

659940-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de tratamento antiparasitário – BLB NRW / NL DO / Schädlingsbekämpfung / verschiedene Liegenschaften / 010-26-00301

OJ S 185/2026 24/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Correio eletrónico: do.einkauf@blb.nrw.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: BLB NRW / NL DO / Schädlingsbekämpfung / verschiedene Liegenschaften / 010-26-00301

Descrição: Dienstleistung, Schädlingsbekämpfung von Tierschädlingen gem.

Leistungsverzeichnis

Identificador do procedimento: e673db13-1cf7-46aa-9d10-99c35870a4e1

Identificador interno: 010-26-00301

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90922000 Serviços de tratamento antiparasitário

2.1.2. Local de execução

Cidade: 59379 Selm

Subdivisão do país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 59494 Soest

Subdivisão do país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 44287 Dortmund

Subdivisão do país (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 59425 Unna-Massen

Subdivisão do país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 57462 Olpe

Subdivisão do país (NUTS): Olpe (DEA59)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 59821 Arnsberg

Subdivisão do país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 58509 Lüdenscheid

Subdivisão do país (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 44787 Bochum

Subdivisão do país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 57392 Schmallenberg

Subdivisão do país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: 58095 Hagen

Subdivisão do país (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 442 400,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXDYR88000U# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. ***** Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt. ***** Hingewiesen wird auf die

Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. *****

Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.

***** Hinweis - Wettbewerbsregister Ab erreichen der maßgeblichen Wertgrenze nach § 6 Abs. 1 Satz 1 WRegG wird der Auftraggeber über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 S. 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einholen.

***** Nachlässe, die nicht im Angebot enthalten sind, werden nicht gewertet und die Eintragung im VMS-Bietertool ersetzt nicht die Eintragung im Angebot. Erfüllen mehrere Bieter gleichermaßen die Anforderungen und ist die Angebotssumme gleich, kann der Zuschlag unter den verbliebenden Bietern durch Los getroffen werden. Die Vertragsunterlagen werden bei Zuschlagserteilung über den Vergabemarktplatz versendet. Der AN verpflichtet sich, die Vertragsunterlagen zu unterschreiben und in einer PDF-Datei über den Vergabemarktplatz einzureichen. Wird der Vertrag und die Anlagen, wie zur Angebotsabgabe gefordert, unterschrieben dem Angebot beigelegt, wird der Vertrag bei Zuschlagserteilung digital vom Einkauf gegengezeichnet und dem AN über den Vergabemarktplatz zugesendet.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BLB NRW / NL DO / Schädlingsbekämpfung / verschiedene Liegenschaften / 010-26-00301

Descrição: Gegenstand der Leistung und Ziel ist das dauerhafte, kontrollierte Fernhalten von Tierschädlingen in den Liegenschaften des BLB NRW. Die Schädlingsbekämpfung umfasst Maßnahmen zur Prävention, Eindämmung und Bekämpfung von unerwünschten Insekten, Nagetieren und anderen Tieren, die Schäden verursachen können. Auch der fachgerechte Umgang mit gesetzlich zugelassenen Bekämpfungsmitteln, sowie die rechtskonforme Entsorgung der Schädlinge und Arbeitsmittel ist Teil des beauftragten Leistungsumfangs. Ein effektives Schädlingsmanagement kombiniert chemische, biologische und physikalische Methoden. Durch geeignete Maßnahmen kann es ein Schädlingsbefall vermieden werden sowie einen eingetretenen Befall effizient bekämpft werden, um die Ordnung, die Sauberkeit und insbesondere die Hygiene und Gesundheit in den zu bearbeitenden Bereichen sicherzustellen.

Identificador interno: 010-26-00301

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90922000 Serviços de tratamento antiparasitário

5.1.2. Local de execução

Cidade: 59379 Selm

Subdivisão do país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 59494 Soest

Subdivisão do país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 44287 Dortmund

Subdivisão do país (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 59425 Unna-Massen

Subdivisão do país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 57462 Olpe

Subdivisão do país (NUTS): Olpe (DEA59)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 59821 Arnsberg

Subdivisão do país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 58509 Lüdenscheid

Subdivisão do país (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 44787 Bochum

Subdivisão do país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 57392 Schmallenberg

Subdivisão do país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: 58095 Hagen

Subdivisão do país (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag beginnt am 01.12.2026 (Vertragsbeginn) und endet spätestens am 31.12.2030 (2 Jahre Festlaufzeit + 1 + 1 zzgl. Implementierungszeit) Kündigt der AG den Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der Festlaufzeit, verlängert sich die Vertragslaufzeit zweimal um jeweils ein weiteres Jahr. Die Vertragslaufzeit beträgt maximal 4 Jahre zzgl. 1 Monat Implementierungszeit. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030. Die Leistungen im Rahmen dieses Vertrags sind nach Abschluss der Implementierungsphase ab dem 01.01.2027 (vollständiger Leistungsbeginn) zu erbringen.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst# Mehrere Leistungsorte bitte dem Liegenschaftsverzeichnis, Anlage 2 entnehmen. Der Bieter muss eine Zertifizierung nach DIN 16636 (Anforderungen und Kompetenzen für professionelle Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen) nachweisen Der AN muss ggf. vor den Einsätzen Sicherheitsüberprüft werden (z.B. Liegenschaften der JVA, Polizeidienststellen) Im Namen und Rechnung des BLB NRW

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Der Bieter muss eine Zertifizierung nach DIN 16636 (Anforderungen und Kompetenzen für professionelle Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen) nachweisen. Der AN muss ggf. vor den Einsätzen Sicherheitsüberprüft werden (z.B. Liegenschaften der JVA, Polizeidienststellen) Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Segurança do fornecimento

Descrição do critério de seleção: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Die Urkalkulation ist in einer unverschlüsselten Datei zusenden. Sämtliche Leistungen des Angebotes sind in einer zusammenhängenden, einheitlichen Urkalkulation darzustellen. Die Urkalkulation ist auf Verlangen des Auftraggebers vorzulegen. Aus der Urkalkulation müssen für die im Angebot enthaltenen Einheitspreise folgende Preisbestandteile unmittelbar ersichtlich sein: - Einzelkosten der Teilleistungen mit Leistungsansätzen (Menge/ Zeit) aufgegliedert in alle Kostenarten (insbesondere Lohn und Gehalt, Baustoffe und Bauteile, Rüst-, Schal- und Verbaumaterial, Hilfs- und Betriebsstoffe, Baugeräte und Sonderkosten) - Gemeinkostenanteil mit den dazugehörigen Umlagefaktoren, aufgeschlüsselt nach Baustellengemeinkosten (BGK), allgemeinen Geschäftskosten (AGK), Wagnis und Gewinn (W+G) bezogen auf die einzelnen Kostenarten. Weiterhin ist anzugeben: - Ermittlung der Kalkulationslöhne - Ermittlung der Gemeinkosten der Baustelle Die Kalkulationen der Nachunternehmer/ anderen Unternehmer sind der Urkalkulation beizufügen, spätestens bei Bedarf/ auf Aufforderung detailliert vorzulegen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden: 5.000.000 EUR - für Sachschäden: 5.000.000

EUR - für Vermögensschäden: 2.000.000 EUR - Versicherungsnachweis in der geforderten Höhe - oder - verbindliche Eigenerklärung bzw. Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, dass Sie mit dem haftenden Bewerber eine im Auftragsfall eintretende Berufshaftpflichtversicherung in der geforderten Höhe für Personen-, Sachschäden oder sonstige Schäden abgeschlossen hat, bzw. abzuschließen beabsichtigt.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Handels- oder Berufsregistrauszug (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Vorlage eines Handels- oder Berufsregistrauszug (in Kopie), nicht älter als sechs Monate (zum Zeitpunkt der Antrags-/Angebotsabgabe). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen nach den Vorschriften ihres Herkunftslandes vorzulegen. Diese sind zwingend in die deutsche Sprache zu übersetzen.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR88000U/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR88000U>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR88000U>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Descrição da garantia financeira: siehe Vergabeunterlagen

Prazo para a receção das propostas: 26/10/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 35 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Leistungsbezogene Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Der Bieter muss eine Zertifizierung nach DIN 16636 (Anforderungen und Kompetenzen für professionelle

Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen) nachweisen Der AN muss ggf. vor den Einsätzen Sicherheitsüberprüft werden (z.B. Liegenschaften der JVA, Polizeidienststellen) Dateianhänge zum

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Condições financeiras: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organização que recebe pedidos de participação: Vergabesatellit BLB NRW

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Número de registo: 05111-32003-71

Endereço postal: Emil-Figge-Str. 91

Cidade: Dortmund

Código postal: 44227

Subdivisão do país (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement

Correio eletrónico: do.einkauf@blb.nrw.de

Telefone: +49 0

Fax: +49 0

Endereço Internet: <http://www.blb.nrw.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Número de registo: t:0211617000

Endereço postal: Mercedesstr. 12

Cidade: Düsseldorf

Código postal: 40470

Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemanha

Ponto de contacto: BLBVergabe@blb.nrw.de

Correio eletrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefone: +49 0

Fax: +49 21161700174

Endereço Internet: <http://www.blb.nrw.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registo: t:02514111691

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Ponto de contacto: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefone: +49 0

Fax: +49 2514112165

Endereço Internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Vergabesatellit BLB NRW

Número de registo: t:490

Endereço postal: -

Cidade: -

Código postal: 40470

Subdivisão do país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

País: Alemanha

Ponto de contacto: blbvergabe@blb.nrw.de

Correio eletrónico: blbvergabe@blb.nrw.de

Telefone: +49 0

Fax: +49 0

Endereço Internet: <http://www.evergabe.nrw.de>

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0dcc399a-095b-4a8b-adcf-fd0d425e4651 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/09/2026 11:10:31 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 659940-2026

N.º de edição do JO S: 185/2026

Data de publicação: 24/09/2026