631274-2026 - Concurso

Portugal – Obras de reestruturação – ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS
OJ S 177/2026 14/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Município de Castanheira de Pera
Correio eletrónico: camara@cm-castanheiradepera.pt
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS
Descrição: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS
Identificador do procedimento: c0d8c7ab-e373-4fde-b75a-0e523a95987e
Identificador interno: 2026.OP.04
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

2.1.2. Local de execução

Cidade: Castanheira de Pêra
Subdivisão do país (NUTS): Região de Leiria (PT193)
País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 340 460,93 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS
Descrição: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS
Identificador interno: 2026.OP.04

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

5.1.2. Local de execução

Cidade: Castanheira de Pêra
Subdivisão do país (NUTS): Região de Leiria (PT193)
País: Portugal

5.1.3. Duração estimada

Duração: 730 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 340 460,93 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Nome: Outros
Descrição: Fator Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português
Endereço dos documentos do concurso: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/donwloadProcedurePiece/MTEwNzkyOQ

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.acingov.pt
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Permitido
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.
Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 23:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 66 Dias
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: NA
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não
Condições financeiras: Conforme Programa de Procedimento

5.1.15. Técnicas
Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Município de Castanheira de Pera
Informações sobre os prazos de recurso: 15 dias

8. Organizações

8.1. ORG-0001
Nome oficial: Município de Castanheira de Pera
Número de registo: 506731324
Departamento: Presidente da Câmara Municipal
Endereço postal: Praça Visconde de Castanheira de Pera
Cidade: Castanheira de Pêra
Código postal: 3280-017
Subdivisão do país (NUTS): Região de Leiria (PT193)
País: Portugal
Ponto de contacto: Presidente da Câmara Municipal
Correio eletrónico: camara@cm-castanheiradepera.pt
Telefone: 236430280
Fax: 236432307
Endereço Internet: https://www.cm-castanheiradepera.pt/
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.acingov.pt
Funções desta organização:
Adquirente
Instância de recurso

8.1. ORG-0002
Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Número de registo: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República
Endereço postal: Avenida António José de Almeida
Cidade: Lisboa
Código postal: 1000-042
Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
País: Portugal
Ponto de contacto: Ponto de contacto
Correio eletrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefone: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Endereço Internet: https://diariodarepublica.pt
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
04a0c6c8-9de6-4e1e-b9a0-615d9cc998ac-06
Principal motivo da alteração
:
Correção pelo editor

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Identificador da secção: LOT-0000
Os documentos do concurso foram alterados em: 10/09/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d4d95f46-8913-4af5-82f6-ac5b44ff08a4 - 07
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/09/2026 10:25:12 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português
Número de publicação do anúncio: 631274-2026
N.º de edição do JO S: 177/2026
Data de publicação: 14/09/2026