutz - 5.755 m² Einfachständerwände mit Brand- und Schallschutz - 614 m² Vorsatzschalen - 82 m² Schachtwände - 635 m² Systemtrennwände / Glastrennwände - 376 Stk. einflügelige Türen - 135 Stk zweiflügelige Türen - 1.820 m² GK-Wände einfach beplankt gelocht - 1.857 m² GK-Wände einfach beplankt glatt - 1.234 m² GK-Wände F30 glatt - 278 m² Metall-Abhangdecken - 376 m² Deckensegel - 323 m² Akustikpaneeldecken - 2.072 m² Holzwolle-Mehrschichtplatten als Deckenverkleidungen

Identificador do procedimento: 3d9e35f7-166f-45a0-8095-0ccd9d9d8a7f

Identificador interno: 26-082844

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214300 Construção de edifícios para ensino superior, 45214400 Construção de edifícios universitários, 45214600 Construção de edifícios destinados à investigação, 45324000 Colocação de painéis de gesso cartonado, 45421146 Instalação de tectos suspensos, 45323000 Obras de isolamento acústico

2.1.2. Local de execução

Cidade: München, Schillerstrasse 42

Código postal: 80336

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Trockenbauarbeiten

Descrição: LMU Schill42-46, NB+San Geowissenschaften Das Staatliche Bauamt München 2 plant den Neubau der Geo- und Umweltwissenschaften sowie der Staatlichen Naturwissenschaftlichen Sammlungen aus dem Bereich der Geowissenschaften (LMU-GEO). Die Leistungen umfassen im Wesentlichen: - 6.638 m² Einfachständerwände mit Schallschutz - 5.755 m² Einfachständerwände mit Brand- und Schallschutz - 614 m² Vorsatzschalen - 82 m² Schachtwände - 635 m² Systemtrennwände / Glastrennwände - 376 Stk. einflügelige Türen - 135 Stk zweiflügelige Türen - 1.820 m² GK-Wände einfach beplankt gelocht - 1.857 m² GK-Wände einfach beplankt glatt - 1.234 m² GK-Wände F30 glatt - 278 m² Metall-Abhangdecken - 376 m² Deckensegel - 323 m² Akustikpaneeldecken - 2.072 m² Holzwolle-Mehrschichtplatten als Deckenverkleidungen
Identificador interno: 26-082844

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214300 Construção de edifícios para ensino superior, 45214400 Construção de edifícios universitários, 45214600 Construção de edifícios destinados à investigação, 45324000 Colocação de painéis de gesso cartonado, 45421146 Instalação de tectos suspensos, 45323000 Obras de isolamento acústico

5.1.2. Local de execução

Cidade: München, Schillerstrasse 42

Código postal: 80336

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/02/2027

Data de fim da duração: 15/06/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Identificador dos fundos da UE: t 089 69 33 21 0

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=302795

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/302795>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)
Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist
Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.
Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die
Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 % Prozent der Summe der Abschlagszahlungen
zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Prazo para a receção das propostas: 29/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa
Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente
poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 29/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão
da Europa Ocidental

Informações adicionais: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Vergabeunterlagen.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja
adjudicado um contrato: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller
Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im
Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des
Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die
Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als
Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB
unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen
Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem
Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens
bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur
Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum
Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Staatliches Bauamt München 2

Número de registo: ID 12096469

Endereço postal: Ludwigstraße 18

Cidade: München

Código postal: 80539

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Telefone: 004989 693321-0

Fax: 004989 693321-291

Endereço Internet: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Perfil do adquirente: <https://vergabe.bayern.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Número de registo: t0896933210

Endereço postal: Ludwigstr. 18

Cidade: München

Código postal: 80539

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Telefone: 0049896933210

Fax: 004989693321291

Endereço Internet: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Número de registo: 09-0318006-60
Endereço postal: Maximilianstr. 39
Cidade: München
Código postal: 80538
Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefone: 00498921762411
Fax: 00498921762847
Endereço Internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 332a99ac-9a1b-434d-a0e5-4c812e086689 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/09/2026 10:10:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 628471-2026
N.º de edição do JO S: 176/2026
Data de publicação: 11/09/2026