

## 632013-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Kompleksanierung der Grundschule Walkenried - Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung (inkl. Elektroplanung)**

**OJ S 177/2026 14/09/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**

**Serviços**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Walkenried

Correio eletrónico: [info@walkenried.de](mailto:info@walkenried.de)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Kompleksanierung der Grundschule Walkenried - Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung (inkl. Elektroplanung)

Descrição: Kompleksanierung der Grundschule Walkenried - Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung (inkl. Elektroplanung)

Identificador do procedimento: 01a08fbb-f64f-46fd-b025-a43bf12d036b

Identificador interno: EU 284/26

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Walkenried

Código postal: 37445

Subdivisão do país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vgv - VgV, GWB, NTVergG

Legislação transfronteiriça aplicável: deutsches Recht

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vergabe von Leistungen der Technischen Ausrüstung (inklusive Elektroplanung) in den Leistungsphasen 1 bis 9

Descrição: a) Gegenstand dieser Vergabe sind Leistungen der Technischen Ausrüstung (inklusive Elektroplanung) ausschließlich für das Bestandsgebäude. Dabei werden die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 der Technischen Ausrüstung gemäß der Anlage 15 der HOAI stufenweise vergeben werden. Einschlägig sind in diesem Kontext die Anlagengruppen 1, 2, 3, 4, 5 und 6. b) Es werden zudem folgende Besondere Leistungen der Technischen Ausrüstung für das Bestandsgebäude vergeben: - Erstellung des Entwässerungsgesuchs (Pauschalhonorar – Leistungsphase 4/ Leistungsstufe 2), - Auswahl und Vervollständigung der notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7/ Leistungsstufe 3), - Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar – Leistungsphase 9/ Leistungsstufe 4) d) Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfangs und der Honorarparameter auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen. e) Voraussichtlicher Leistungszeitraum für die Technische Ausrüstung ist Dezember 2026 bis November 2032 (unter zusätzlicher Einbeziehung der Leistungsphase 9 [= 4 Jahre]. f) Die Objektplanungen (Gebäude- und Freianlagenplanung) und die weiteren Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind zulässig.

Identificador interno: LOT-0001

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

##### **Opções:**

Descrição das opções: stufenweise Beauftragung

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Walkenried

Código postal: 37445

Subdivisão do país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Duração: 2 Anos

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: stufenweise Beauftragung gemäß Teil A und C der Vergabeunterlagen Laufzeit bis 30.11.2032 bei Beauftragung Leistungsphase 9

#### 5.1.6. Informações gerais

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação  
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim  
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit bemäß Ziffer IV.9.2 von Teil A der Vergabeunterlagen

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärungen zur fachlichen Leistungsfähigkeit - Referenzangaben gemäß Ziffer IV.9.3 von Teil A der Vergabeunterlagen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 2,00

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Descrição: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Herangehensweise an die Aufgabe

Descrição: Herangehensweise an die Aufgabe

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Honorar

Descrição: Honorar

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão  
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a08fbb-f64f-46fd-b025-a43bf12d036b/zustellweg-auswaehlen>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a08fbb-f64f-46fd-b025-a43bf12d036b/zustellweg-auswaehlen>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### **Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: gemäß § 56 VgV

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informações sobre os prazos de recurso: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

## **8. Organizações**

#### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Walkenried  
Número de registo: 031590036036-0-07  
Endereço postal: Bahnhofstraße 17  
Cidade: Walkenried  
Código postal: 37445  
Subdivisão do país (NUTS): Göttingen (DE91C)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [info@walkenried.de](mailto:info@walkenried.de)  
Telefone: +495525 202-0

##### **Funções desta organização:**

Adquirente

#### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB  
Número de registo: DE205009126  
Endereço postal: Dalbergsweg 3  
Cidade: Erfurt  
Código postal: 99084  
Subdivisão do país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)  
País: Alemanha  
Ponto de contacto: RA Dr. Martin Thies  
Correio eletrónico: [post@schickerthies.de](mailto:post@schickerthies.de)  
Telefone: +49361659240  
Endereço Internet: <https://schickerthies.de/>

##### **Funções desta organização:**

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação  
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

#### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung  
Número de registo: t:04131153308  
Endereço postal: Auf der Hude 2  
Cidade: Lüneburg  
Código postal: 21339  
Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)  
Telefone: +494131153308

##### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

#### 8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83  
Cidade: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 01a08fbf-faed-41fe-b740-9dd98d67701e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/09/2026 11:53:31 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 632013-2026

N.º de edição do JO S: 177/2026

Data de publicação: 14/09/2026