

652305-2024 - Resultados

Alemanha – Obras de construção de edifícios destinados às forças policiais – BLB NRW Köln / JVA Siegburg Neubau Küche Ersatzneubau Werkhalle / Schlüsselfertige Errichtung mit integrierter Planung (SEP)
OJ S 210/2024 28/10/2024
Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln
Correio eletrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública
Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: BLB NRW Köln / JVA Siegburg Neubau Küche Ersatzneubau Werkhalle / Schlüsselfertige Errichtung mit integrierter Planung (SEP)
Descrição: Die Justizvollzugsanstalt Siegburg ist als Anstalt des geschlossenen Vollzuges zuständig für die Freiheitsstrafe an erwachsenen Männern. Die aktuelle Belegungsfähigkeit beträgt ca. 600 Inhaftierte. Die Anstaltsküche befindet sich in einem stark sanierungsbedürftigen Gebäude aus dem Baujahr 1896. Der Neubau Küche soll nun auf der Fläche der heutigen Malerei im nordwestlichen Bereich innerhalb des JVA-Geländes gebaut werden. Dafür ist im Vorfeld das Gebäude der Malerei abzureißen.
Identificador do procedimento: e57fd5c4-e935-4622-a08c-9d52cc0f9201
Identificador interno: 025-24-00038
Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45216110 Obras de construção de edifícios destinados às forças policiais
Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45223200 Obras de estrutura

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Justizvollzugsanstalt Siegburg Luisenstraße 90
Cidade: Siegburg
Código postal: 53721
Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 55 538 593,28 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXY1W73UQBC Der Neubau Küche und Ersatzneubau Werkhalle unterliegt einer engen Budgetierung. Vor diesem Hintergrund wurde beim - Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Niederlassung Köln - ein zur Verfügung stehendes Budget für die Kosten der KG 200-700 ermittelt. Sollte dieser Betrag mit den Angeboten überschritten werden, behält sich der AG vor, das Verhandlungsverfahren zu beenden. Eine Offenlegung des geschätzten Auftragswertes erfolgt, wenn die Vorschriften des Vergaberechts dies erfordern. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister Die Vergabestelle meldet der /dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle /Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin /des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Zuständigkeit bei Meinungsverschiedenheiten nach § 18 (2) VOB/B (Streitigkeiten) Entsprechend dem § 18 (2) VOB/B und dem Transparenzgebot hat der BLB NRW die zuständige Stelle eingerichtet und gibt sie hiermit bekannt: BLB NRW Zentrale Justizariat Mercedesstr.12 40470 Düsseldorf

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BLB NRW Köln / JVA Siegburg Neubau Küche Ersatzneubau Werkhalle / Schlüsselfertige Errichtung mit integrierter Planung (SEP)

Descrição: Die heutigen Arbeitsstätten befinden sich in einem Werkstattriegel im Süden der Liegenschaft, in z.T. abgängigem Gebäudebestand. Der Ersatzneubau der Werkhalle wird innerhalb des Sicherheitsbereichs im südwestlichen Bereich der Liegenschaft auf einer Freifläche errichtet. Für den Neubau Küche sind entsprechend Raumprogramm ca. 1015 m² Nutzfläche NUF 1 - 7 in der Planung und Umsetzung durch den AN zu realisieren. Für den Ersatzneubau der Werkhalle sind gem. genehmigtem Raumprogramm 3022,2 m² Nutzfläche NUF 1 - 7 umzusetzen. Die Sicherheitsanforderungen einer JVA sind in Gänze zu berücksichtigen und umzusetzen. Der Leistungsumfang des Unternehmers umfasst die schlüsselfertige Erstellung der beiden Bauwerke, dem Neubau der Küche und dem Ersatzneubau einer Werkhalle, einschließlich integrierter Planungsleistungen. Hierzu gehören auch sämtliche Leistungen von Gutachtern, Sachverständigen und Prüfengeuren inkl. Prüfstatiker und SiGeKo. Kurze Beschreibung des Verfahrens: Bei dem Vergabeverfahren handelt es sich um ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gem. § 3 EU Abs. 3 VOB/A. Das Vergabeverfahren gliedert sich demnach in einen Teilnahmewettbewerb sowie eine Angebots- und eine Verhandlungsphase. Das Verfahren gliedert sich in eine Angebotsphase, in der mindestens 3 Bieter im Wettbewerb ein

Vorplanungskonzept auf Basis der funktionalen Vorgaben ausarbeiten. Besonderes Augenmerk liegt hierbei auf der Berücksichtigung und Umsetzung der sicherheitstechnischen Anforderungen einer Justizvollzugsanstalt. Danach schließt sich eine Verhandlungsphase mit einer abschließenden Bewertung des Preisangebots an. Nach dem erfolgten Zuschlag an einen Bieter erfolgt die Fortführung der Angebotsplanung und Erarbeitung einer vertieften ausführungsorientierten Entwurfsplanung und Verifizierung des Angebotspreises. Bei Einhaltung der Wirtschaftlichkeit mit dem verifizierten Angebotspreis erfolgt die Erarbeitung der restlichen Planungs- und Bauleistungen.

Identificador interno: 025-24-00038

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45216110 Obras de construção de edifícios destinados às forças policiais

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45223200 Obras de estrutura

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Justizvollzugsanstalt Siegburg Luisenstraße 90

Cidade: Siegburg

Código postal: 53721

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

País: Alemanha

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Angebotsplanung und -konzepte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln·
Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Resultados

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Líder da entidade proponente: Implenia Hochbau GmbH

Nome oficial: Implenia Hochbau GmbH

Proposta:

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 36 550 386,73 EUR

A proposta é uma variante: não

Subcontratação: Ainda não conhecido

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: 1

Título: Implenia Hochbau GmbH, 45134 Essen

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Pedidos de participação
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3
Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0
Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0
Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0
Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis devido a um preço ou custo anormalmente baixo
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0
Gama de propostas:
Valor da proposta admissível mais baixa: 43 494 960,21 EUR
Valor da proposta admissível mais elevada: 43 494 960,21 EUR

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln
Número de registo: 05111-32003-71
Endereço postal: Domstr. 55-73
Cidade: Köln
Código postal: 50668
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement
Correio eletrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefone: +49 0
Fax: +49 0

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln
Número de registo: 05111-32003-71
Endereço postal: Domstr. 55-73
Cidade: Köln
Código postal: 50668
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement
Correio eletrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefone: +49 0
Fax: +49 0

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Número de registo: 05111-32003-71
Endereço postal: Mercedesstraße 12
Cidade: Düsseldorf
Código postal: 40470
Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
País: Alemanha
Correio eletrónico: info@blb.nrw.de
Telefone: +49 0
Fax: +49 21161700174

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Número de registo: keine Angabe
Endereço postal: Zeughausstraße 2-10
Cidade: Köln
Código postal: 50667
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Correio eletrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefone: +49 0
Fax: +49 221-1472889

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Número de registo: 05111-32003-71
Endereço postal: Mercedesstraße 12
Cidade: Düsseldorf
Código postal: 40470
Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
País: Alemanha
Correio eletrónico: info@blb.nrw.de
Telefone: +49 0
Fax: +49 21161700174

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Implenia Hochbau GmbH
Dimensão do operador económico: Grande
Número de registo: HRB 97942 Darmstadt
Endereço postal: Schnabelstraße 1
Cidade: Essen
Código postal: 45134
Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)
País: Alemanha
Correio eletrónico: tanja.miebach@implenia.com

Telefone: 02011707387

Fax: 02011707299

Funções desta organização:

Proponente

Líder da entidade proponente

Beneficiário efetivo:

Nacionalidade do titular: Alemanha

Vencedor destes lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 803a0b9e-d7dc-44c2-bad5-8588b840ecd6 - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 25/10/2024 11:22:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 652305-2024

N.º de edição do JO S: 210/2024

Data de publicação: 28/10/2024