

654403-2026 - Concurso

Estónia – Construção de biblioteca – Jõhvi kogukonnakeskuse-raamatukogu rajamine

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Jõhvi Vallavalitsus

Correio eletrónico: johvi@johvi.ee

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Jõhvi kogukonnakeskuse-raamatukogu rajamine

Descrição: Hankija eesmärgiks on peatöövõtu korras tähtaegselt ja optimaalsete kuludega rajada hanke objektiks olev hoone ja hoone juurde kuuluvad tehnotrassid liitumispunktideni (hoone vesi, küte, kanalisatsioon, elekter, side jms), mis vastaks hankija nõuetele ja seadustele / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador do procedimento: ada85ba7-80ae-4d98-abf6-59bbf5fe6fbf

Identificador interno: 312488-0000

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212330 Construção de biblioteca

Classificação adicional (cpv): 45212110 Construção de centro de lazer

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estónia

Informações adicionais: Jõhvi linn

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 315 792,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Käesolevat hanget ei jagata osadeks, kuna see on majanduslikult ebamõistlik, kuna kõik hangitavad tööd moodustavad ühtse terviku ning hankelepingu täitmine võib osadeks jagamise korral osutada tehniliselt ülemäära keerukaks ja kulukaks

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Jõhvi kogukonnakeskuse-raamatukogu rajamine

Descrição: Hankija eesmärgiks on peatöövõtu korras tähtaegselt ja optimaalsete kuludega rajada hanke objektiks olev hoone ja hoone juurde kuuluvad tehnotrassid liitumispunktideni (hoone vesi, küte, kanalisatsioon, elekter, side jms), mis vastaks hankija nõuetele ja seadustele / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador interno: 312488-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212330 Construção de biblioteca

Classificação adicional (cpv): 45212110 Construção de centro de lazer

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estónia

Informações adicionais: Jõhvi linn

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 10/12/2026

Duração: 25 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 315 792,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Käesolevat hanget ei jagata osadeks, kuna see on majanduslikult ebamõistlik, kuna kõik hangitavad tööd moodustavad ühtse terviku ning hankelepingu täitmine võib osadeks jagamise korral osutada tehniliselt ülemäära keerukaks ja kulukaks

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Hantes nimetatud mööblile on kehtestatud kriteeriumid.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):

Obras (Etiqueta energética)

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos, com a seguinte justificação

Justificação: Lahendatud projektiga

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10497224/documents?group=B>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10497224/tenders>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: estónio

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Pakkuja esitab pakkumuse tagatise krediidasutuse või kindlustusseltsi garantiiga või rahasumma deponeerimisega hankija arvelduskontole.

Pakkumuse tagatise kehtivusaeg peab olema võrdne pakkumuse kehtivusajaga. Pakkuja peab esitama pakkumuse tagatise summas 60 000 (kuuskümmend tuhat) eurot Jõhvi Vallavalitsuse arveldusarve nr EE941010552004541003 SEB Pank.

Prazo para a receção das propostas: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Instância de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informações sobre os prazos de recurso: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Jõhvi Vallavalitsus

Organização que recebe pedidos de participação: Jõhvi Vallavalitsus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Jõhvi Vallavalitsus

Número de registo: 75033483

Endereço postal: Kooli tn 2

Cidade: Jõhvi vald

Código postal: 41595

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estónia

Ponto de contacto: MARE REBBAN

Correio eletrónico: johvi@johvi.ee

Telefone: +372 3363759

Endereço Internet: <http://www.johvi.ee>

Perfil do adquirente: <http://www.johvi.ee>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Número de registo: 1000123

Endereço postal: Tartu mnt 85

Cidade: Tallinn

Código postal: 10115

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estónia

Correio eletrónico: vako@fin.ee

Telefone: +3726113713

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Riigihangete register

Número de registo: TED64

Endereço postal: Lõkke tn 4

Cidade: Tallinn

Código postal: 10122

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estónia

Correio eletrónico: register@riigihanked.riik.ee

Telefone: +3726113693

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

b7d42839-3aed-424d-8e4b-3c0ea02f33c3-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0a590d47-157d-4410-a2bc-7b188660b92c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/09/2026 15:01:33 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Data de envio do anúncio eSender: 22/09/2026 15:30:01 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: estónio

Número de publicação do anúncio: 654403-2026

N.º de edição do JO S: 184/2026

Data de publicação: 23/09/2026