

631166-2026 - Concurso

Suécia – Construção de edifícios – Nybyggnation sysselsättning- & personalbyggnad

OJ S 177/2026 14/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Specialfastigheter Sverige AB

Correio eletrónico: jennifer.berglund@specialfastigheter.se

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nybyggnation sysselsättning- & personalbyggnad

Descrição: Kriminalvården genomför en kapacitetsökning av befintlig anläggning och ett tillkommande behov har identifierats avseende uppförande av en ny byggnad för sysselsättning- och personal. Byggnaden ska uppföras inom befintligt anläggningsområde och entreprenaden kommer därmed genomföras med hänsyn till pågående verksamhet samt andra arbeten inom området. Entreprenaden omfattar i huvudsak uppförande av en ny byggnad om ca 4 370 m² BTA, utformad för att stödja Kriminalvårdens dagliga arbete. Byggnaden innehåller lokaler för varierad sysselsättningsverksamhet i form av enklare produktions-, monterings- och förädlingsarbete, undervisning och verksamhetsbundna programinsatser i form av strukturerade grupp- och individuella utbildningsinsatser samt kontors- och personalutrymmen för administration.

Identificador do procedimento: 642d06d6-b08d-4ff1-a647-487f7ff4dfd3

Identificador interno: SPF2026-067

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45216113 Construção de estabelecimento prisional

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nybyggnation sysselsättning- & personalbyggnad

Descrição: Kriminalvården genomför en kapacitetsökning av befintlig anläggning och ett tillkommande behov har identifierats avseende uppförande av en ny byggnad för sysselsättning- och personal. Byggnaden ska uppföras inom befintligt anläggningsområde och entreprenaden kommer därmed genomföras med hänsyn till pågående verksamhet samt andra arbeten inom området. Entreprenaden omfattar i huvudsak uppförande av en ny byggnad om ca 4 370 m² BTA, utformad för att stödja Kriminalvårdens dagliga arbete. Byggnaden innehåller lokaler för varierad sysselsättningsverksamhet i form av enklare produktions-, monterings- och förädlingsarbete, undervisning och verksamhetsbundna programinsatser i form av strukturerade grupp- och individuella utbildningsinsatser samt kontors- och personalutrymmen för administration.

Identificador interno: Nybyggnation sysselsättning- & personalbyggnad

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45216113 Construção de estabelecimento prisional

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Informações adicionais: Mariestads kommun

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/01/2027

Data de fim da duração: 23/04/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4635>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4635>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Specialfastigheter Sverige AB

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Specialfastigheter Sverige AB

Número de registo: 556537-5945

Endereço postal: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Cidade: Linköping

Código postal: 581 07

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Ponto de contacto: Jennifer Berglund

Correio eletrónico: jennifer.berglund@specialfastigheter.se

Telefone: +46703398075

Endereço Internet: <https://www.specialfastigheter.se/>

Perfil do adquirente: <https://www.specialfastigheter.se/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Linköping

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Brigadgatan 3

Cidade: Linköping

Código postal: 58758

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefone: +46 13251100

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4468ffb7-6aa4-4299-83f5-6e6cb3ea57b8 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/09/2026 10:11:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 631166-2026

N.º de edição do JO S: 177/2026

Data de publicação: 14/09/2026