

646977-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de sistemas de alarme contra incêndio – Modernisierung Kreishaus - Gefahrenmelde- und Alarmanlagen

OJ S 182/2026 21/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Correio eletrónico: vergabe@suedliche-weinstrasse.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Modernisierung Kreishaus - Gefahrenmelde- und Alarmanlagen

Descrição: Los 10: Gefahrenmelde- und Alarmanlagen

Identificador do procedimento: 401f506c-667e-4b7f-b419-e04f1489c0f8

Identificador interno: 11-2026-014

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45312100 Instalação de sistemas de alarme contra incêndio

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: An der Kreuzmühle 2

Cidade: Landau in der Pfalz

Código postal: 76829

Subdivisão do país (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Das Vergabeverfahren steht unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln für das Vorhaben. Zum Zeitpunkt der Einleitung dieses Vergabeverfahrens liegt noch kein bestandskräftiger Fördermittelbescheid vor. Der Auftraggeber behält sich vor, das Vergabeverfahren aufzuheben, falls die beantragten Fördermittel nicht oder nicht im erforderlichen Umfang bewilligt werden. Etwaige bis dahin entstandene Angebots- und Teilnahmekosten werden nicht erstattet.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Corrupção: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Participação numa organização criminosa: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Fraude: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Insolvência: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Ativos sob gestão por um liquidatário: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Falta profissional grave: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Violação das obrigações no domínio da legislação social: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: siehe § 6e Abs. 4 EU VOB/A

Atividades suspensas: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: siehe § 6e Abs. 4 EU VOB/A. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist eine gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (bzw. falls die Bescheinigung unbefristet ausgestellt wurde, nicht älter als 12 Monate) vorzulegen.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: siehe § 124 Abs. 2 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Modernisierung Kreishaus - Gefahrenmelde- und Alarmanlagen

Descrição: Das Dienstgebäude der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße soll in 4 Bauabschnitten saniert werden, wobei der 4. Bauabschnitt in die Teilabschnitte 4a und 4b unterteilt wird. Beim Gewerk Gefahrenmelde- und Alarmanlagen sind im Leistungsumfang u. a. enthalten: - 574 St. Mehrfachsensormelder - 19 St. Handfeuermelder - 62 St. Signalgeber - 2 St. Sondermelder

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45312100 Instalação de sistemas de alarme contra incêndio

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: An der Kreuzmühle 2

Cidade: Landau in der Pfalz

Código postal: 76829

Subdivisão do país (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: Landau in der Pfalz

Código postal: 76829

Subdivisão do país (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass er nach DIN 14675 für die Phasen Installation und Inbetriebsetzung für Brandmeldeanlagen (BMA) zertifiziert ist. Des Weiteren hat er die verantwortliche Personen, nach DIN 14675, die für die Ausführung dieses Auftrags eingesetzt werden, zu benennen. Dem Angebot ist als Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit für die Installation und Inbetriebsetzung von Brandmeldeanlagen (BMA) eine gültige Zertifizierung als Fachfirma nach DIN 14675 beizufügen und die Kompetenznachweise / Prüfungszertifikate der verantwortlichen Personen nach DIN 14675. Nachweise einer gleichwertigen Zertifizierung einer akkreditierten Stelle eines anderen EU-Mitgliedstaates werden anerkannt, sofern diese die inhaltlichen Anforderungen der DIN 14675 für BMA vollständig abdecken.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass er in den letzten fünf Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Die Leistung ist vergleichbar, wenn sie die Umsetzung von Projekten im laufenden Betrieb betrifft und im Umfang und Schwierigkeitsgrad mindestens dem ausgeschriebenen Projekt entspricht. Dem Angebot ist als Nachweis der Erfahrung eine Referenzliste mit mindestens 3 Referenzen beizufügen, die

mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind (siehe oben) und die mindestens folgende Angaben enthalten: Auftraggeber, Referenzobjekt, darin erbrachte Leistung, eigener Anteil des Auftragswertes, Ausführungszeitraum, Ansprechpartner mit Telefonnummer und E-Mail-Adresse, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen und die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, anzugeben.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Falls der Bieter beabsichtigt im Auftragsfall Leistungen an Nachunternehmer zu vergeben, hat er diese bereits mit Abgabe des Angebotes zu benennen. Auf Verlangen hat der Bieter der Vergabestelle die Eignung der Nachunternehmer anhand derselben Kriterien nachzuweisen, die für den Nachweis seiner Eignung verlangt sind.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass er im Auftragsfall eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung über folgende Deckungssummen je Versicherungsfall abschließen wird: - 5 Mio. € für Personen-, Sach- und Vermögensschäden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein gültiger Versicherungsnachweis über die o. g. Deckungssummen vorzulegen bzw. eine Bestätigung eines Versicherers, aus der hervorgeht, dass der Bieter im Auftragsfall entsprechend versichert wird.

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin Angaben zum Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren über vergleichbare Leistungen, die Gegenstand dieser Ausschreibung sind, zu machen.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, ob er in ein Berufsregister eingetragen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, ob er in das Handelsregister eingetragen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço
Nome: Preis
Descrição: Preis
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0a5b95617-427d56081d595439

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido
Endereço para apresentação: <https://www.auftragsboerse.de>
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 57 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Dem Angebot sind zwingend das ausgefüllte Angebotsschreiben (213) und das ausgefüllte Leistungsverzeichnis beizufügen. Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16a EU VOB/A.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima
Informações sobre os prazos de recurso: Es gelten die Regelungen des § 160 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Nach § 160 Abs. 3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5) ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Abs. 2 GWB vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Organização que recebe pedidos de participação: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Número de registo: Leitweg-ID: 073370000000-001-02

Endereço postal: An der Kreuzmühle 2

Cidade: Landau in der Pfalz

Código postal: 76829

Subdivisão do país (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@suedliche-weinstrasse.de

Telefone: +49 6341940154

Endereço Internet: <https://www.suedliche-weinstrasse.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Número de registo: DE355604198

Endereço postal: Stiftsstraße 9

Cidade: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisão do país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telefone: +49 6131 16-2234

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Número de registo: 073370000000-001-02

Endereço postal: An der Kreuzmühle 2

Cidade: Landau in der Pfalz

Código postal: 76829

Subdivisão do país (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@suedliche-weinstrasse.de

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 85eb7a20-12cf-41be-8438-23c5e7b0a491 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/09/2026 17:33:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 646977-2026

N.º de edição do JO S: 182/2026

Data de publicação: 21/09/2026