

641095-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de ventilação e de ar condicionado – Lüftung und Kältetechnik

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Immenstadt i. Allgäu

Correio eletrónico: vergabestelle@immenstadt.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Lüftung und Kältetechnik

Descrição: Auf dem innerstädtischen Grundstück der Königsegg-Grundschule in Immenstadt wird die bestehende Sporthalle zurückgebaut und durch einen Ersatzneubau mit Sporthalle, Verwaltung für Schule und Hort, Kinderhort und Mensa ersetzt. Die beengte innerstädtische Lage erfordert eine kompakte Lösung am Standort der bisherigen Halle. Im Neubau entstehen eine Einfeldsporthalle mit Nebenräumen im Untergeschoss, Verwaltungsräume für Schule und Hort im Erdgeschoss sowie ein zweigeschossiger Hortbereich für ca. 250 Kinder in den beiden Obergeschossen. Eine Mensa mit Küche für ca. 105 Kinder befindet sich ebenfalls im 2. OG. Die Nutzung erfolgt durch Grundschule, Hort und Ganztagsklassen. Die Anbindung an den Bestand erfolgt barrierefrei mit einem neuen Aufzug im Neubau. Begleitende Umbauten im Schulgebäude ermöglichen die Umnutzung bestehender Horträume für Ganztagsklassen. Die Fachräume im UG-Bestand bleiben erhalten und stehen ebenfalls auch dem Hort zur Verfügung. Der Neubau wird in Massiv- und Holzbauweise errichtet. Die Sporthalle und das EG bestehen aus Stahlbeton, die Obergeschosse aus Holzrahmen- und Holztafelbau. Das Dach ist als versetztes Pultdach mit Gründach und Blechdeckung ausgeführt. Die Fassade kombiniert Faserzementplatten und Holzverkleidung. Die Außenanlagen werden neu strukturiert. Es entstehen eingefriedete Freiflächen für Schule und Hort, sowie ein neuer Allwetterplatz. Diese Vorinformation umfasst mehrere Gewerke bzw. Leistungen.

Identificador do procedimento: 1159c0e7-dec7-444c-9c95-0dc867354555

Anúncio anterior: 160-2026

Identificador interno: 430

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

Classificação adicional (cpv): 45331210 Instalação de ventilação

2.1.2. Local de execução

Cidade: Immenstadt im Allgäu

Código postal: 87509

Subdivisão do país (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Lüftung und Kältetechnik

Descrição: Lüftung und Kältetechnik

Identificador interno: 430

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

Classificação adicional (cpv): 45331210 Instalação de ventilação

5.1.2. Local de execução

Cidade: Immenstadt im Allgäu

Código postal: 87509

Subdivisão do país (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 08/02/2027

Data de fim da duração: 04/11/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 160-2026

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Descrição: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da

Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/303600>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Prazo para a receção das propostas: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Vergabeunterlagen.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Immenstadt i. Allgäu

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadt Immenstadt i. Allgäu

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt Immenstadt i. Allgäu

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Immenstadt i. Allgäu

Número de registo: 09780124_IMMENSTADT_20

Cidade: Immenstadt i. Allgäu
Código postal: 87509
Subdivisão do país (NUTS): Oberallgäu (DE27E)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabestelle@immenstadt.de
Telefone: +49 8323 9988-234
Endereço Internet: <https://www.stadt-immenstadt.de/>
Perfil do adquirente: <https://vergabe.bayern.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern

Número de registo: DE 811335517

Cidade: München

Código postal: 80534

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ab0a0057-8207-43c3-b227-58614e2d57c9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/09/2026 17:39:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 641095-2026

N.º de edição do JO S: 180/2026

Data de publicação: 17/09/2026