

## 65687-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – LIC 3/33/2026 - Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A.U.

OJ S 20/2026 29/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

Correio eletrónico: [contratacion@auditoriodetenerife.com](mailto:contratacion@auditoriodetenerife.com)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: LIC 3/33/2026 - Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A. U.

Descrição: Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A.U.

Identificador do procedimento: 39aaa73f-ea27-4382-92a2-648169fa344d

Identificador interno: 33/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: artículo 119.1 LCSP, “Podrán ser objeto de tramitación urgente los expedientes correspondientes a los contratos cuya celebración responda a una necesidad inaplazable o cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público. ”.

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 483 291,21 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Insolvência: Insolvencia de la empresa

### 5. Lote

---

### **5.1. Lote: LOT-0000**

Título: LIC 3/33/2026 - Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A. U.

Descrição: Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A.U.

Identificador interno: 33/2026

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

#### **5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 12 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Price.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 68

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterio medioambiental.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios sociales .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejoras.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tjgrRAcm1BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tjgrRAcm1BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tjgrRAcm1BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tjgrRAcm1BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 05/02/2026 22:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Mês

##### Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Auditorio de Tenerife

##### Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

##### Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU - Auditorio de Tenerife

Informações sobre os prazos de recurso: No se conoce el plazo hasta terminar el proceso

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

Número de registo: 21063790150139

Número de registo: A38543252

Cidade: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

Ponto de contacto: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

Correio eletrónico: [contratacion@auditoriodetenerife.com](mailto:contratacion@auditoriodetenerife.com)

Telefone: +34 922568600

Fax: +34 922568602

Endereço Internet: <http://www.auditoriodetenerife.com>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bvAYsReM5YoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Auditorio de Tenerife

Cidade: Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

**Funções desta organização:**

Adquirente

Instância de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: b2c275f6-01de-49e6-888a-f2e39c457d84 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/01/2026 12:11:28 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 65687-2026

N.º de edição do JO S: 20/2026

Data de publicação: 29/01/2026