

639739-2026 - Concurso

Polónia – Electricidade, aquecimento, energia solar e nuclear – Zakup i dystrybucja energii cieplnej dla obiektów Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek
OJ S 180/2026 17/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Miasto Stołeczne Warszawa - zakład budżetowy Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

Correio eletrónico: osir@osirtargowek.waw.pl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Zakup i dystrybucja energii cieplnej dla obiektów Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

Descrição: Obiekt nr 1 – pływalnia Polonez przy ul. Łabiszyńskiej 20 - Typ węzła cieplnego: szeregowo – równoległy - Grupa taryfowa: A3/B1/C3 Zamawiający będzie wymagał aby dostawa mocy w funkcji temperatury zewnętrznej odbywała się zgodnie z poniższą tabelą Tab. Zależność zapotrzebowania na ciepło w stosunku do temperatury zewnętrznej powietrza. Temperatura zewnętrzna powietrza Zapotrzebowanie na ciepło [°C] [kW] 30 300 8 432 -20 600 W związku z zmienną temperaturą czynnika, zależnie od temperatury zewnętrznej, należy zapewnić wydajność przepływu czynnika grzewczego w ilości umożliwiającej realizację dostawy energii cieplnej zgodnie z powyższym wymaganiem. Należy zwrócić szczególną uwagę na fakt, że wymóg największego przepływu czynnika grzewczego wystąpi w okresie przejściowym, tj. przy $t_z = +8\text{stC}$. W obiekcie funkcjonował będzie system optymalizacji zużycia ciepła, którego zadaniem będzie między innymi uśrednienie poboru mocy grzewczej i eliminacja krótkotrwałego jednoczesnego wstępowania poboru szczytowej mocy grzewczej przez wiele odbiorów. Do tego celu służyć będzie między innymi duża pojemność cieplna niecek basenowych, traktowana przez system jako magazyn ciepła. Dlatego nie podajemy mocy zainstalowanej z podziałem na poszczególne odbiory (ct, cwu, co), tylko powyższą tabelę. Planowane zużycie energii cieplnej – 8000 GJ/rok Warunki techniczne: Węzeł cieplny - własność Zamawiającego Układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący: Całkowite ciepło dostarczane do węzła – własność Wykonawcy Ciepło na potrzeby ogrzewania (c.o.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby ciepłej wody (c.w.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby c.t. – nie dotyczy Regulator $\Delta p/V$ – własność Wykonawcy (własność właściwego operatora systemu ciepłowniczego (OSD)) Regulator pogodowy – własność Zamawiającego Charakterystyka budynku • Rok budowy - 2003 • Rok przyłączenia do m.s.c- 2003 • Powierzchnia całkowita budynku- jednostka m²- 4097,6 • Kubatura budynku-jednostka m³- 28886 Obiekt nr 2 – Pawilon sportowo-administracyjny przy ul. Łabiszyńskiej 20 A Przedmiotem zamówienia jest dostawa ciepła sieciowego do pawilonu sportowego przy ul. Łabiszyńskiej 20A w Warszawie, na potrzeby centralnego ogrzewania (CO), ciepła technologicznego (CT) oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej (CWU). Parametry techniczne: • moc zamówiona: 186 kW, • moc

cieplna na potrzeby CO: 92 kW, • moc cieplna na potrzeby CT: 71 kW, • maksymalna moc cieplna na potrzeby CWU: 85 kW, • średnia moc CWU przyjęta do określenia mocy zamówionej: 23 kW, • przepływ nośnika ciepła w okresie zimowym: 2,3 m³/h, • przepływ nośnika ciepła w okresie letnim: 1,8 m³/h, • parametry instalacji centralnego ogrzewania: 70/50° C, • powierzchnia całkowita obiektu: 1 916,87 m², • kubatura obiektu: 7 206 m³. Dostawa ciepła będzie realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi dostawy, taryfą właściwego przedsiębiorstwa energetycznego oraz postanowieniami umowy. Rozliczenie dostarczonego ciepła będzie następowało na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz zasad określonych w umowie i obowiązującej taryfie. Wartość maksymalnej mocy CWU wynosząca 85 kW stanowi parametr techniczny instalacji, natomiast moc zamówiona dla obiektu wynosi 186 kW, zgodnie z aktualnym zleceniem na dostawę ciepła. Planowane zużycie energii cieplnej- 700 GJ/ rok Obiekt nr 3 – pływalnia Muszelka przy ul. Balkonowej 2 - Typ węzła cieplnego: szeregowo – równoległy - Grupa taryfowa: A3/B1/C3 Zamawiający będzie wymagał aby dostawa mocy w funkcji temperatury zewnętrznej odbywała się zgodnie z poniższą tabelą Tab. Zależność zapotrzebowania na ciepło w stosunku do temperatury zewnętrznej powietrza. Temperatura zewnętrzna powietrza Zapotrzebowanie na ciepło [°C] [kW] 30 300 8 432 -20 747 W związku z zmienną temperaturą czynnika, zależną od temperatury zewnętrznej, należy zapewnić wydajność przepływu czynnika grzewczego w ilości umożliwiającej realizację dostawy energii cieplnej zgodnie z powyższym wymaganiem. Należy zwrócić szczególną uwagę na fakt, że wymóg największego przepływu czynnika grzewczego wystąpi w okresie przejściowym, tj. przy $t_z = +8\text{stC}$. W obiekcie funkcjonował będzie system optymalizacji zużycia ciepła, którego zadaniem będzie między innymi uśrednienie poboru mocy grzewczej i eliminacja krótkotrwałego jednoczesnego wstępowania poboru szczytowej mocy grzewczej przez wiele odbiorów. Do tego celu służyć będzie między innymi duża pojemność cieplna niecek basenowych, traktowana przez system jako magazyn ciepła. Dlatego nie podajemy mocy zainstalowanej z podziałem na poszczególne odbiory (ct, cwu, co), tylko powyższą tabelę. Planowane zużycie energii cieplnej – 8000 GJ/rok Warunki techniczne: Węzeł cieplny - własność Zamawiającego Układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący: Całkowite ciepło dostarczane do węzła – własność Wykonawcy Ciepło na potrzeby ogrzewania (c.o.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby ciepłej wody (c.w.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby c.t. – nie dotyczy Regulator $\Delta p/V$ – własność Wykonawcy (własność właściwego operatora systemu ciepłowniczego (OSD)) Regulator pogodowy – własność Zamawiającego Charakterystyka budynku 1. Rok budowy - 2007 2. Rok przyłączenia do m.s.c- 2007 3. Powierzchnia całkowita budynku- jednostka m²- 3837 4. Kubatura budynku-jednostka m³- 16648
Identificador do procedimento: 6b6fc576-839a-4de7-b81a-bd70eec58c0a
Identificador interno: 13/2026
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 09300000 Electricidade, aquecimento, energia solar e nuclear

Classificação adicional (cpv): 09320000 Vapor, água quente e produtos afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Łabiszyńska 20 Balkonowa 2

Cidade: Warszawa

Código postal: 03-397

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ Wykonawca wraz z ofertą (zał. nr 1) zobowiązany jest złożyć, w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu: 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ/ESPD) stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ (plik w formacie XML) a) W zakresie Części I (informacje dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia oraz instytucji zamawiającej lub podmiotu zamawiającego) Wykonawca nie wypełnia tej części formularza. b) Wymagane jest wypełnienie następujących części JEDZ – II, III, IV, VI c) W części II Wykonawca wypełnia sekcje A-D stosownie do zaistniałych okoliczności. d) Wykonawca wypełnia część III JEDZ dotyczącą podstaw wykluczenia. e) Wykonawca w części IV JEDZ wypełnia jedynie sekcję α - ogólne oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, Uwaga: Wykonawca nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji części IV JEDZ dotyczącej kryteriów kwalifikacji. f) Właściwej weryfikacji braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dokona w oparciu o stosowne podmiotowe środki dowodowe składane przez Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej. g) JEDZ sporządzony w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski. W razie wątpliwości wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą. h) JEDZ sporządza odrębnie: - wykonawca/każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu; - podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby wykonawcy; - podwykonawca, na którego zasobach wykonawca nie polega przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku musi zostać wypełniona część II sekcja A i B, część III (podstawy wykluczenia). JEDZ podpisuje kwalifikowanym podpisem elektronicznym podwykonawca (jeżeli zamawiający weryfikuje podstawy wykluczenia w odniesieniu do podwykonawcy). PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy obejmują: a) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; b) aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią cieplną lub wytwarzania energii cieplnej, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43 ze zm.); c) Koncesję w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43 ze zm.) (w przypadku Wykonawców będących właścicielami sieci dystrybucyjnej) lub zawartą umowę z operatorem Systemu Dystrybucyjnego „OSD” na

świadczenie usług dystrybucyjnych energii cieplnej na obszarze, na którym znajduje się miejsce dostarczenia energii cieplnej, albo oświadczenie Wykonawcy, że taka umowa została zawarta lub zostanie zawarta najpóźniej na dzień rozpoczęcia realizacji zamówienia. W przypadku złożenia oświadczenia Zamawiający najpóźniej przed podpisaniem umowy zażąda dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy z OSD lub bezwarunkowego zobowiązania OSD do jej zawarcia. 2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, Zamawiający żąda następujących dokumentów. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy obejmują: a) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (tj. JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w: – art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, – art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, – art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, – art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. b) Oświadczenia wykonawcy (wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia) dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ. c) Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ – jeżeli dotyczy d) informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. e) informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. f) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; g) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 3. Złożone oświadczenia i dokumenty muszą być aktualne na dzień ich złożenia (art. 128 ust 2 ustawy Pzp). PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI 1. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Adrian Bielczenko; tel. 508 508 309, e-mail: a.bielczenko@osirtargowek.waw.pl (przedmiot zamówienia Pływalnia Polonez) Dariusz Giers; tel. 508 876 598, e-mail: d.giers@osirtargowek.waw.pl (przedmiot zamówienia Pawilon). Tomasz Pieńkowski; tel. 723 239 973, e-mail: t.pienkowski@osirtargowek.waw.pl (przedmiot zamówienia pływalnia Muszelka) Urszula Budaszewska; tel. 22 463 84 32, e-mail: u.budaszewska@osirtargowek.waw.pl (sprawy proceduralne). Agnieszka Malinowska; tel. 22 463 84 28, e-mail: a.malinowska@osirtargowek.waw.pl (sprawy proceduralne). Zamawiający nie będzie prowadził i nie dopuszcza korespondencji ustnej. 2. Komunikacja, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp,

odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 3. Komunikacja ustna dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub SWZ, a także ofert.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Ustawa - Prawo Zamówień Publicznych z 11 września 2019 r. (Dz.U. 2026 poz. 793)

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Zakup i dystrybucja energii cieplnej dla obiektów Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

Descrição: Obiekt nr 1 – pływalnia Polonez przy ul. Łabiszyńskiej 20 - Typ węzła cieplnego: szeregowo – równoległy - Grupa taryfowa: A3/B1/C3 Zamawiający będzie wymagał aby dostawa mocy w funkcji temperatury zewnętrznej odbywała się zgodnie z poniższą tabelą Tab. Zależność zapotrzebowania na ciepło w stosunku do temperatury zewnętrznej powietrza. Temperatura zewnętrzna powietrza Zapotrzebowanie na ciepło [°C] [kW] 30 300 8 432 -20 600 W związku z zmienną temperaturą czynnika, zależnie od temperatury zewnętrznej, należy zapewnić wydajność przepływu czynnika grzewczego w ilości umożliwiającej realizację dostawy energii cieplnej zgodnie z powyższym wymaganiem. Należy zwrócić szczególną uwagę na fakt, że wymóg największego przepływu czynnika grzewczego wystąpi w okresie przejściowym, tj. przy $t_z = +8\text{stC}$. W obiekcie funkcjonował będzie system optymalizacji zużycia ciepła, którego zadaniem będzie między innymi uśrednienie poboru mocy grzewczej i eliminacja krótkotrwałego jednoczesnego wstępowania poboru szczytowej mocy grzewczej przez wiele odbiorów. Do tego celu służyć będzie między innymi duża pojemność cieplna niecek basenowych, traktowana przez system jako magazyn ciepła. Dlatego nie podajemy mocy zainstalowanej z podziałem na poszczególne odbiory (ct, cwu, co), tylko powyższą tabelę. Planowane zużycie energii cieplnej – 8000 GJ/rok Warunki techniczne: Węzeł cieplny - własność Zamawiającego Układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący: Całkowite ciepło dostarczane do węzła – własność Wykonawcy Ciepło na potrzeby ogrzewania (c.o.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby ciepłej wody (c.w.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby c.t. – nie dotyczy Regulator $\Delta p/V$ – własność Wykonawcy (własność właściwego operatora systemu ciepłowniczego (OSD)) Regulator pogodowy – własność Zamawiającego Charakterystyka budynku • Rok budowy - 2003 • Rok przyłączenia do m.s.c- 2003 • Powierzchnia całkowita budynku- jednostka m²- 4097,6 • Kubatura budynku-jednostka m³- 28886 Obiekt nr 2 – Pawilon sportowo-administracyjny przy ul. Łabiszyńskiej 20 A Przedmiotem zamówienia jest dostawa ciepła sieciowego do pawilonu sportowego przy ul. Łabiszyńskiej 20A w Warszawie, na potrzeby centralnego ogrzewania (CO), ciepła technologicznego (CT) oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej (CWU). Parametry techniczne: • moc zamówiona: 186 kW, • moc cieplna na potrzeby CO: 92 kW, • moc cieplna na potrzeby CT: 71 kW, • maksymalna moc cieplna na potrzeby CWU: 85 kW, • średnia moc CWU przyjęta do określenia mocy zamówionej: 23 kW, • przepływ nośnika ciepła w okresie zimowym: 2,3 m³/h, • przepływ nośnika ciepła w okresie letnim: 1,8 m³/h, • parametry instalacji centralnego ogrzewania: 70/50° C, • powierzchnia całkowita obiektu: 1 916,87 m², • kubatura obiektu: 7 206 m³. Dostawa ciepła będzie realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi dostawy, taryfą właściwego przedsiębiorstwa energetycznego oraz postanowieniami umowy. Rozliczenie dostarczonego ciepła będzie następowało na podstawie wskazań układu

pomiarowo-rozliczeniowego oraz zasad określonych w umowie i obowiązującej taryfie. Wartość maksymalnej mocy CWU wynosząca 85 kW stanowi parametr techniczny instalacji, natomiast moc zamówiona dla obiektu wynosi 186 kW, zgodnie z aktualnym zleceniem na dostawę ciepła. Planowane zużycie energii cieplnej- 700 GJ/ rok Obiekt nr 3 – pływalnia Muszelka przy ul. Balkonowej 2 - Typ węzła cieplnego: szeregowo – równoległy - Grupa taryfowa: A3/B1/C3 Zamawiający będzie wymagał aby dostawa mocy w funkcji temperatury zewnętrznej odbywała się zgodnie z poniższą tabelą Tab. Zależność zapotrzebowania na ciepło w stosunku do temperatury zewnętrznej powietrza. Temperatura zewnętrzna powietrza Zapotrzebowanie na ciepło [°C] [kW] 30 300 8 432 -20 747 W związku z zmienną temperaturą czynnika, zależną od temperatury zewnętrznej, należy zapewnić wydajność przepływu czynnika grzewczego w ilości umożliwiającej realizację dostawy energii cieplnej zgodnie z powyższym wymaganiem. Należy zwrócić szczególną uwagę na fakt, że wymóg największego przepływu czynnika grzewczego wystąpi w okresie przejściowym, tj. przy $t_z = +8\text{stC}$. W obiekcie funkcjonował będzie system optymalizacji zużycia ciepła, którego zadaniem będzie między innymi uśrednienie poboru mocy grzewczej i eliminacja krótkotrwałego jednoczesnego wstępowania poboru szczytowej mocy grzewczej przez wiele odbiorów. Do tego celu służyć będzie między innymi duża pojemność cieplna niecek basenowych, traktowana przez system jako magazyn ciepła. Dlatego nie podajemy mocy zainstalowanej z podziałem na poszczególne odbiory (ct, cwu, co), tylko powyższą tabelę. Planowane zużycie energii cieplnej – 8000 GJ/rok Warunki techniczne: Węzeł cieplny - własność Zamawiającego Układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący: Całkowite ciepło dostarczane do węzła – własność Wykonawcy Ciepło na potrzeby ogrzewania (c.o.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby ciepłej wody (c.w.) – nie dotyczy Ciepło na potrzeby c.t. – nie dotyczy Regulator $\Delta p/V$ – własność Wykonawcy (własność właściwego operatora systemu ciepłowniczego (OSD)) Regulator pogodowy – własność Zamawiającego Charakterystyka budynku 1. Rok budowy - 2007 2. Rok przyłączenia do m.s.c- 2007 3. Powierzchnia całkowita budynku- jednostka m²- 3837 4. Kubatura budynku-jednostka m³- 16648
 Identificador interno: 13/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 09300000 Electricidade, aquecimento, energia solar e nuclear

Classificação adicional (cpv): 09320000 Vapor, água quente e produtos afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Łabiszyńska 20 Balkonowa 2

Cidade: Warszawa

Código postal: 03-397

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 60% opisane w SWZ

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 40% - Procentowa ilość zatrudnionych przez Wykonawcę pracowników z tzw. "grup społecznie marginalizowanych" (GSM) w stosunku do ogółu zatrudnionych - opisane w SWZ

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-da81d354-9db7-4de1-8198-cefdb1e93baf>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-da81d354-9db7-4de1-8198-cefdb1e93baf>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Opisane w projektowanych postanowieniach umowy - zał. 7 do SWZ

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Miasto Stołeczne Warszawa - zakład budżetowy Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Miasto Stołeczne Warszawa - zakład budżetowy Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Targówek
Número de registo: 5252248481
Departamento: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek
Endereço postal: Łabiszyńska 20
Cidade: Warszawa
Código postal: 03-397
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Ponto de contacto: Sekretariat Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek
Correio eletrónico: osir@osirtargowek.waw.pl
Telefone: 228848500
Endereço Internet: <https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-targowek>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-dbd85abf-2511-40c9-8c47-5690d5fe7d14>
Perfil do adquirente: <https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-targowek>
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registo: 5262239325
Departamento: Departament Odwołań
Endereço postal: Postępu 17A
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Ponto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: 224587801
Fax: 224587800
Endereço Internet: <https://uzp.gov.pl>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://uzp.gov.pl>
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 229929fa-34da-4cc0-a12d-a592a0985eeb - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 16/09/2026 10:44:56 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 639739-2026
N.º de edição do JO S: 180/2026
Data de publicação: 17/09/2026