

630488-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil – Planungsleistungen HLS Erweiterung Willi-Gras-Grundschule Beuren
OJ S 177/2026 14/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Beuren

Correio eletrónico: huettinger@koeble-kollegen.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Planungsleistungen HLS Erweiterung Willi-Gras-Grundschule Beuren

Descrição: Stufenweise Beauftragung der Grundleistungen im Leistungsbild Fachplanung

Technische Ausrüstung HLS gem. § 55 HOAI 2021 i.V.m. Anlage 15.

Identificador do procedimento: 540d3633-de1f-4588-8882-be462a8b5974

Identificador interno: RAWK-2026-0004

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil

2.1.2. Local de execução

Cidade: Beuren

Código postal: 72660

Subdivisão do país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Planungsleistungen HLS Erweiterung Willi-Gras-Grundschule Beuren
Descrição: Die Beschaffung umfasst die stufenweise Beauftragung der Grundleistungen im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung HLS gem. § 55 HOAI 2021 i.V.m. Anlage 15. Die Beauftragung erfolgt in 3 Stufen nach folgenden Leistungsphasen gegliedert: - Stufe 1: Leistungsphase 1 bis 4 - Stufe 2: Leistungsphase 5 bis 7 - Stufe 3: Leistungsphase 8 bis 9 Der Auftraggeber sieht die Objektüberwachungsleistungen in Leistungsphase 8 als kritisch an, so dass die Objektüberwachungsleistungen gemäß § 47 Abs. 5 VgV vom Bieter selbst oder im Fall einer Bietergemeinschaft von einem Teilnehmer der Bietergemeinschaft ausgeführt werden müssen. In der Verhandlungsphase des Vergabeverfahrens nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs werden die ausgewählten Bieter zur Erstellung einer Präsentation für den Präsentationstermin und die Abgabe des Honorars für die Grundleistungen sowie zur Abgabe eines Pauschalhonorars für optionale Besondere Leistungen auf Grundlage eines durchschnittlichen Bürostundensatzes im Umfang von 100 Stunden, aufgefordert. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens durch Zuschlagserteilung kommt der Vertrag auf Grundlage des kommunalen Vertragsmusters Technische Ausrüstung zustande. Das kommunale Vertragsmuster Technische Ausrüstung ist Bestandteil der Vergabe- und Vertragsunterlagen. Details des Vertrages werden nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs den ausgewählten Büros mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe mitgeteilt.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil

Opções:

Descrição das opções: Die Beschaffung umfasst die stufenweise Beauftragung der Grundleistungen im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung HLS gem. § 55 HOAI 2021 i.V.m. Anlage 15. Die Beauftragung erfolgt in 3 Stufen nach folgenden Leistungsphasen

gegliedert: - Stufe 1: Leistungsphase 1 bis 4 - Stufe 2: Leistungsphase 5 bis 7 - Stufe 3: Leistungsphase 8 bis 9 Optionale Besondere Leistungen auf Grundlage eines durchschnittlichen Bürostundensatzes im Umfang von 100 Stunden. Der Auftraggeber ist in seiner Entscheidung über die Beauftragung der Leistungsstufen 2 und 3 und von optionalen Besonderen Leistungen frei. Der Auftragnehmer hat keinen Anspruch auf die Weiterbeauftragung weiterer Leistungsstufen und keinen Anspruch auf die Beauftragung von Besonderen Leistungen. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine zusätzlichen Honoraransprüche ableiten.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Beuren

Código postal: 72660

Subdivisão do país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: Beuren

Código postal: 72660

Subdivisão do país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 29/12/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Angaben zu maximal 3 Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (aus abgeschlossenen und /oder laufenden Projekten). Auftraggeber, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum sowie Kontaktdaten des Referenzgebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer sind auf einem selbstzufertigenden pdf- Dokument im Teilnahmeantrag zu benennen. Anhand der Qualität der Referenzen (qualitative Nähe der Referenzen hinsichtlich Art, Umfang, Schwierigkeitsgrad zu der hier zu vergebenden Leistung) werden die maximal 4 Büros zur Teilnahme an der 2. Stufe des Verfahrens, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, ausgewählt. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber angewendet.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe der durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl in den letzten drei Jahren

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Aktueller Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (Deckungssumme für Vermögensschäden, Personen- und Sachschäden jeweils mindestens 2.000.000 Euro, mindestens 2-fach maximiert im Versicherungsjahr) oder die Erklärung des Versicherers zur Abschlussbereitschaft bei Zuschlagserteilung.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zur Eintragung in das Berufsregister.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualifikation und Erfahrung Projektleiter im Bereich Sanierung oder Neubau öffentliche Gebäude

Descrição: Qualifikation und Erfahrung Projektleiter im Bereich Sanierung oder Neubau öffentliche Gebäude

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualifikation und Erfahrung Projektleiter im klimafreundlichen Bauen

Descrição: Qualifikation und Erfahrung Projektleiter im klimafreundlichen Bauen (z.B. Holzbau, Recycling-Beton)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualifikation und Erfahrung Projektleiter in der Objektüberwachung öffentlicher Gebäude

Descrição: Qualifikation und Erfahrung Projektleiter in der Objektüberwachung (LP8) öffentlicher Gebäude

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Gesamteindruck Präsentation

Descrição: Gesamteindruck Präsentation (Auftreten des Teams, Souveränität im Vortrag, fachliche Kompetenz bei Diskussion und Beantwortung von Fragen)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Honorar

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a08b3f011b-32731895fa66ec19>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Vgl. § 56 VgV

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informações sobre os prazos de recurso: Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6

durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Gemeinde Beuren
Número de registo: t07025910300
Endereço postal: Linsenhofer Straße 2
Cidade: Beuren
Código postal: 72660
Subdivisão do país (NUTS): Esslingen (DE113)
País: Alemanha
Correio eletrónico: huettinger@koeble-kollegen.de
Telefone: +49 7025910300
Fax: +49 70259103010
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registo: 08-A9866-40
Endereço postal: Kapellenstraße 17
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefone: +497219268730
Fax: +497219263985
Endereço Internet: <http://www.rp-karlsruhe.de>
Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8af09bed-bc34-4d14-8d93-c65099e5b69e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/09/2026 16:45:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 630488-2026

N.º de edição do JO S: 177/2026

Data de publicação: 14/09/2026