

**Alemanha-Rauenberg: Serviços de arquitectura e afins**  
**OJ S 26/2021 08/02/2021**  
**Anúncio de concurso**  
**Serviços**

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**Secção I: Autoridade adjudicante**

---

**I.1. Nome e endereços**

Nome oficial: Stadt Rauenberg  
Endereço postal: Wieslocher Str. 21  
Localidade: Rauenberg  
Código NUTS: DE128 Rhein-Neckar-Kreis  
Código postal: 69231  
País: Alemanha  
Pessoa de contacto: Herr Martin Hörner  
Correio eletrónico: [martin.hoerner@rauenberg.de](mailto:martin.hoerner@rauenberg.de)  
Telefone: +49 6222/61937  
**Endereço(s) Internet:**  
Endereço principal: [www.rauenberg.de](http://www.rauenberg.de)

**I.3. Comunicação**

Os documentos do concurso estão disponíveis gratuitamente para acesso direto, completo e ilimitado em: <https://www.subreport.de/E44886148>  
As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados eletronicamente para: <https://www.subreport.de/E44886148>  
Para obter mais informações, consultar outro endereço:  
Nome oficial: Harrer Ingenieure GmbH  
Endereço postal: Reinhold-Frank-Straße 48b  
Localidade: Karlsruhe  
Código NUTS: DE122 Karlsruhe, Stadtkreis  
Código postal: 76133  
País: Alemanha  
Pessoa de contacto: Frau Rosalia Sturm  
Correio eletrónico: [r.sturm@harrer-ing.net](mailto:r.sturm@harrer-ing.net)  
Telefone: +49 721/1819726  
**Endereço(s) Internet:**  
Endereço principal: [www.harrer-ing.net](http://www.harrer-ing.net)

**I.4. Tipo de autoridade adjudicante**

Autoridades regionais ou locais

**I.5. Atividade principal**

Serviços públicos gerais

**Secção II: Objeto**

---

**II.1. Quantidade ou âmbito do concurso**

### **II.1.1. Título**

Neubau Multifunktionsgebäude Rauenberg – Vergabe von Objektplanerleistungen §§ 33 ff. HOAI nach §§ 73-80 VgV

### **II.1.2. Código CPV principal**

71200000 Serviços de arquitectura e afins

### **II.1.3. Tipo de contrato**

Serviços

### **II.1.4. Descrição resumida**

Die Stadt Rauenberg plant den Neubau eines Multifunktionsgebäudes als Anbau an die Mannabergschule in der Dambach la Ville Straße 5 in 69231 Rauenberg.

### **II.1.5. Valor total estimado**

### **II.1.6. Informação sobre os lotes**

Contrato dividido em lotes: não

## **II.2. Descrição**

### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: DE128 Rhein-Neckar-Kreis

Local principal de execução: Rauenberg

### **II.2.4. Descrição do concurso**

Objektplanerleistungen für den Neubau eines Multifunktionsgebäudes, bestehend aus einem Gebäude für 4 Kindergartengruppen á 20 Kindern im Alter zwischen 3 und 6 Jahren sowie einer multifunktionalen Mensa zur Essensausgabe für bis zu 400 Grundschul- und Kindergartenkinder im 3-Schichtbetrieb einschließlich aller erforderlichen Neben- und Funktionsräume.

Folgende Ingenieurleistungen sollen Gegenstand der Beauftragung sein:

Objektplanerleistungen gemäß Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) in der aktuellsten Fassung, §§ 33 ff.

Im Rahmen einer stufenweisen Beauftragung werden in der 1. Stufe die Leistungsphasen 1-4 beauftragt.

Die Vergabe der Objektplanerleistungen erfolgt in einem Verhandlungsverfahren nach §§ 73-80 VgV. Die Teilnehmer am Verhandlungsverfahren sind Bieter, die sich in dem vorgeschalteten Teilnahmewettbewerb qualifiziert haben.

### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

Critérios a seguir enunciados

Critério relativo à qualidade - Nome: Fachliche Qualifikation der Projektleitung/Bauleitung / Ponderação: 35

Critério relativo à qualidade - Nome: Präsentation eines vergleichbaren Projektes des Bewerbers / Ponderação: 25

Critério relativo à qualidade - Nome: Beim Bietergespräch gewonnene Eindrücke / Ponderação : 25

critérios relativos ao custo - Nome: Honorar / Ponderação: 15

### **II.2.6. Valor estimado**

### **II.2.7.**

## **Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Início: 01/06/2021 Fim: 31/05/2022

O contrato é passível de recondução: sim

Descrição das renovações:

S. Angaben zu Ziff. II.2.11) Optionen und z. B. für den Fall einer Insolvenz einer ausführenden Firma und im Fall eines Schadensereignisses.

### **II.2.9. Informação sobre a limitação do número de candidatos que serão convidados**

Número mínimo previsto: 3 Número máximo: 6 Critérios objetivos para a escolha do número limitado de candidatos:

1. Eignungskriterien: Die Eignungskriterien müssen die Bewerber ausnahmslos erfüllen. (s. Übersicht über die Eignungskriterien im Hinweisbogen zur Bewerbung unter Ziff. 1.1),
2. Losverfahren: Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen, wird die Auswahl durch Los getroffen.

### **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: não

### **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: sim

Descrição das opções:

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung:

— erste Stufe: LPH 1-4,

— zweite Stufe: LPH -9.

### **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

### **II.2.14. Informação adicional**

## **Secção III: Informação de carácter jurídico, económico, financeiro e técnico**

---

### **III.1. Condições de participação**

#### **III.1.1. Habilitação para o exercício da atividade profissional, incluindo requisitos em matéria de inscrição em registos profissionais ou comerciais**

Lista e breve descrição das condições:

Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“ oder vergleichbare Qualifikation gemäß § 46 Abs. (3) Nr. 6 VgV.

#### **III.1.2. Capacidade económica e financeira**

Critérios de seleção conforme descritos na documentação do concurso

#### **III.1.3. Capacidade técnica e profissional**

Critérios de seleção conforme descritos na documentação do concurso

### **III.2. Condições relacionadas com o contrato**

#### **III.2.3. Informação sobre o pessoal responsável pela execução do contrato**

Obrigações de indicar os nomes e habilitações profissionais do pessoal destacado para a execução do contrato

## Secção IV: Procedimento

---

### IV.1. Descrição

#### IV.1.1. Tipo de procedimento

Procedimento concorrencial com negociação

#### IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

#### IV.1.5. Informação relativa à negociação

#### IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

### IV.2. Informação administrativa

#### IV.2.2. Prazo para a receção das propostas ou pedidos de participação

Data: 05/03/2021 Hora local: 10:00

#### IV.2.3. Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas ou dos convites para participar aos candidatos selecionados

Data: 19/03/2021

#### IV.2.4. Línguas em que as propostas ou os pedidos de participação podem ser apresentados

Alemão

#### IV.2.6. Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta

A proposta deve ser válida até: 31/05/2021

## Secção VI: Informação complementar

---

### VI.1. Informação sobre o carácter recorrente

Contrato recorrente: não

### VI.3. Informação adicional

### VI.4. Procedimentos de recurso

#### VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Localidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Endereço Internet: [www.rp-karlsruhe.de](http://www.rp-karlsruhe.de)

#### VI.4.3. Processo de recurso

Informações precisas sobre o(s) prazo(s) de recurso:

Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage (§ 160 Absatz 3 Nr. 4 GWB).

Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens setzt ferner voraus, dass erkannte Vergabeverstöße nach §160 Abs. 3 Nummern 1-3 GWB innerhalb der dort genannten Fristen gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden.

**VI.4.4. Serviço junto do qual podem ser obtidas informações sobre os processos de recurso**

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Localidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Endereço Internet: [www.rp-karlsruhe.de](http://www.rp-karlsruhe.de)

**VI.5. Data de envio do presente anúncio**

03/02/2021