

671736-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de edifícios – EUOA UAV-GC E ‘VOORZIENINGEN CLUSTER FASE 1 FLORA CAMPUS WESTLAND IN BOUWTEAM’

OJ S 189/2026 30/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: gemeente Westland

Correio eletrónico: inkoop@gemeentewestland.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: EUOA UAV-GC E ‘VOORZIENINGEN CLUSTER FASE 1 FLORA CAMPUS WESTLAND IN BOUWTEAM’

Descrição: De Gemeente is Opdrachtgever ter zake de ‘Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland’ van de parkeergarage, het ISW Vakcollege+ en de sporthal, het Bouwdeel Maatschappe-lijk, en de Woningcorporatie is Opdrachtgever ter zake de ‘Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland’ van de woontoren, het Bouwdeel Woontoren. De Gemeente en de Woningcorporatie willen bij de voorbereiding van de nieuwbouw parkeergarage, Vakcollege+ en sporthal respectievelijk de woontoren respectievelijk de WKO de kennis en kunde van marktpartijen benutten. De Gemeente en de Woningcorporatie zijn op zoek naar een Opdracht-nemer die op basis van een vastgesteld Voorlopig Ontwerp in de Definitief Ontwerpfase van het Werk als bouwteampartner adviseert bij het tot stand komen van het Definitief Ontwerp, om vervolgens bij overeenstemming over prijs. Deze vooraankondiging is niet bedoeld voor het inkorten van de inschrijftermijnen maar slechts bedoeld om de markt te informeren. Woontoren School Parkeergarage Sporthal Let op: met de NvI van 29-09-2026 is een wijziging doorgevoerd m.b.t. de omvang van de sporthal en het benodigd aantal PV-panelen (zie de vragen 97 en 98).

Identificador do procedimento: 4ec11227-e9c4-42f2-a46f-fa8e8c868b2c

Identificador interno: D2025-31319

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71320000

Serviços de concepção técnica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Delft en Westland (NL362)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Naaldwijk

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Let op: met de Nvl van 29-09-2026 is een wijziging doorgevoerd m.b. t. de omvang van de sporthal en het benodigd aantal PV-panelen (zie de vragen 97 en 98). De planning blijft ongewijzigd m.u.v. de datum van het verificatiegesprek.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: EUOA UAV-GC E 'VOORZIENINGEN CLUSTER FASE 1 FLORA CAMPUS WESTLAND IN BOUWTEAM'

Descrição: De Gemeente is Opdrachtgever ter zake de 'Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland' van de parkeergarage, het ISW Vakcollege+ en de sporthal, het Bouwdeel Maatschappe-lijk, en de Woningcorporatie is Opdrachtgever ter zake de 'Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland' van de woontoren, het Bouwdeel Woontoren. De Gemeente en de Woningcorporatie willen bij de voorbereiding van de nieuwbouw parkeergarage, Vakcollege+ en sporthal respectievelijk de woontoren respectievelijk de WKO de kennis en kunde van marktpartijen benutten. De Gemeente en de Woningcorporatie zijn op zoek naar een Opdracht-nemer die op basis van een vastgesteld Voorlopig Ontwerp in de Definitief Ontwerpfase van het Werk als bouwteampartner adviseert bij het tot stand komen van het Definitief Ontwerp, om vervolgens bij overeenstemming over prijs. Woontoren School Parkeergarage Sporthal

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71320000

Serviços de concepção técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Delft en Westland (NL362)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Naaldwijk

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 31/03/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: A - Prijs

Descrição: A - Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: B - Kwaliteit - Plan van Aanpak

Descrição: B - Kwaliteit - Plan van Aanpak

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: C - Kwaliteit - Milieu en biodiversiteit

Descrição: C - Kwaliteit - Milieu en biodiversiteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442011>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442011>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/10/2026 08:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: gemeente Westland - Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: gemeente Westland - Team Inkoop gemeente Westland

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: gemeente Westland

Organização que recebe pedidos de participação: gemeente Westland - Team Inkoop gemeente Westland

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: gemeente Westland

Número de registo: 522098722

Endereço postal: Verdilaan 7

Cidade: Naaldwijk

Código postal: 2671 VW

Subdivisão do país (NUTS): Delft en Westland (NL362)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Arjan Storm

Correio eletrónico: inkoop@gemeentewestland.nl

Telefone: +31 140174

Fax: +31 174673600

Endereço Internet: <http://www.140174.nl>

Perfil do adquirente: <http://www.140174.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Team Inkoop gemeente Westland

Cidade: Naaldwijk

Código postal: 2670 AD

Subdivisão do país (NUTS): Delft en Westland (NL362)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: inkoop@gemeentewestland.nl

Endereço Internet: <http://www.gemeentewestland.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Team Inkoop gemeente Westland

Cidade: Naaldwijk

Código postal: 2670 AD

Subdivisão do país (NUTS): Delft en Westland (NL362)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: inkoop@gemeentewestland.nl

Endereço Internet: <http://www.gemeentewestland.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Den Haag
Endereço postal: Prins Clauslaan 60
Cidade: Den Haag
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rechtbank Den Haag
Correio eletrónico: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883622200
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

eeaeace41-fa78-4b70-90fe-870416f6f327-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Let op: met de Nvl van 29-09-2026 is een wijziging doorgevoerd m.b.t. de omvang van de sporthal en het benodigd aantal PV-panelen (zie de vragen 97 en 98). De planning blijft ongewijzigd m.u.v. de datum van het verificatiegesprek.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 75e106d6-be6d-4c3d-ab55-0f1d85eb39bc - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/09/2026 08:06:04 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 671736-2026

N.º de edição do JO S: 189/2026

Data de publicação: 30/09/2026