632642-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – 1022_Sanitärtechnik, Sanierung der Walter-Kolb-Halle in Bremerhaven
OJ S 177/2026 14/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Magistrat der Stadt Bremerhaven vertreten durch den Wirtschaftsbetrieb Seestadt Immobilien
Correio eletrónico: Vergabe@seestadt-immobilien.bremerhaven.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 1022_Sanitärtechnik, Sanierung der Walter-Kolb-Halle in Bremerhaven
Descrição: Sanitärtechnik
Identificador do procedimento: 9eaffbc9-db95-4f3c-a880-dd457c8e4e42
Identificador interno: SITE-2026-0017
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Bremerhaven
Código postal: 27574
Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: §124 GWB
Corrupção: §124 GWB
Participação numa organização criminosa: §124 GWB
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: §124 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: §124 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: §124 GWB
Fraude: §124 GWB
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: §124 GWB
Insolvência: §124 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: §124 GWB
Ativos sob gestão por um liquidatário: §124 GWB
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: §124 GWB
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: §124 GWB
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: §124 GWB
Falta profissional grave: §124 GWB
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: §124 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação social: §124 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: §124 GWB
Atividades suspensas: §124 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: §124 GWB
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: §124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 1022_Sanitärtechnik, Sanierung der Walter-Kolb-Halle in Bremerhaven
Descrição: Gas,- Wasser- und Abwassertechnik
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Bremerhaven
Código postal: 27574
Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/02/2027
Data de fim da duração: 30/05/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço
Nome: Preis
Descrição: 100 %
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: https://vergabe.bremen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a08a662748-50b9e7e7d18a90a8

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido
Endereço para apresentação: www.seestadt-immobilien.de
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido
Prazo para a receção das propostas: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 42 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.
Informações adicionais: Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen. Zusätzliche Informationen: Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern. Gleiches gilt für fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen. Der Bieter hat keinen Anspruch auf Nachforderung der Unterlagen, soweit dies gesetzlich nicht vorgesehen ist. Ausgeschlossen ist die Nachforderung von Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Local: Hinrich-Schmalfeldt-Str. 36, Stadthaus 4, Raum 219, 27576 Bremerhaven
Informações adicionais: 20.10.2026 11:00

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz,, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau
Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Magistrat der Stadt Bremerhaven vertreten durch den Wirtschaftsbetrieb Seestadt Immobilien
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau
Organização que recebe pedidos de participação: Magistrat der Stadt Bremerhaven vertreten durch den Wirtschaftsbetrieb Seestadt Immobilien

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Magistrat der Stadt Bremerhaven vertreten durch den Wirtschaftsbetrieb Seestadt Immobilien
Número de registo: unbekannt
Endereço postal: Hinrich-Schmalfeldt-Straße, Stadthaus 4
Cidade: Bremerhaven
Código postal: 27576
Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabe@seestadt-immobilien.bremerhaven.de
Telefone: +49 4715902607
Endereço Internet: www.seestadt-immobilien.de
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz,, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau
Número de registo: unbekannt
Endereço postal: Contrescarpe 72
Cidade: Bremen
Código postal: 28195
Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@bau.bremen.de
Telefone: 042136159796
Endereço Internet: https://vergabe.bremen.de/NetServer/
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau
Número de registo: keine Angabe
Endereço postal: Contrescarpe 72
Cidade: Bremen
Código postal: 28195
Subdivisão do país (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@bau.bremen.de
Telefone: +49 42136159796
Fax: +49 42149632311
Endereço Internet: https://vergabe.bremen.de/NetServer/
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5b2fc547-be9d-4f57-9ea7-8ef64947617e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 11/09/2026 09:42:15 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 632642-2026
N.º de edição do JO S: 177/2026
Data de publicação: 14/09/2026