

640171-2026 - Concurso

França – Construção de edifícios – SAINT JEAN DE SOUDAIN - "Arès" - Réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments.

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Isère Habitat (38)

Correio eletrónico: l.mana@isere-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SAINT JEAN DE SOUDAIN - "Arès" - Réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments.

Descrição: Réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments et stationnements

Identificador do procedimento: cade233d-85c6-47cb-8bdd-333b5752b56d

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 489 Route de Lyon

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Informações adicionais: Appel d'offres ouvert

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 5

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 5

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:
Falência:
Corrupção:
Acordo com os credores:
Participação numa organização criminosa:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Atividades suspensas:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: ESPACES VERTS

Descrição: Travaux d'espaces verts pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112710 Trabalhos de paisagismo em áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0001

Título: TERRASSEMENTS GENERAUX ET VRD

Descrição: Travaux de terrassements pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112500 Movimento de terras

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0003

Título: GROS OEUVRE

Descrição: Travaux de gros oeuvre pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

Classificação adicional (cpv): 45262522 Obras de alvenaria, 45262311 Realização de toscos em betão

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França
Informações adicionais: Procédure ouverte

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0004

Título: ETANCHEITE

Descrição: Travaux d'étanchéité pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261420 Obras de impermeabilização

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Informações adicionais: Procédure ouverte

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0005

Título: CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE

Descrição: Travaux de charpente - couverture - zinguerie pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261100 Obras relacionadas com vigamentos

Classificação adicional (cpv): 44142000 Caixilhos, 45261210 Cobertura de telhados, 45261000 Edificação de vigamentos e coberturas e obras conexas

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0006

Título: FLOCAGE

Descrição: Travaux de flocage pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45320000 Obras de isolamento

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Informações adicionais: Procédure ouverte

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0007

Título: FACADES

Descrição: Travaux de façades pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Informações adicionais: Procédure ouverte

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0008

Título: DOUBLAGE S - CLOISONS - FAUX PLAFONDS

Descrição: Travaux de doublages, cloisons et faux plafonds pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45321000 Obras de isolamento térmico

Classificação adicional (cpv): 44112300 Divisórias, 45320000 Obras de isolamento, 45323000 Obras de isolamento acústico

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0009

Título: MENUISERIE EXTERIEURE PVC - VR

Descrição: Travaux de menuiserie extérieure PVC - VR pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

Classificação adicional (cpv): 45421150 Instalação de artigos de marcenaria não metálicos

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0010

Título: SERRURERIE

Descrição: Travaux de serrurerie pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45340000 Instalação de vedações, barreiras de protecção e equipamento de segurança

Classificação adicional (cpv): 44316500 Artigos de ferraria

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0011

Título: PORTES DE GARAGES

Descrição: Travaux de ports de garages pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421131 Instalação de portas
Classificação adicional (cpv): 44221240 Portas de garagem, 45421140 Instalação de artigos de carpintaria metálica excepto portas e janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN
Código postal: 38110
Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Permitido
Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble
Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel
Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0012

Título: MENUISERIES INTERIEURES

Descrição: Travaux de menuiseries intérieures pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0013

Título: CARRELAGE - FAIENCE - CHAPE

Descrição: Travaux de carrelage, faïence, chape pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

Classificação adicional (cpv): 45431100 Colocação de ladrilhos em solos, 45431200

Colocação de azulejos em paredes, 45262321 Obras de alisamento de solos

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0014

Título: SOLS SOUPLES - PARQUET

Descrição: Travaux de sols souples - parquet pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432110 Obras de pavimentação

Classificação adicional (cpv): 45432111 Colocação de revestimentos flexíveis em solos, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0015

Título: PEINTURE INTERIEURE

Descrição: Travaux de peinture interieure pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442100 Obras de pintura

Classificação adicional (cpv): 44111400 Tintas e revestimentos de parede

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0016

Título: PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION

Descrição: Travaux de plomberie chauffage ventilation pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Classificação adicional (cpv): 39715300 Equipamento para canalização, 45332400 Instalação de artigos sanitários, 45331210 Instalação de ventilação

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0017

Título: ELECTRICITE - COURANTS FORTS - COURANTS FAIBLES

Descrição: Travaux d'électricité - courants forts - courants faibles pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45310000 Obras de instalação eléctrica

Classificação adicional (cpv): 09310000 Electricidade

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0018

Título: ASCENCEURS

Descrição: Travaux d'ascenceurs pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45313000 Instalação de elevadores e escadas rolantes

Classificação adicional (cpv): 42416100 Elevadores

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0019

Título: NETTOYAGE

Descrição: Travaux de nettoyage pour la réalisation d'un ensemble immobilier de 64 logements répartis en 5 bâtiments

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

Classificação adicional (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas, 90914000 Serviços de limpeza de parques de estacionamento, 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT JEAN DE SOUDAIN

Código postal: 38110

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://v2.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://v2.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Avant signature contrat : - référé pré-contractuel

Après signature : - référé contractuel - recours pleine juridiction

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Grenoble

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Isère Habitat (38)

Número de registo: 99831871100079

Endereço postal: 10 bis avenue des F.T.P.F. Bâtiment le Pixel

Cidade: Échirolles

Código postal: 38130

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: l.mana@isere-habitat.fr

Telefone: +33 438124616

Endereço Internet: <https://v2.marches-securises.fr/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://v2.marches-securises.fr>

Perfil do adquirente: <https://v2.marches-securises.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Administratif de Grenoble

Número de registo: 17380005300014

Cidade: GRENOBLE Cedex

Código postal: 38022

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telefone: +33 476429000

Fax: +33 476518944

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9941df29-17cb-4b81-b477-519bfbc41bde - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/09/2026 10:04:51 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 640171-2026

N.º de edição do JO S: 180/2026

Data de publicação: 17/09/2026

