

651521-2026 - Concurso

França – Construção de edifícios – Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: BATIGERE HABITAT, Ile de France

Correio eletrónico: idf.achat@batigere.fr

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

Descrição: La présente consultation a pour objet un marché de conception-réalisation portant sur la construction de 202 logements locatifs sociaux dans le quartier « Les Bulvis » à Rueil-Malmaison. La procédure se déroule en deux phases : sélection des candidatures (phase 1) et sélection des offres (phase 2). Seuls les candidats retenus à l'issue de la phase 1 seront invités à déposer une offre technique et financière

Identificador do procedimento: ea0eeb17-f430-426a-9d6c-ed0970f9f797

Identificador interno: 2026.50

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos, 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

Descrição: La présente consultation a pour objet un marché de conception-réalisation portant sur la construction de 202 logements locatifs sociaux dans le quartier « Les Bulvis » à Rueil-Malmaison. La procédure se déroule en deux phases : sélection des candidatures (phase 1) et sélection des offres (phase 2). Seuls les candidats retenus à l'issue de la phase 1 seront invités à déposer une offre technique et financière

Identificador interno: T-PF-1876875

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos, 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2027

Duração: 36 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1876875>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1876875>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 0E691354-DADA-DFFE-87342EA89CF6A364

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: BATIGERE HABITAT, Ile de France

Número de registo: 50997

Endereço postal: 2 rue Voltaire

Cidade: Levallois-Perret

Código postal: 92300

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

Ponto de contacto: le Directeur Général Sébastien Tilignac

Correio eletrónico: idf.achat@batigere.fr

Telefone: 0155233000

Endereço Internet: <http://www.batigere.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nancy

Número de registo: 0E691396-B45F-8498-4959626BEA8F42BC

Endereço postal: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Cidade: Nancy

Código postal: 54035

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Correio eletrónico: tj-nancy@justice.fr

Telefone: 0383908500

Fax: 0383274984

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nancy

Número de registo: 0E6913AD-D4D7-40E2-5475BAD065A9A5C2

Endereço postal: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Cidade: Nancy

Código postal: 54035

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Correio eletrónico: tj-nancy@justice.fr

Telefone: 0383908500

Fax: 0383274984

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2dcd7b34-b41b-4b6b-bb3e-281fa7bb7fef - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/09/2026 15:10:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 651521-2026

N.º de edição do JO S: 183/2026

Data de publicação: 22/09/2026