

648613-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de seguros e pensões – ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

OJ S 182/2026 21/09/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Habitat Solidaire de Hesbaye

Correio eletrónico: aber@hshesbaye.be

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Descrição: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmes

Identificador do procedimento: 43ce7173-23aa-4abf-b098-ca676e29a237

Identificador interno: PPP214-243/6045/2026.243

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 66500000 Serviços de seguros e pensões

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Descrição: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmes
Identificador interno: 2026.243_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 66500000 Serviços de seguros e pensões

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Allée des Hortensias, 13

Cidade: Waremmes

Código postal: 4300

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

País: Bélgica

Informações adicionais: Habitat Solidaire de Hesbaye

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Vu sa nature, le marché n'est pas limité dans le temps. De ce fait ni la quantité ni l'ampleur ne peut être déterminée.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global concernant la branche 21 d'assurance faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen sur les 3 dernières années : Assurance branche 21 de 500.000 euros au total par an minimum.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Le soumissionnaire doit démontrer une expérience de gestion de plans d'assurance-groupe en branche 21 pour le compte de clients publics. Niveau (x) minimal(aux): Trois polices d'assurance dans le secteur public en branche 21 dont le montant annuel de la prime pour chaque police proposée représente au minimum 100.000 € par an.

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Le soumissionnaire doit être agréé en tant que compagnie d'assurances et disposer des agréments requis pour pratiquer la branche 21. Si le soumissionnaire est inscrit au registre d'un État membre de l'Espace économique européen autre que la Belgique, il doit être autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique. Il est dans ce cas tenu de fournir la preuve qu'il est autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique ainsi qu'un document d'où il ressort que sa filiale ne soit pas dans un cas de motif d'exclusion et qu'elle satisfasse aux critères de sélection demandé pour ce présent marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire joint à son offre la preuve qu'il est autorisé à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie branche 21 ou qu'il dispose des autorisations équivalentes lui permettant de prêter légalement les services faisant l'objet du marché.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance et dont il résulte que le soumissionnaire, la personne morale ainsi que les personnes physiques ayant pouvoir à engager la société - : - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction, blanchiment de capitaux ou financement de terrorisme, travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains, occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal ; - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales; - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle ; En outre, le pouvoir adjudicateur s'assurera que le soumissionnaire ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application de la sélection qualitative. * Une attestation délivrée par l'autorité compétente confirmant que le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, jusque et y compris le dernier trimestre civil écoulé par rapport à la date limite de réception des demandes de participation ou de réception des offres, conformément aux dispositions de la loi belge ou celles du pays où les employés sont établis. Les

soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * En application de l'art. 63 de l'AR du 18 avril 2017, une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales selon les dispositions légales du pays où il est établi. Pour un candidat ou soumissionnaire belge cela concerne le respect des obligations fiscales auprès du SPF Finances. Les soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Primes de ratrapage

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Primes annuelles futures

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Durée de la garantie sur le taux d'intérêt des primes futures

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Participations bénéficiaires – Historique rendements nets

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Garanties complémentaires

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/243/214/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'état

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'état

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: le Référent Marchés Publics

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Conseil d'état

Organização que recebe pedidos de participação: Habitat Solidaire de Hesbaye

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Habitat Solidaire de Hesbaye

Número de registo: 0401 455 680

Endereço postal: Allée des Hortensias, 13

Cidade: Waremme

Código postal: 4300

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Anne-Lise Berghmans

Correio eletrónico: aber@hshesbaye.be

Telefone: +32 472815872

Endereço Internet: <http://www.hshesbaye.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: le Référent Marchés Publics

Número de registo: PDEB

Endereço postal: Allée des Hortensias, 13

Cidade: Waremme

Código postal: 4300
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Waremme (BE334)
País: Bélgica
Ponto de contacto: Patrick Debauque
Correio eletrónico: pdeb@hshesbaye.be
Telefone: +32 470660662
Endereço Internet: <http://www.hshesbaye.be/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Conseil d'état
Número de registo: BE 0931814266
Endereço postal: Rue de la Science 33
Cidade: Bruxelles
Código postal: 1040
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@conseildetat.be
Telefone: +32 22349611
Endereço Internet: <http://www.conseildetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registo: BE 0475.480.736
Cidade: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@3p.eu
Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0005

Nome oficial: FPS Policy and Support
Número de registo: BE 0671.516.647
Cidade: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

056ff432-334e-462b-a339-1cfc06678c0f-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Objet : Publication d'une version rectifiée du cahier spécial des charges Le cahier spécial des charges initialement publié est remplacé par la version rectifiée intitulée : « 2026.243_1) CSC_ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE_v8 » Cette nouvelle version remplace intégralement la version précédemment publiée. Les soumissionnaires sont invités à utiliser exclusivement la version v8 pour l'établissement et le dépôt de leur offre. Les principales modifications concernent : • les clarifications apportées en réponse aux deux premières questions publiées sur le forum ; • la définition de la prestation décès pour les catégories 1 et 2, la réserve constituée étant comprise dans la prestation totale de 300 % ou de 500 % de la rémunération de référence ; • le remplacement du coefficient 13,82 par le coefficient 13,92 pour la détermination de la rémunération annuelle brute de référence ; • le report de la date de prise d'effet du plan du 1er janvier 2026 au 1er janvier 2027 ; • l'extension de la période couverte par la prime de rattrapage jusqu'au 31 décembre 2026, au lieu du 31 décembre 2025 ; • l'adaptation corrélative des annexes et des simulations concernées. Toutes les autres dispositions du cahier spécial des charges demeurent inchangées. En cas de divergence entre la version v8 et une version antérieure, la version v8 prévaut. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 27/10/26 (09.00).

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b2349971-6704-493a-9f8d-b535cad882e2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 648613-2026

N.º de edição do JO S: 182/2026

Data de publicação: 21/09/2026