# 636475-2026 - Concurso

**Polónia – Supervisão de trabalhos de construção – Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.**
**OJ S 179/2026 16/09/2026**
**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração**
**Serviços**

## 1. Adquirente

### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie
Correio eletrónico: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl
Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

## 2. Procedimento

### 2.1. Procedimento

Título: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, objętych zakresem gwarantowanym, w ramach zadania pn.„Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6". 2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 3 do SWZ projektowane postanowienia umowy (wzór umowy).
Identificador do procedimento: 66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a
Identificador interno: 1801ILZ.260.17.2026
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71247000 Supervisão de trabalhos de construção
Classificação adicional (cpv): 71540000 Serviços de gestão de obras, 71520000 Serviços de supervisão da construção, 71248000 Supervisão de projecto e documentação, 71244000 Cálculo de custos, controlo de custos, 71700000 Serviços de controlo e monitorização

### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. Jana III Sobieskiego 6
Cidade: Lubaczów
Código postal: 37-600
Subdivisão do país (NUTS): Przemyski (PL822)
País: Polónia

Informações adicionais: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej ustawą. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ogłoszenie dot. postępowania pn. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”. dot. części zamówienia realizowanego przez Zamawiającego pn. Przebudowa budynków Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w celu poprawy efektywności energetycznej

**2.1.4. Informações gerais**

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Corrupção: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Motivos de exclusão puramente nacionais: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Participação numa organização criminosa: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: art. 109 ust. 1 pkt 1, 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, objętych zakresem gwarantowanym, w ramach zadania pn.„Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6". 2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 3 do SWZ projektowane postanowienia umowy (wzór umowy).
Identificador interno: 1801ILZ.260.17.2026

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71247000 Supervisão de trabalhos de construção
Classificação adicional (cpv): 71540000 Serviços de gestão de obras, 71520000 Serviços de supervisão da construção, 71248000 Supervisão de projecto e documentação, 71244000 Cálculo de custos, controlo de custos, 71700000 Serviços de controlo e monitorização

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. Jana III Sobieskiego 6
Cidade: Lubaczów
Código postal: 37-600
Subdivisão do país (NUTS): Przemyski (PL822)
País: Polónia
Informações adicionais: Budynek Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6,37-600 Lubaczów

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 495 Dias

#### 5.1.6. Informações gerais

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Projekt dofinansowywany przez Unię Europejską pn. Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 20212027, nr FENX.01.01-IW.01-0249/24. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o których mowa w art. 257 ustawy Pzp nie zostaną mu przyznane

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie doświadczenia zawodowego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w branżach budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, polegającej m. in. na kompleksowej obsłudze Inwestycji wraz z jej rozliczeniem i przekazaniem obiektu do użytku w budynku o kubaturze minimum 1 500 m3 oraz na łączną kwotę robót budowlanych nie mniejszą niż 2 000 000, 00 złotych brutto.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes
Descrição do critério de seleção: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie kwalifikacji zawodowych za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje zespołem osób zdolnych do wykonywania zamówienia. W skład zespołu Inspektorów muszą wchodzić co najmniej niżej wymienieni specjaliści: 1. Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego – Inspektor nadzoru robót budowlanych. Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 6 miesięcy trwania budowy) na jednej ukończonej inwestycji budowlanej obejmującej swoim zakresem roboty budowlane dotyczące budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub nadbudowy i dotyczące co najmniej robót konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m3 oraz wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2 000 000,00 złotych brutto. Przez wartość robót budowlanych Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez Wykonawcę Robót Budowlanych od inwestora z tytułu ich wykonania. 2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 3 miesięcy trwania

budowy), przy robotach instalacyjnych branży sanitarnej prowadzonych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m3. 3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 3 miesięcy trwania budowy), przy robotach instalacyjnych branży elektrycznej prowadzonych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m3.

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**
Tipo: Preço
Descrição: 60,00 pkt
**Critério:**
Tipo: Qualidade
Descrição: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót budowlanych 20,00 pkt
**Critério:**
Tipo: Qualidade
Descrição: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót sanitarnych 10,00 pkt
**Critério:**
Tipo: Qualidade
Descrição: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót elektrycznych 10,00 pkt

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias
**Informações sobre a abertura pública:**
Data de abertura: 25/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Local: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a
Informações adicionais: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie eZamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w Rozdziale 14 SWZ.
**Condições do contrato:**
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienie umowy, zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 4 tiret 1. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" ustawy PZP. 8. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji lub koncyliacji. Mediacja lub koncyliacja prowadzona będzie odpowiednio przez Mediatorów lub Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu. 9. Jeżeli mediacja lub koncyliacja będzie nieskuteczna ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla miasta Rzeszów.

## 8. Organizações

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Número de registo: NIP: 8131096298

Número de registo: REGON: 001023003

Endereço postal: ul. Geodetów 1

Cidade: Rzeszów

Código postal: 35-959

Subdivisão do país (NUTS): Rzeszowski (PL823)
País: Polónia
Correio eletrónico: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl
Telefone: +48178503630
Fax: 178521130
Endereço Internet: http://www.gov.pl/ias-rzeszow/
**Funções desta organização:**
Adquirente

**8.1. ORG-0002**
Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registo: 5262239325
Endereço postal: ul. Postępu 17A
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48224587801
**Funções desta organização:**
Instância de recurso

## 10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
6bc79bf6-c8db-483d-bdaf-f1df1a4b2782-02
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas
Descrição
:
Zmiana terminu składania i otwarcia ofert w związku z modyfikacją SWZ

## Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7887023c-5441-4f94-a98d-9ccfa8083533 - 02
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 14/09/2026 15:07:23 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 636475-2026
N.º de edição do JO S: 179/2026
Data de publicação: 16/09/2026