640104-2026 - Concurso

Itália – Serviços relacionados com praias – PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 2, 3 E 4 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023
OJ S 180/2026 17/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Comune di Andora
Correio eletrónico: paolo.ghione@comunediandora.it
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
O adquirente é uma entidade adjudicante
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 2, 3 E 4 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023
Descrição: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 2, 3 E 4 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023
Identificador do procedimento: c314c9c2-9624-423e-9f8d-16bcdf26acd3
Identificador interno: 1

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 92332000 Serviços relacionados com praias

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: VIA CAVOUR, 94
Cidade: ANDORA
Código postal: 17051
Subdivisão do país (NUTS): Savona (ITC32)
País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 25 268 938,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 2, 3 E 4 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023

Descrição: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 2, 3 E 4 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 92332000 Serviços relacionados com praias

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Via aurelia

Cidade: Andora

Código postal: 17051

Subdivisão do país (NUTS): Savona (ITC32)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 20 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 25 268 938,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Offerta tecnica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 70
Critério:
Tipo: Preço
Descrição: Offerta economica
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Endereço dos documentos do concurso: https://comunediandora.traspare.com

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://comunediandora.traspare.com
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano
Descrição da garantia financeira: Come da disciplinare di gara.
Prazo para a receção das propostas: 16/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Condições financeiras: Come da capitolato speciale d'appalto

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR LIGURA GENOVA
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Comune di Andora
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Comune di Andora
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Comune di Andora
Organização que recebe pedidos de participação: Comune di Andora
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Comune di Andora

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Comune di Andora
Número de registo: 00135420099
Departamento: UFFICIO GARE
Endereço postal: Via Cavour 94
Cidade: Andora
Código postal: 17051
Subdivisão do país (NUTS): Savona (ITC32)
País: Itália

Ponto de contacto: Paolo GHione
Correio eletrónico: paolo.ghione@comunediandora.it
Telefone: 344 2026768
Endereço Internet: https://www.comune.andora.sv.it/it
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://comunediandora.traspare.com
Perfil do adquirente: https://comunediandora.traspare.com
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TAR LIGURA GENOVA
Número de registo: 95004670105
Departamento: Giustizia amministrativa
Endereço postal: via Fogliensi nn. 2A – 4
Cidade: Genova
Código postal: 16145
Subdivisão do país (NUTS): Genova (ITC33)
País: Itália
Correio eletrónico: targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefone: 0109897111
Endereço Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 048a4863-0b20-4139-8de3-45994e63b53c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 19
Data de envio do anúncio: 15/09/2026 15:13:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano
Número de publicação do anúncio: 640104-2026
N.º de edição do JO S: 180/2026
Data de publicação: 17/09/2026