

662694-2026 - Concurso

**Alemanha – Construção de toscos – VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung -
Erweiterte Rohbauarbeiten**

OJ S 186/2026 25/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

Correio eletrónico: vergabestelle@hwk-bls.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung - Erweiterte Rohbauarbeiten

Descrição: Erweiterte Rohbauarbeiten (LV 3132)

Identificador do procedimento: b7083ad0-0a84-4797-a4fd-e6faa3461743

Identificador interno: X-HWKB-2026-0048

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21335

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Es gelten alle Ausschlussgründe gem. § 57 VgV, § 123 GWB und fakultativ § 124 GWB.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten alle Ausschlussgründe gem. § 57 VgV, § 123 GWB und fakultativ § 124 GWB.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung - Erweiterte Rohbauarbeiten
Descrição: Bei der Leistung handelt es sich um die Errichtung eines neuen Verwaltungsgebäudes mit 4 Rohbauetagen ohne Keller auf einer Grundfläche von ca. 500m², sowie dazugehörigen Erdarbeiten für Fundamente und Klinkerfassade, bestehend aus: • Erdarbeiten in Form von Fundamentgräben und Leitungen ca.150m³ • Betonarbeiten für Fundamente/Etagendecken ca.1.300m² (Teilbereiche in Sichtbeton) / Fertigteiltreppen / Wandbereiche ca.250m² • Verblender Fassade mit Vollklinkern und Fertigteilbereichen ca. 1.000m² • Fassadenputzarbeiten ca. 60m²
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lüneburg
Código postal: 21335
Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026
Data de fim da duração: 31/08/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não
Informações adicionais: - Bieterfragen sind über das Vergabeportal bis spätestens 16.10.2026 zu stellen. - Von den Ausschreibungsbedingungen abweichende Zahlungsbedingungen, sowie bieter eigene AGB (auch in angebotsrelevanten Begleitschreiben) werden nicht Vertragsbestandteil. - Alle vom AN zu erstellenden Unterlagen sind in deutscher Sprache zu verfassen.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Das Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (EVM 124) ist ausgefüllt einzureichen. Sofern eine Präqualifizierung besteht, kann alternativ die PQ-Nummer angegeben werden, die vom Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. vergeben wurde.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2026-0048>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2026-0048>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 35 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Preisrelevante Unterlagen können nicht nachgefordert werden.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade Friedenstr. 6 21335 Lüneburg Deutschland

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: -

Informações sobre os prazos de recurso: Wir weisen darauf hin, dass dieses Vergabeverfahren nicht der Nachprüfung nach dem 4. Teil des GWB unterliegt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

Número de registo: DE116056163

Endereço postal: Friedenstr. 6

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21335

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@hwk-bls.de

Telefone: +49 4131712232

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: -

Número de registo: -

Endereço postal: -

Cidade: -

Código postal: -

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a4e0d016-d9d3-4a82-86a1-4cf7885b1f70 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 24/09/2026 08:30:03 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 662694-2026

N.º de edição do JO S: 186/2026

Data de publicação: 25/09/2026