634978-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – GaLaBauarbeiten
OJ S 178/2026 15/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Freie Waldorfschule Weilheim
Correio eletrónico: vergabestelle@waldorf-weilheim.de
Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos
Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: GaLaBauarbeiten
Descrição: Die Freie Waldorfschule Weilheim, gemeinnützige Genossenschaft eG, baut ein Schulgebäude für 13 Klassen, mit Verwaltung und diversen Fachräumen sowie einer Küche und Mehrzweckräumen. Es handelt sich um einen zweigeschossigen Holzbau in Massivholzbauweise auf einer Bodenplatte aus Stahlbeton. Der Neubau ist nicht unterkellert. Lage und Erschließung: Das Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 14.348m2 befindet sich am Narbonner Ring / Am Hardt auf dem Flurgrundstück Nr. 2297/1 in der Gemarkung Weilheim i. Obb. Gebäudekennzahlen: NRF=3.045m2, BGF=3.793m2, BRI=17.235m3. Geschossigkeit: Zwei Geschosse. Bauart: Sonderbau Schule. Gebäudeklasse: drei. Galabau: Der Leistungsumfang umfasst den Aushub von 825 m³ Boden, die Modellierung von 1.560 m³ Gelände sowie die Herstellung einer 5.380 m² großen Planie. Weiterhin werden 2.000 m² wassergebundene Decken inklusive Tragschichten sowie 1.240 m² Schotterrasen einschließlich Tragschichten angelegt. Die Erstellung von 275 m² Asphaltflächen inklusive Anschlüssen an den Bestand und 200 m² Pflasterflächen mit Granitzeiler-Einfassung gehört ebenfalls zum Leistungsumfang. Darüber hinaus werden zwei gepflasterte Rampen mit seitlichen Sichtbeton-Streifenfundamenten hergestellt sowie 26 vorgesetzte Treppen aus Beton-Doppelstufen an sämtlichen (Flucht-)Türen im Erdgeschoss gesetzt. Für die Auflage von Gitterrost-Podesten an den Eingängen werden 10 m³ Sichtbeton-Streifenfundamente erstellt. Ergänzend werden Sickermulden mit einem Volumen von 440 m³ auf einer Fläche von 1.500 m² angelegt sowie 180 m offene Dreizeiler-Rinnen hergestellt. Die Außenanlagen umfassen zudem das Pflanzen von 27 Bäumen, die Ansaat von 1.500 m² Grünflächen und den Einbau einer Beton-Zisterne mit 11.000 Litern Fassungsvermögen (ca. 30 m³). Weiterhin werden 59 bauseitig vorhandene Beton-Formsteine sowie 11 Stück 55 cm hohe L-Steine gesetzt. Zusätzlich werden 230 m Noppenbahn einschließlich Sockelstein, 135 m² Traufstreifen mit 230 m Holzbretteinfassung, 7 Solarleuchten, 15 Findlinge sowie 12 Tonnen Wasserbausteine eingebaut.
Identificador do procedimento: fcbd0c59-0257-4235-b1dc-e46a8df60ccb
Identificador interno: 5010
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Narbonner Ring 25
Cidade: Weilheim in Obb
Código postal: 82362
Subdivisão do país (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetzmit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: GaLaBauarbeiten
Descrição: Der Leistungsumfang umfasst den Aushub von 825 m³ Boden, die Modellierung von 1.560 m³ Gelände sowie die Herstellung einer 5.380 m² großen Planie. Weiterhin werden 2.000 m² wassergebundene Decken inklusive Tragschichten sowie 1.240 m² Schotterrasen einschließlich Tragschichten angelegt. Die Erstellung von 275 m² Asphaltflächen inklusive Anschlüssen an den Bestand und 200 m² Pflasterflächen mit Granitzeiler-Einfassung gehört ebenfalls zum Leistungsumfang. Darüber hinaus werden zwei gepflasterte Rampen mit seitlichen Sichtbeton-Streifenfundamenten hergestellt sowie 26 vorgesetzte Treppen aus Beton-Doppelstufen an sämtlichen (Flucht-)Türen im Erdgeschoss gesetzt. Für die Auflage von Gitterrost-Podesten an den Eingängen werden 10 m³ Sichtbeton-Streifenfundamente erstellt. Ergänzend werden Sickermulden mit einem Volumen von 440 m³ auf einer Fläche von 1.500 m² angelegt sowie 180 m offene Dreizeiler-Rinnen hergestellt. Die Außenanlagen umfassen zudem das Pflanzen von 27 Bäumen, die Ansaat von 1.500 m² Grünflächen und den Einbau einer Beton-Zisterne mit 11.000 Litern Fassungsvermögen (ca. 30 m³). Weiterhin werden 59 bauseitig vorhandene Beton-Formsteine sowie 11 Stück 55 cm hohe L-Steine gesetzt. Zusätzlich werden 230 m Noppenbahn einschließlich Sockelstein, 135 m² Traufstreifen mit 230 m Holzbretteinfassung, 7 Solarleuchten, 15 Findlinge sowie 12 Tonnen Wasserbausteine eingebaut.
Identificador interno: 5010

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo
Classificação adicional (cpv): 45112500 Movimento de terras, 45236230 Nivelamento do terreno para jardins, 45233222 Obras de pavimentação e asfaltagem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Narbonner Ring 25
Cidade: Weilheim in Obb
Código postal: 82362
Subdivisão do país (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/02/2026
Data de fim da duração: 30/07/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Inscrição em um registro profissional relevante
Descrição do critério de seleção: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330055

Critério: Rácio financeiro
Descrição do critério de seleção: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330055

Critério: Média anual de mão de obra
Descrição do critério de seleção: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330055

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Descrição: 100%

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 12/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=330055

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://staatsanzeiger-eservices.de
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Permitido
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: Vertragserfüllungsbürgschaft bei Nettoauftragssumme > 250.00 EUR
Prazo para a receção das propostas: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.
Informações adicionais: Nachgefordert werden: 127, 221/222, 233, 234, 235, 236. Hinweis: Die Formblätter 124 Eigenerklärung (wenn Bieter nicht PQ) und 213 Angebotsschreiben werden NICHT nachgefordert. Eine Nichtabgabe führt zum Ausschluss des Angebotes.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Informações adicionais: digitale Submission

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Não autorizado
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern
Informações sobre os prazos de recurso: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Freie Waldorfschule Weilheim
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Freie Waldorfschule Weilheim
Organização que recebe pedidos de participação: Freie Waldorfschule Weilheim
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Freie Waldorfschule Weilheim

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Freie Waldorfschule Weilheim
Número de registo: 31198064
Departamento: Vergabestelle
Endereço postal: Am Bahnhof 6
Cidade: Huglfing
Código postal: 82386
Subdivisão do país (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabestelle
Correio eletrónico: vergabestelle@waldorf-weilheim.de
Telefone: +49 88029135200
Endereço Internet: https://waldorf-weilheim.de/
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern
Número de registo: 09-0318006-60
Departamento: Vergabekammer Südbayern
Endereço postal: Geschäftsstelle ROB
Cidade: München
Código postal: 80534
Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefone: +49 8921762411
Fax: +49 8921762847
Endereço Internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Número de registo: 143/214/80854
Departamento: Schlichtungsstelle
Cidade: München
Código postal: 80534
Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemanha
Funções desta organização:
Organização de mediação

8.1. ORG-0004
Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 84393b51-4307-4a55-8d97-e6c2b319dac8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 634978-2026
N.º de edição do JO S: 178/2026
Data de publicação: 15/09/2026