

651880-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ziekenhuis Oost-Limburg

Correio eletrónico: arlette.weytjens@zol.be

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg

Descrição: Onderhavige opdracht is een opdracht voor diensten en heeft als voorwerp het verlenen van gespecialiseerde diensten inzake expertise, coördinatie en (senior) projectmanagement in verband met het masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg. Gezien de bijzondere omvang van het masterplan campus Sint-Jan, de complexiteit van de verschillende deelprojecten en de nood aan een geïntegreerde aansturing, wenst ZOL een beroep te doen op een gespecialiseerde partner voor het opnemen van de rol van senior projectmanager masterplan. Deze opdracht omvat de inhoudelijke aansturing, coördinatie en opvolging van het masterplan en de bijhorende bouwprojecten, met als doel de samenhang tussen de deelprojecten te bewaken, kritische mijlpalen tijdig te realiseren en een efficiënte en correcte uitvoering van het totale programma te verzekeren. De dienstverlener (hierna: “senior masterplanmanager”) treedt hierbij op als inhoudelijk expert, strategisch adviseur en aanspreekpunt van de bouwheer en wordt verwacht studies, ontwerpen, ramingen, lastenboeken en aanbestedingsdocumenten kritisch te beoordelen, de voortgang te evalueren en hierover aanbevelingen te formuleren aan management en directie. De senior masterplanmanager fungeert als aanspreekpunt voor de subsidieverlenende overheid VIPA en verzorgt de communicatie en praktische afstemming.

Identificador do procedimento: 0d1e917d-2e5c-49ba-a5d2-df332fc55796

Identificador interno: PPP0R9-336/6261/2026-336

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg
Descrição: Onderhavige opdracht is een opdracht voor diensten en heeft als voorwerp het verlenen van gespecialiseerde diensten inzake expertise, coördinatie en (senior) projectmanagement in verband met het masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg. Gezien de bijzondere omvang van het masterplan campus Sint-Jan, de complexiteit van de verschillende deelprojecten en de nood aan een geïntegreerde aansturing, wenst ZOL een beroep te doen op een gespecialiseerde partner voor het opnemen van de rol van senior projectmanager masterplan. Deze opdracht omvat de inhoudelijke aansturing, coördinatie en opvolging van het masterplan en de bijhorende bouwprojecten, met als doel de samenhang tussen de deelprojecten te bewaken, kritische mijlpalen tijdig te realiseren en een efficiënte en correcte uitvoering van het totale programma te verzekeren. De dienstverlener (hierna: "senior masterplanmanager") treedt hierbij op als inhoudelijk expert, strategisch adviseur en aanspreekpunt van de bouwheer en wordt verwacht studies, ontwerpen, ramingen, lastenboeken en aanbestedingsdocumenten kritisch te beoordelen, de voortgang te evalueren en hierover aanbevelingen te formuleren aan management en directie. De senior masterplanmanager fungeert als aanspreekpunt voor de subsidieverlenende overheid VIPA en verzorgt de communicatie en praktische afstemming.

Identificador interno: 2026-336_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 72 Meses

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Bedrijfsactiviteit Minimumeisen: De inschrijver toont aan te beschikken over voldoende financiële draagkracht om de continuïteit, stabiliteit en kwalitatieve

uitvoering van de opdracht gedurende de volledige looptijd ervan te waarborgen. Hiertoe voegt de inschrijver bij zijn offerte een verklaring betreffende de totale jaaromzet van de onderneming over de laatste drie (3) afgesloten boekjaren, gestaafd door de neergelegde jaarrekeningen of gelijkwaardige bewijsstukken. De gemiddelde jaarlijkse omzet van de inschrijver over de laatste drie (3) afgesloten boekjaren dient minimaal 200.000,00 euro te bedragen. Deze vereiste houdt verband met de omvang, strategische relevantie en meerjarige looptijd van de opdracht, alsook met de noodzaak om beroep te kunnen doen op een financieel stabiele organisatie met voldoende continuïteit en organisatorische draagkracht. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor de opgegeven gegevens te verifiëren. Het niet voldoen aan deze minimumeis leidt tot uitsluiting van de offerte wegens het niet voldoen aan de kwalitatieve selectiecriteria.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenties Minimumeisen: Voor verdere informatie verwijzen wij naar het lastenboek.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. Voor verdere informatie verwijzen wij naar het lastenboek.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Methodologie en aanpak van de opdracht

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Kwaliteit en relevante ervaring van de voorgestelde Senior Masterplanmanager

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Interview met de Senior Masterplanmanager

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/336/R9/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Ziekenhuis Oost-Limburg AV - Aankoopdienst, Synaps Park 1 te 3600 Genk

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad Van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ziekenhuis Oost-Limburg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad Van State

Organização que recebe pedidos de participação: Ziekenhuis Oost-Limburg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ziekenhuis Oost-Limburg

Número de registo: BE 0256 543 917

Endereço postal: Synaps Park 1

Cidade: Genk

Código postal: 3600

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Arlette Weytjens

Correio eletrónico: arlette.weytjens@zol.be

Telefone: +32 89802330

Endereço Internet: <http://www.zol.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Raad Van State

Número de registo: 0931.814.266

Endereço postal: Wetenschapsstraat 33

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@raadvanstate.be

Telefone: +32 22349611

Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1cf11680-9d61-4c75-ae90-797042c84bf7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Data de envio do anúncio eSender: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 651880-2026
N.º de edição do JO S: 183/2026
Data de publicação: 22/09/2026