

656107-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza – Reinigungsdienstleistung für die Landeshauptstadt Potsdam
OJ S 184/2026 23/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement
Correio eletrónico: zentrale-vergabestelle@rathaus.potsdam.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Reinigungsdienstleistung für die Landeshauptstadt Potsdam
Descrição: Ausgeschrieben werden Gebäudereinigungsleistungen in Objekten der Landeshauptstadt Potsdam. Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Es gelten für jedes Los die je Los (Los 1 - 10) entsprechend angegebenen Informationen. Überdies gelten die sonstigen nicht losspezifischen Angaben.
Identificador do procedimento: 0bc20435-2e3c-49b2-b137-d1e2a9d0daf4
Identificador interno: OV-L-KIS-216-26
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: Offenes Verfahren gem. § 15 VgV.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza
Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório, 90919100 Serviços de limpeza de equipamento de escritório, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90919300 Serviços de limpeza de escolas

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81
Cidade: Potsdam
Código postal: 14469
Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHXXX# (1) Die Kommunikation infolge von Bieterfragen, über sonstige Änderungen o.ä. erfolgt ebenfalls über den Vergabemarktplatz, so dass sich die Bieter fortlaufend selbst über den Vergabemarktplatz zum Verfahren, den Stand der Vergabeunterlagen, sowie etwaige Änderungen informieren müssen. Die kostenlose Registrierung zur Teilnahme am Verfahren wird daher empfohlen, da dann der registrierte Bieter automatisch über Änderungen bzw. Nachrichten der Vergabestelle informiert wird. Auch können im Verfahren Nachrichten an die Vergabestelle gesendet werden. (2) Sollte sich im Vergabeverfahren ein zusätzlicher Informationsbedarf ergeben, der der Bekanntmachungspflicht unterliegt, erfolgt eine entsprechende Bekanntmachung im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union. Interessenten haben sich daher bis zum Ablauf der Teilnahmefrist über weitere Bekanntmachungen zu diesem Verfahren stets zu informieren. Bei Registrierung zum Verfahren auf dem Vergabemarktplatz erfolgt jedoch ebenfalls eine automatische Benachrichtigung über eine Bekanntmachungsänderung oder weitere Bekanntmachungen. (3) Für die Erstellung von Angeboten sind zwingend die vom Auftraggeber über den Vergabemarktplatz in den Vergabeunterlagen bereit gestellten Vordrucke/Formblätter zu verwenden. Änderungen an diesen Vordrucken/Formblätter sind - soweit nicht durch den Auftraggeber explizit zugelassen - unzulässig und führen zum Ausschluss des Angebots. Im Übrigen gelten die weitergehenden Anforderungen und Konkretisierungen in den Vergabeunterlagen. (4) Beteiligt sich eine Gruppe von Wirtschaftsteilnehmern als Bietergemeinschaft am Verfahren oder wird auf Kapazitäten und Leistungen Dritter (z. B. Nachunternehmer) zum Nachweis der Eignung oder zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistungsanforderungen zurück gegriffen, sind die Einzelheiten bezüglich der Voraussetzungen sowie den von diesen einzureichenden Nachweise und Erklärungen den veröffentlichten Vergabeunterlagen zu entnehmen. (5) Bei der Erarbeitung und Übersendung des Angebots ist zudem Folgendes zu beachten: 1. Die Bieter haben unter Beachtung des genannten Schlusstermins das Angebot über den Vergabemarktplatz Brandenburg einzureichen. 2. Das Angebot und dessen Anlagen sind in deutscher Sprache einzureichen. Bescheinigungen/Nachweise von nicht deutschsprachigen Einrichtungen müssen mit beglaubigter Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden. 3. Es sollen nur die geforderten Erklärungen/Unterlagen/Nachweise dem Angebot beigelegt werden. Von der Übersendung allgemeingültiger Firmenunterlagen, Broschüren, Mappen o. ä. ist bitte abzusehen. Diese werden nicht berücksichtigt. 4. Abgeforderte Nachweise und Urkunden können dem Angebot in Kopie beigelegt werden. Der Auftraggeber ist jedoch berechtigt, bei Zweifeln und Bedenken die Vorlage von Originalen oder weiteren Unterlagen zu verlangen. 5. Die geforderten Eignungsnachweise beruhen im Wesentlichen auf Eigenerklärungen der Bieter. Der Auftraggeber weist daher darauf hin, dass insbesondere im Zusammenhang mit Fragen der Zuverlässigkeit ergänzende Nachweise und Erklärungen vom Bieter oder externen Stellen (Korruptionsregister, Gewerbezentralregister etc.) jederzeit verlangt oder eingeholt werden können. (6) Die Angebotsunterlagen werden nicht zurückgegeben. Es erfolgt keine Entschädigung für die Erstellung einzureichender Unterlagen bzw. Angeboten. (7) Im Fall von inhaltlichen Widersprüchen zur Auftragsbekanntmachung desselben Auftrags in anderen Bekanntmachungsmedien gelten einzig die Erklärungen der unionsweit über das Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union veröffentlichten Bekanntmachung.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 10

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen gem. §§ 123 ff. GWB (Formular 4.1 EU). Im Falle einer

Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe für jedes Mitglied separat einzureichen. Alternativ ist die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen

Eigenerklärung (EEE) nach § 50 VgV möglich. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle

sind für jeden benannten Unterauftragnehmer / Eignungsverleiher separat einzureichen: -

Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU)

Participação numa organização criminosa: gemäß §§ 123,124 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: gemäß §§ 123,124 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: gemäß §§ 123,124 GWB

Fraude: gemäß §§ 123,124 GWB

Corrupção: gemäß §§ 123,124 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: gemäß §§ 123,124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: gemäß §§ 123,124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: gemäß §§ 123,124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: gemäß §§ 123,124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: gemäß §§ 123,124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: gemäß §§ 123,124 GWB

Insolvência: gemäß §§ 123,124 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: gemäß §§ 123,124 GWB

Atividades suspensas: gemäß §§ 123,124 GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: gemäß §§ 123,124 GWB

Falta profissional grave: gemäß §§ 123,124 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: gemäß §§ 123,124 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: gemäß §§ 123,124 GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: gemäß §§ 123,124 GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: gemäß §§ 123,124 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: gemäß §§ 123,124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 1 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m².

Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los

3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los

4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los

5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los

6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los

7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los

8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los

9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preis-blatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld "Durch-schnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszu-füllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei ei-nem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots

für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

CrITÉrio: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angebotenen Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen

technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der

Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet. Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in

zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet. Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
 Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Los 2 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m². Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los

5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los

10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preis-blatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im

Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld "Durchschnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszufüllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei einem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer

Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angebotenen Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern

einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr

als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement.

1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los.

2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost.

3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt.

4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9)

erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement.

1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los.

2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost.

3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt.

4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.
URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte

Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Los 3 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m². Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los 5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca.

3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los

10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in

Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preis-blatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom

Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld "Durch-schnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszu-füllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn

die Obergrenze bei ei-nem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht über-

schritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angeboten Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch

den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder

mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet. Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Los 4 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m². Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los 5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los

10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in

Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preisblatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im

Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld

"Durchschnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszu-füllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei ei-nem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die

Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung

Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind.

5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je

Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für

Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und

Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie

von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustrisiko unter ausdrücklicher

Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m²

Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angeboten Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1

Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet.

Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und

Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen

denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines

Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement
Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich
Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Los 5 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m².

Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los

3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los

4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los

5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los

6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los

7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los

8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los

9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine

Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preisblatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld "Durchschnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszufüllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei einem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in

Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angebotenen Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer

Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose

ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen

ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet. Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Los 6 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m². Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine

Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los 5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen"

und zusätzlich im jeweiligen Preis-blatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld "Durch-schnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszu-füllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei ei-nem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht

wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angebotenen Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer

Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-

9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement.

1. **Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses** Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los.

2. **Loslimitierung** Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost.

3. **Durchführung des Losverfahrens** Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt.

4. **Ziehung und Dokumentation** Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für

die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement.

1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los.

2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost.

3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt.

4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.
URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte

Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Los 7 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m². Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los 5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca.

3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 7

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los

10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in

Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preis-blatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im

Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld

"Durch-schnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszu-füllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei ei-nem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die

Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angeboten Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch

den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder

mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet. Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Los 8 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m². Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los 5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 8

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los

10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in

Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preisblatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im

Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld

"Durchschnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszufüllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei einem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die

Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung

Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind.

5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je

Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für

Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und

Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie

von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustrisiko unter ausdrücklicher

Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m²

Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angebotenen Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1

Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet.

Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und

Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen

denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines

Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement
Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich
Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0009

Título: Los 9 Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m². Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los 5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 9

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preisblatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld "Durchschnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszufüllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei einem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in

Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselerlustrisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angebotenen Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer

Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose

ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen

ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten: Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement. 1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los. 2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost. 3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt. 4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet. Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für

Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

5.1. Lote: LOT-0010

Título: Los 10 Glasreinigung

Descrição: Los 1 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 40.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 5.750.000 m².

Los 2 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 44.300 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.431.000 m². Los 3 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine

Grundfläche von ca. 62.100 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.994.000 m². Los 4 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine

Grundfläche von ca. 56.700 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.142.000 m². Los 5 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 51.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.083.000 m². Los 6 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 49.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.411.000 m². Los 7 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 41.000 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 6.005.000 m². Los 8 umfasst Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 99.400 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 8.160.000 m². Los 9 umfasst Unterhalts-, Grund-, Sonder- und Zwischenreinigungssarbeiten. Die Objekte verfügen über eine Grundfläche von ca. 27.600 m². Die jährliche Reinigungsfläche beträgt ca. 3.447.000 m². Los 10 umfasst die Glas-/Rahmenreinigung. Die Objekte verfügen über eine Fläche von ca. 136.000 m² (lichtes Rohbaumaß). Die Flächen sind einmal jährlich inklusive Rahmen zu reinigen.

Identificador interno: Los 10

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gemäß des Dokuments 1.7 Losinformationen. Los 1-9:

Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los

10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag kann zweimal mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: (1) Die näheren Angaben zu den Losen/ Loslimitierung werden unter den jeweiligen Zuschlagskriterien aufgeführt. (2) Obergrenzen der Reinigungsleistung Um die geforderte Qualität sicher zu stellen, werden je Objekt Obergrenzen für die Reinigungsleistung (Höchste Reinigungsleistung einer produktiven Reinigungskraft je Stunde in Quadratmetern) festgelegt. Die Obergrenzen je Objekt sind in der Anlage "Losinformationen" und zusätzlich im jeweiligen Preis-blatt aufgeführt. Eine Überschreitung der Obergrenzen im

Mittel für ein gesamtes Objekt ist nicht zulässig und ist ein Ausschlusskriterium. Die vom Bieter für ein Objekt angesetzte Reinigungsleistung ist den Preisblättern jeweils in der Zeile "GS Gesamtsumme" in der Spalte "Leistung (m2/h)" bzw. in dem farblich markierten Feld "Durchschnittsleistung" oben rechts im Preisblatt zu entnehmen. Zuvor ist das Preisblatt vollständig auszufüllen. Im Kopf der Preisblätter erscheint ein entsprechender Hinweis, wenn die Obergrenze bei einem vollständig ausgefüllten Preisblatt überschritten wird. Die Obergrenzen der Reinigungsleistung dürfen während der gesamten Vertragslaufzeit nicht überschritten werden, es sei denn, dies wird vom Auftraggeber schriftlich genehmigt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 100.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9). Im Falle einer Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 bei der Abgabe eines Angebots für Los 10 Eigenerklärung über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Personenschäden, von mind. 5.000.000 EUR je Versicherungsfall für Sachschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Vermögensschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Allmählichkeits- und Abwasserschäden, von mind. 2.500.000 EUR je Versicherungsfall für Tätigkeitsschäden sowie von mind. 50.000 EUR je Versicherungsfall bei Schlüsselverlustisiko unter ausdrücklicher Freistellung des AG von einer Inanspruchnahme Dritter aufgrund solcher Schäden (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV); Für den Fall, dass aktuell über keine Haftpflichtversicherung zu den jeweiligen o. g. Deckungssummen je Versicherungsfall verfügt wird, ist eine Erklärung ausreichend, dass im Falle der Beauftragung, eine entsprechende Haftpflichtversicherung abgeschlossen und eine Kopie der Police als Nachweis im Falle der Beauftragung eingereicht wird (Formular 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10). Im Falle einer

Bietergemeinschaft ist die Eigenerklärung Haftpflichtversicherung für jedes Mitglied separat einzureichen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-10 ist gem. den in Formular 4.5 Referenzen Unternehmen aufgeführten Anforderungen mit dem Angebot einzureichen: Eigenerklärung über mindestens 3 abgeschlossenen unternehmensbezogenen geeigneten Referenzen über Liefer- und Dienstleistungsaufträge aus den letzten 3 Jahren (rückwirkend ab Ende der Angebotsfrist), die für den vorliegenden Auftragsgegenstand wesentlich sind. Wesentlich bedeutet hier: Die Flächenangaben der jeweiligen Referenzen müssen mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Jahresreinigungsfläche der Lose 1 - 9 bzw. mindestens eine Reinigung von 60% (abgerundet auf 5.000m²) der Fläche lichtet Rohmaß für Los 10 belegen. Das bedeutet für das jeweilige Los ist mit jeder der 3 Referenzen mindestens folgende Fläche nachzuweisen: - Los 1: mindestens 3.445.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 2: mindestens 3.855.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 3: mindestens 5.395.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 4: mindestens 4.885.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 5: mindestens 3.645.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 6: mindestens 3.845.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 7: mindestens 3.600.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 8: mindestens 4.895.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 9: mindestens 2.005.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr - Los 10: mindestens 80.000 m² Reinigungsfläche pro Jahr Als Referenz werden auch Leistungszeiträume gewertet, die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht abgeschlossen sind, sofern der Bieter seit mind. 1 Jahr für den Referenzgeber tätig ist und die oben genannten Voraussetzungen erfüllt sind. Werden für die Grund- und Unterhaltsreinigung mehrere Lose angeboten, können die Referenzen des flächenmäßig größeren Loses gleichsam für alle kleineren angebotenen Lose gewertet werden. Die Eigenerklärung ist in Form einer Liste mit folgenden Angaben einzureichen: - Auftragsgegenstand - Leistungszeitraum - Reinigungsfläche pro Jahr - Auftraggeber - Abteilung des Auftraggebers (ggf. Ansprechpartner) und Kontaktdaten (E-Mail und Telefonnummer) - Vorgangsnummer Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen: Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), ist die diesbezügliche Eigenerklärung zu der verliehenen technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Für Unterauftragsvergabe/ Eignungsleihe gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: Eigenerklärung über Unteraufträge/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) (Formular 4.3 EU), (sofern einschlägig). Es sind Angaben zu tätigen, welche Teile des Auftrages das Unternehmen, unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV) bzw. welche Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe beabsichtigt sind in Anspruch zu nehmen (sofern

einschlägig). Auf gesondertes Verlangen ist einzureichen: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher separat einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4 EU) (sofern einschlägig) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) (sofern einschlägig) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (Formular 4.1 EU) Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen bzgl. der wirtschaftlichen, finanziellen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe), sind die diesbezüglichen Eigenerklärungen zu der verliehenen finanziellen, wirtschaftlichen, technischen, beruflichen Leistungsfähigkeit durch den Verleiher (4.5 Referenzen Unternehmen vom Eignungsverleiher, 4.6 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 1-9 vom Eignungsverleiher, 4.7 Erklärung Haftpflichtversicherung Los 10 vom Eignungsverleiher) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen. Soll der Nachunternehmer auch als Eignungsverleiher in Anspruch genommen werden, gelten die Anforderungen der Eignungsleihe. Für Bietergemeinschaften gilt: Mit dem Angebot ist einzureichen: 4.2 EU Bietergemeinschaftserklärung (sofern einschlägig) Eigenerklärung der Bewerber-/Bietergemeinschaft, dass der bezeichnete bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und im Falle der Auftragserteilung bei der Durchführung des Vertrages rechtsverbindlich vertritt; der bevollmächtigte Vertreter darf, mit uneingeschränkter Wirkung, für jedes Mitglied Zahlungen annehmen und alle Mitglieder haften für die Erfüllung des Vertrages als Gesamtschuldner (Formular 4.2 EU) (sofern einschlägig). Auf die Ausführungen zu den jeweiligen Eignungskriterien und den Bedingungen für den Auftrag der Bekanntmachung wird verwiesen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9) erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr

als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement.

1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los.

2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost.

3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt.

4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Descrição: Höhe der angegebenen Produktivstunden: Gewichtung 45% Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus: den Vergabeunterlagen (Dokument 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung) Die Zuschlagskriterien werden entsprechend des Dokuments 1.1 Vorbemerkungen zur Ausschreibung und den dazugehörigen Erläuterungen ausgewertet. Zudem wird gem. den Angaben zur Loslimitierung verfahren. Auf die nachfolgenden Ausführungen wird verwiesen: Angaben zu Losen Die Leistungen fallen in zehn Losen an. Los 1-9: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 1-9 Los 10: Glasreinigung für die Objekte gem. Losinformationen - Los 10 Die Aufteilung der Lose ist unter mengenmäßigen, örtlichen und fachlichen Gesichtspunkten erfolgt. Details zu Intervallen, Arten und Umfängen der zu erbringenden Leistungen sind der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen insbesondere den Preisblättern zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle ohne neues Vergabeverfahren im Rahmen des § 132 GWB Abs. 2 bis 4 zu erhöhen und/oder zu reduzieren. Eine Angebotsabgabe auf Lose ist möglich. Das Angebot kann sich erstrecken auf - ein Los. - mehrere Lose. - alle Lose. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für die Lose 1-9: Für die Vergabe der Leistungen im Rahmen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1 - 9)

erfolgt eine Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann: Höchstzahl der Lose: 2. Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen: Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, erhält er den Zuschlag in denjenigen Losen der Unterhalts- und Grundreinigung, in denen gemäß Gesamtwertungsergebnis (Preis-Leistungs-Verhältnis) der Wertungsabstand des Bestbieters zum Nächstbietenden am größten ist. Sollte der Wertungsabstand in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los. Zuschlagsbezogene Loslimitierung für das Los 10: keine. Zudem sind die folgenden Angaben zum Losverfahren zu beachten:

Losverfahren Die Losung wird von zwei Mitarbeitenden vom Bereich Vergabemanagement, sowie einem Mitarbeitenden der Bedarfsstelle durchgeführt. Die gesamte Verfahrensorganisation und -dokumentation erfolgt durch die Vertreter des Bereichs Vergabemanagement.

1. Punktgleichheit bei der Wertung eines Loses Haben zwei oder mehrere Bieter für ein Los nach Abschluss der Wertung die gleiche Gesamtpunktzahl erreicht, entscheidet das Los über die Zuschlagserteilung für dieses Los.

2. Loslimitierung Ein Losverfahren wird durchgeführt, wenn ein Bieter in mehr als zwei Losen der Unterhalts- und Grundreinigung (Lose 1-9) das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und bei der Ermittlung derjenigen Lose, für die dieser Bieter den Zuschlag erhalten soll, bei mehreren Losen ein gleicher Wertungsabstand zum jeweiligen Nächstbietenden besteht. In diesem Fall werden die von dem Bieter zu erhaltenden Lose unter den von dem gleichen Wertungsabstand betroffenen Losen ausgelost.

3. Durchführung des Losverfahrens Für das Losverfahren werden für den betreffenden Bieter die Losnummern derjenigen Lose, zwischen denen aufgrund der Loslimitierung zu entscheiden ist, jeweils auf einem gleichartigen Los vermerkt. Vor der Auslosung wird im Beisein des o. g. Personenkreises die Vollständigkeit der Lose kontrolliert und dokumentiert. Anschließend werden die gefalteten Lose in ein blickdichtes und verschlossenes Behältnis gelegt und gemischt.

4. Ziehung und Dokumentation Anschließend erfolgt die Ziehung der erforderlichen Losnummer(n) durch eine Vertreterin/einen Vertreter des Vergabemanagements. Die gezogenen Losnummern werden laut verlesen und dokumentiert. Die durch die Auslosung bestimmten Lose werden dem betreffenden Bieter für die weitere Zuschlagserteilung zugeordnet.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation in Bezug auf dieses Ausschreibungsverfahren erfolgt ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg.
URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXXX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung von Vergabeunterlagen gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bieter sind nicht zugelassen! § 55 Abs. 2 S. 2 VgV Befugte Personen sind mindestens zwei Vertreter des (öffentlichen) Auftraggebers.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sonstige Bedingungen: Mit dem Angebot ist einzureichen: - 4.12 EU Erklärung restriktive Maßnahmen (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - 2.11 Aufschlüsselung der Stundenverrechnungssätze - 4.8 Eigenerklärung Bieterangabe bei der Abgabe eines Angebots für Los 1-9 Auf Verlangen des Auftraggebers ist einzureichen: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3) (Bei einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzureichen) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmern oder Verleihern (Formular 5.4) für jeden benannten Unterauftragnehmer/ Eignungsverleiher (sofern einschlägig) Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Informationen zur Datenverarbeitung für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Informationen zur Datenverarbeitung für Verträge sind zu beachten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: gem. Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhaltenden Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die genannte

Vergabestelle zu richten. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement

Número de registo: 12-12992262150119-98

Endereço postal: Friedrich-Ebert-Str.79/81

Cidade: Potsdam

Código postal: 14469

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Correio eletrónico: zentrale-vergabestelle@rathaus.potsdam.de

Telefone: +49 331289-0

Endereço Internet: <https://www.potsdam.de/de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Número de registo: t:03318661719

Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107
Cidade: Potsdam
Código postal: 14473
Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de
Telefone: +49 331866-1610
Fax: +49 331866-1652
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a0c19957-89f5-46b2-b3a1-1c96506a69f2 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 22/09/2026 14:50:45 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 656107-2026
N.º de edição do JO S: 184/2026
Data de publicação: 23/09/2026