

## 648626-2026 - Concurso

**Irlanda – Serviços de gestão de edifícios e instalações – Provision of Facilities Management Services for An Coimisiún Pleanála**  
**OJ S 182/2026 21/09/2026**  
**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**  
**Serviços**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: An Coimisiún Pleanála

Correio eletrónico: [g.duffy@pleanala.ie](mailto:g.duffy@pleanala.ie)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Provision of Facilities Management Services for An Coimisiún Pleanála

Descrição: An Coimisiún Pleanála is running a tender competition for the provision of Facilities Management Services. Services include Mechanical and Electrical Maintenance, Security, Cleaning, Canteen/Catering. As part of this tender competition, the Contracting Authority is facilitating Site Visits. Details of Site Visits can be found in Section 2.20 of the RFT document. The full scope of requirements are outlined within the tender documents. Tenderers must associate themselves with the competition in order to access the tender documents, ask and receive queries and submit a tender response.

Identificador do procedimento: f7fc8a32-5845-445b-b135-e7fed6374484

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

Classificação adicional (cpv): 79993100 Serviços de gestão de instalações, 79990000

Serviços diversos relacionados com negócios

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Provision of Facilities Management Services for An Coimisiún Pleanála

Descrição: An Coimisiún Pleanála is running a tender competition for the provision of Facilities Management Services. Services include Mechanical and Electrical Maintenance, Security, Cleaning, Canteen/Catering. As part of this tender competition, the Contracting Authority is facilitating Site Visits. Details of Site Visits can be found in Section 2.20 of the RFT document. The full scope of requirements are outlined within the tender documents. Tenderers must associate themselves with the competition in order to access the tender documents, ask and receive queries and submit a tender response.

Identificador interno: 0

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

Classificação adicional (cpv): 79993100 Serviços de gestão de instalações, 79990000 Serviços diversos relacionados com negócios

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 500 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 05/10/2026 17:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9109245>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9109245>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 19/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9109245>

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: An Coimisiún Pleanála

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: An Coimisiún Pleanála

Organização responsável pelo tratamento das propostas: An Coimisiún Pleanála

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: An Coimisiún Pleanála

Número de registo: N/A

Endereço postal: 64 Marlborough Street

Cidade: Dublin

Código postal: 01

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: [g.duffy@pleanala.ie](mailto:g.duffy@pleanala.ie)

Telefone: 01-8588100

Endereço Internet: [www.pleanala.ie](http://www.pleanala.ie)

Perfil do adquirente: [www.pleanala.ie](http://www.pleanala.ie)

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso  
Organização que recebe pedidos de participação  
Organização responsável pelo tratamento das propostas

#### 8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: The High Court of Ireland  
Número de registo: The High Court of Ireland  
Departamento: The High Court of Ireland  
Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Cidade: Dublin  
Código postal: D07 WDX8  
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)  
País: Irlanda  
Correio eletrónico: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Telefone: +353 1 8886000

##### **Funções desta organização:**

Instância de recurso  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

#### 8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: European Dynamics S.A.  
Número de registo: 002024901000  
Departamento: European Dynamics S.A.  
Cidade: Athens  
Código postal: 15125  
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
País: Grécia  
Correio eletrónico: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Telefone: +30 2108094500

##### **Funções desta organização:**

TED eSender

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: cc1faead-47d3-45d7-a5fd-8bee250543f1 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 18/09/2026 10:28:41 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês  
Número de publicação do anúncio: 648626-2026  
N.º de edição do JO S: 182/2026  
Data de publicação: 21/09/2026