

673349-2026 - Concurso

Espanha – Construção – Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

OJ S 189/2026 30/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona

Correio eletrónico: contrataciones@carmona.org

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

Descrição: El objeto del contrato consiste en la ejecución de una actuación integral, unitaria y coordinada para la creación del Complejo de la Música y Rehabilitación del Matadero Viejo para Almacén Arqueológico y adecuación del entorno urbano y ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, mediante una solución urbana, arquitectónica y constructiva conjunta que comprende la construcción de la Nueva Escuela de Música sobre el solar del Nuevo Matadero de Carmona según Pliego Técnico del concurso, mediante jurado, para la redacción de proyectos, a nivel de anteproyecto, para la construcción del complejo cultural para la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos urbanos; la rehabilitación del Matadero Viejo para su uso como Almacén Arqueológico, conforme al programa de necesidades descrito en el Pliego Técnico del Concurso de Ideas; y la adecuación e integración del entorno urbano, incluida la ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, reforzando el atractivo paisajístico de la ruta «Washington Irving» de entrada a Carmona y eliminando el actual impacto visual y medioambiental del aparcamiento existente en las márgenes de la carretera A-380.

Identificador do procedimento: 2b2e6ff2-1de5-488b-a907-878fc68b70f8

Identificador interno: EXP 25-173-22

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo, 45212300 Construção de edifícios para usos culturais e artísticos, 45212321 Construção de auditório, 45213230

Construção de matadouro, 45454100 Obras de restauro

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 318 780,94 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: no debe de estar incurso en prohibición de contratar

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: debe encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

Descrição: El objeto del contrato consiste en la ejecución de una actuación integral, unitaria y coordinada para la creación del Complejo de la Música y Rehabilitación del Matadero Viejo para Almacén Arqueológico y adecuación del entorno urbano y ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, mediante una solución urbana, arquitectónica y constructiva conjunta que comprende la construcción de la Nueva Escuela de Música sobre el solar del Nuevo Matadero de Carmona según Pliego Técnico del concurso, mediante jurado, para la redacción de proyectos, a nivel de anteproyecto, para la construcción del complejo cultural para la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos urbanos; la rehabilitación del Matadero Viejo para su uso como Almacén Arqueológico, conforme al programa de necesidades descrito en el Pliego Técnico del Concurso de Ideas; y la adecuación e integración del entorno urbano, incluida la ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, reforzando el atractivo paisajístico de la ruta «Washington Irving» de entrada a Carmona y eliminando el actual impacto visual y medioambiental del aparcamiento existente en las márgenes de la carretera A-380.

Identificador interno: EXP 25-173-22

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo, 45212300 Construção de edifícios para usos culturais e artísticos, 45212321 Construção de auditório, 45213230 Construção de matadouro, 45454100 Obras de restauro

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 20 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: B.1. Oferta Económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: B.2. Ampliación Plazo de Garantía..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: B.3. Sistemas de gestión certificados..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: B.4 Implementación de Tecnología Building Information Modeling (BIM).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: B.5 Implementación de sistema de seguimiento de obra con cámara fotográfica..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: A.1. Criterio de Estudio Técnico Detallado:..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: A.2. Criterio de Estudio Técnico Detallado: Programación de los trabajos..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: A.3. Criterio de Ambiental..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fDUya87P3%2BEXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fDUya87P3%2BEXhk1FZxEyvw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: ANTIGUA ALCALDIA

Data de abertura: 25/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: ANTIGUA ALCALDIA AYTO DE CARMONA

Data de abertura: 23/11/2026 09:05:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: ANTIGUA ALCALDIA

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona - ayto carmona

Informações sobre os prazos de recurso: recurso especial en materia de contratación

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona - ayto carmona

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona

Número de registo: 31059780149738

Número de registo: P4102400A
Cidade: Carmona
Código postal: 41410
Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: Espanha
Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona
Correio eletrónico: contrataciones@carmona.org
Telefone: 954140011
Endereço Internet: <http://www.carmona.org>
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cnGUhYt5m08QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: ayto carmona
Cidade: carmona
Código postal: 41410
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: alcaldia@carmona.org
Fax: +95 954140011

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: ayto carmona
Cidade: carmona
Código postal: 41410
Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: Espanha
Correio eletrónico: alcaldia@carmona.org
Fax: +95 954140011

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
26285450-d9ff-460c-9a89-eef36410205c-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 80104014-021f-472e-bbd6-3aa7c2f92353 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/09/2026 13:11:41 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 673349-2026

N.º de edição do JO S: 189/2026

Data de publicação: 30/09/2026