

640230-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – RAAMOVEREENKOMST VOOR DE RENOVATIE EN INRICHTING VAN KINDERDAGVERBLIJVEN EN KANTOREN

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helan Onafhankelijk Ziekenfonds

Correio eletrónico: Ina.DeRijcke@helan.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: RAAMOVEREENKOMST VOOR DE RENOVATIE EN INRICHTING VAN KINDERDAGVERBLIJVEN EN KANTOREN

Descrição: Deze opdracht betreft een raamovereenkomst voor de inrichting en renovatie van kantoren en kinderdagverblijven. De werken dienen door een klasse 5 (werken tot 1.810.000 euro excl. btw) aannemer, categorie D uitgevoerd te worden. Deze opdracht betreft een raamovereenkomst bestaande uit 2 percelen, met maximum 4 opdrachtnemers per perceel, voor zover er minimum 4 regelmatige offertes worden ontvangen, waarbij niet alle voorwaarden zijn bepaald en waarbij de binnen het perceel gegunde opdrachtnemers, per specifiek project opnieuw in mededinging gezet zullen worden via een minicompetitie.

Percelen: - Perceel 1: Renoveren en inrichten van kantoren en kinderdagverblijven in de regio Oost-Vlaanderen, West-Vlaanderen en Vlaams-Brabant - Perceel 2: Renoveren en inrichten van kantoren en kinderdagverblijven in de regio Antwerpen en Limburg

Identificador do procedimento: 1104cf51-6d76-421e-9d11-eea89442de3f

Identificador interno: Helan 2026-011

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Renoveren en inrichten van kantoren en kinderdagverblijven in de regio Oost-Vlaanderen, West-Vlaanderen en Vlaams-Brabant

Descrição: Renoveren en inrichten van kantoren en kinderdagverblijven in de regio Oost-Vlaanderen, West-Vlaanderen en Vlaams-Brabant

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

País: Bélgica

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/1fbef0b9-7d57-466e-b97a-3f9a9a4ae0e1/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/1fbef0b9-7d57-466e-b97a-3f9a9a4ae0e1/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/1fbef0b9-7d57-466e-b97a-3f9a9a4ae0e1/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Prazo para a receção das propostas: 29/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 4

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank van eerste aanleg

Informações sobre os prazos de recurso: In overeenstemming met de artikelen 15, 23 §3 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies kunt u een vordering tot schorsing van deze gunningsbeslissing instellen bij de Rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen volgens de procedure bij uiterst dringende noodzakelijkheid, binnen een termijn van 15 kalenderdagen die ingaat de dag na de verzending ervan. In overeenstemming met de artikelen 15, 23 §2 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies kunt u een vordering tot vernietiging van voorliggende gunningsbeslissing instellen bij de Rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen, binnen een termijn van 60 kalenderdagen die ingaat de dag na de verzending ervan.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Renoveren en inrichten van kantoren en kinderdagverblijven in de regio Antwerpen en Limburg

Descrição: Renoveren en inrichten van kantoren en kinderdagverblijven in de regio Antwerpen en Limburg

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

País: Bélgica

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/1fbef0b9-7d57-466e-b97a-3f9a9a4ae0e1/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/1fbef0b9-7d57-466e-b97a-3f9a9a4ae0e1/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/1fbef0b9-7d57-466e-b97a-3f9a9a4ae0e1/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 29/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 4

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank van eerste aanleg

Informações sobre os prazos de recurso: In overeenstemming met de artikelen 15, 23 §3 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies kunt u een vordering tot schorsing van deze gunningsbeslissing instellen bij de Rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen volgens de procedure bij uiterst dringende noodzakelijkheid, binnen een termijn van 15 kalenderdagen die ingaat de dag na de

verzending ervan. In overeenstemming met de artikelen 15, 23 §2 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies kunt u een vordering tot vernietiging van voorliggende gunningsbeslissing instellen bij de Rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen, binnen een termijn van 60 kalenderdagen die ingaat de dag na de verzending ervan.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Helan Onafhankelijk Ziekenfonds
Número de registo: 0411696011_1830
Endereço postal: Boomsesteenweg 5
Cidade: Wilrijk
Código postal: 2610
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: Ina.DeRijcke@helan.be
Telefone: 0479 70 94 49
Fax: +32 92698548
Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1830&includeOrganisationChildren=true>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning
Número de registo: BE001
Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Cidade: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00
Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Rechtbank van eerste aanleg
Número de registo: 0700380283
Endereço postal: Bolivarplaats 20
Cidade: Antwerpen
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1804c69c-fb87-42f9-9671-4c568ce00834 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 640230-2026

N.º de edição do JO S: 180/2026

Data de publicação: 17/09/2026