

668487-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de segurança – Świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie oraz podległych jednostkach terenowych

OJ S 188/2026 29/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie

Correio eletrónico: ZAP_Lublin@zus.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie oraz podległych jednostkach terenowych

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe świadczenie usług całodobowej ochrony osób i mienia oraz ochrony elektronicznej przy wykorzystaniu systemów alarmowych sygnalizacji pożaru, włamania i napadu w obiektach i na posesjach Oddziału ZUS w Lublinie oraz w podległych jednostkach terenowych. Przedmiot zamówienia obejmuje: - bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Lublinie, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich, - dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, - podejmowanie działań grup interwencyjnych, - zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 1 do SWZ Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę części kluczowych zamówienia polegających na stałej ochronie fizycznej obiektów i posesji z wyłączeniem monitoringu systemów alarmowych oraz grupy interwencyjnej. Przedmiot zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7. Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew. Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 01 marca 2027 roku

Identificador do procedimento: 3c08ba6b-3526-4362-b284-58e3a71eb966

Identificador interno: 200000.271.4.2026 - ZAP

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: zgodnie z art. 138 ust.4 ustawy Pzp

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

Classificação adicional (cpv): 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79715000 Serviços de patrulha

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. Tomasza Zana 36, 38C

Cidade: Lublin

Código postal: 20-601

Subdivisão do país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polónia

Informações adicionais: Przedmiot zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7. Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 689 622,00 PLN

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy Pzp. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie ma obowiązku złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. Na podstawie art. 360 pkt 2 ustawy, Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy na formularzu jednolitego dokumentu (JEDZ). Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, Wykonawca składa zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ na zasadach określonych w Rozdziale 5 pkt. 5.2 ppkt. 5.2.1 SWZ. 2. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę (podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Ativos sob gestão por um liquidatário: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego;

Atividades suspensas: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Corrupção: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Insolvência: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714 t.j.) , z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Participação numa organização criminosa: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Acordo com os credores: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Falência: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Motivos de exclusão puramente nacionais: 1. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku

podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego. 3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025r., poz.514 t.j.) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r., w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE, nr L 1495, z dnia 23.10.2025 r., str. 1). Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie sporządzone zgodnie z postanowieniami SWZ.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie oraz podległych jednostkach terenowych

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe świadczenie usług całodobowej ochrony osób i mienia oraz ochrony elektronicznej przy wykorzystaniu systemów alarmowych sygnalizacji pożaru, włamania i napadu w obiektach i na posesjach Oddziału ZUS w Lublinie oraz w podległych jednostkach terenowych. Przedmiot zamówienia obejmuje: - bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Lublinie, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich, - dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, - podejmowanie działań grup interwencyjnych, - zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 1 do SWZ Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę części kluczowych zamówienia polegających na stałej ochronie fizycznej obiektów i posesji z wyłączeniem monitoringu systemów alarmowych oraz grupy interwencyjnej. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, za wyjątkiem podmiotów rosyjskich (w rozumieniu art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dodanego Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE, nr L 1495, z dnia 23.10.2025 r., str. 1), na których przypada ponad 10% wartości zamówienia. Przedmiot zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7.

Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew. Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 01 marca 2027 roku

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

Classificação adicional (cpv): 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79715000 Serviços de patrulha

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. T. Zana 36,38C

Cidade: Lublin

Código postal: 20-601

Subdivisão do país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polónia

Informações adicionais: Przedmiot zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7. Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 689 622,00 PLN

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę, przedstawienia przed jej podpisaniem aktualnej, opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z ochroną fizyczną osób i mienia na jedno i wszystkie zdarzenia na sumę gwarancyjną, nie mniejszą niż 5 000 000,00 (słownie: pięć milionów złotych 00/100). 2. Zamawiający nie wymaga wniesienia przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia. 3. Zamawiający informuje, iż nie przewiduje przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej lub sprawdzenia przez Wykonawców dokumentów niezbędnych do

realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. Do złożenia oferty nie jest wymagane odbycie wizji lokalnej. 4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) najpóźniej przed zawarciem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wartości brutto ceny ofertowej. 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada aktualną koncesję udzieloną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia uzyskaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2025 r. poz. 532 t.j. z późn. zm.), na obszarze w jakim mają być świadczone usługi dla Zamawiającego. UWAGA nr 1: Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej zostanie uznany za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. UWAGA nr 2: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SWZ).

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Zamawiający określa minimalne warunki dotyczące: a) posiadanego doświadczenia: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na całodobowej ochronie osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektów, z których każda spełnia łącznie następujące wymagania: - usługa była/ jest realizowana w sposób nieprzerwany przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy, - usługa była/jest realizowana w budynkach użyteczności publicznej o łącznej powierzchni wewnętrznej minimum 10 000m² zlokalizowanych w co najmniej 5 różnych miejscowościach. Przez „budynki użyteczności publicznej” należy rozumieć obiekty zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j. z późn. zm.) tj. budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. UWAGA nr 1 Dopuszcza się łączną powierzchnię z kilku budynków, na podstawie jednej umowy, trwającej minimum 12 miesięcy w sposób ciągły, lub wielu umów realizowanych równolegle w tym samym czasie w okresie minimum 12 miesięcy w sposób ciągły. Usługa wykonana - należy rozumieć usługę zrealizowaną (zakończoną), Usługa wykonywana- należy

rozumieć usługę będącą w trakcie realizacji (usługę aktualnie wykonywaną), której wykonana część spełnia wymagania określone w warunku. UWAGA nr 2: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie posiadanego doświadczenia musi być spełniony w całości przez jednego z Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują usługi do realizacji których te zdolności są wymagane. UWAGA nr 3: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie ze wzorem Załącznika nr 6 do SWZ). UWAGA nr 4: Wobec obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia określonych w pkt 2.1.4. SWZ, Wykonawca celem potwierdzenia spełniania warunku określonego w pkt.4.1.1.4 nie może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby. Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wskazanym w art. 112 ust. 2 pkt 4 bez zastosowania poziomów zdolności, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U. z 2025r.,poz. 1235 t.j.) z uwagi na to, że na dzień wszczęcia niniejszego postępowania nie został określony odpowiedni poziom zdolności. Warunki udziału w postępowaniu mogą zostać potwierdzone wyłącznie podmiotowymi środkami dowodowymi wskazanymi w Rozdziale 5 pkt 5.2.2 SWZ, składanymi na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp;

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert: Cena oferty brutto (C) – 100%; Powyższemu kryterium Zamawiający przypisał następujące znaczenie: Waga [%] - 100% Liczba punktów – 100 Sposób oceny wg wzoru: Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. $C = (C_n / C_o) \times 100$ pkt gdzie: C – ocena punktowa za oceniane kryterium ceny; C_n – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert; C_o – cena oferty ocenianej (brutto). 100 % - waga procentowa ocenianego kryterium (100% = 100 pkt); Ocena punktowa w kryterium „Cena oferty brutto (C)” dokonana zostanie na podstawie ceny brutto wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu „Oferta Wykonawcy” i przeliczona według wzoru opisanego powyżej. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą Ofertę, zostanie uznana ta, która uzyska najwyższą liczbę punktów na podstawie ww. kryterium oceny ofert. W przypadku wystąpienia sytuacji uniemożliwiającej dokonanie wskazania oferty z najwyższą liczbą punktów, ze względu na fakt, iż dwóch lub więcej Wykonawców złoży oferty przedstawiające takie same oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach. Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Plataforma zakupowa

URL: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

5.1.12. **Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrônica avançada ou qualificada ou um selo eletrônico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Szczegółowe wymagania w zakresie wniesienia wadium zostały opisane w Rozdziale 3 SWZ.

Prazo para a receção das propostas: 30/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/10/2026 09:10:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

Informações adicionais: Ofertę składa się na Formularzu „Oferta Wykonawcy” zgodnym ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ oraz Formularzu cenowym (stanowiącym Załącznik nr 2A do SWZ). Formularze nie podlegają uzupełnieniu na podstawie art. 128 ustawy Pzp a brak złożenia któregośkolwiek z nich stanowi podstawę odrzucenia oferty. Ofertę (Formularz „Oferta Wykonawcy „ oraz Formularz cenowy) sporządza się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://zus.ezamawiajacy.pl>. W przypadku awarii Platformy zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. W takim przypadku, Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia, w tym obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy, warunki płatności, zmiany umowy, wysokość kar umownych i okoliczności odstąpienia od umowy określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. **Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organização que recebe pedidos de participação: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie

Número de registo: NIP:5213017228

Departamento: Oddział ZUS w Lublinie

Endereço postal: ul. Tomasza Zana 36, 38C

Cidade: Lublin

Código postal: 20-601

Subdivisão do país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polónia

Ponto de contacto: Wieloosobowe stanowisko zamówień publicznych

Correio eletrónico: ZAP_Lublin@zus.pl

Telefone: +48815357793

Endereço Internet: www.zus.pl

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://portal.smartpzp.pl/zus>

Perfil do adquirente: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17a

Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Ponto de contacto: Krajowa Izba Odwoławcza
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48224587801
Fax: +48224587800
Endereço Internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 25bee156-e941-4cce-abcf-9bfe3df1c252 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/09/2026 09:42:43 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 668487-2026
N.º de edição do JO S: 188/2026
Data de publicação: 29/09/2026