

674780-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de portaria (em prédios urbanos) – Property Maintenance for the Embassy of Sweden and Ambassador's Residence in Copenhagen, Denmark.

OJ S 190/2026 01/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Statens fastighetsverk

Correio eletrónico: jesper.riis@sfv.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Property Maintenance for the Embassy of Sweden and Ambassador's Residence in Copenhagen, Denmark.

Descrição: Property maintenance at Sankt Annae plads 15A, 1250 Copenhagen, Denmark.

Identificador do procedimento: c858f37c-17a9-4e9b-bbd0-90aab244af59

Identificador interno: 3909/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Sankt Annae plads 15a

Cidade: Copenhagen

Código postal: 1250

Subdivisão do país (NUTS): Byen København (DK011)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Sankt Annae plads 15A, 1250 Copenhagen, Denmark.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Property Maintenance for the Embassy of Sweden and Ambassador's Residence in Copenhagen, Denmark.

Descrição: Property maintenance at Sankt Annae plads 15A, 1250 Copenhagen, Denmark.

Identificador interno: 3909/26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Sankt Annae plads 15a

Cidade: Copenhagen

Código postal: 1250

Subdivisão do país (NUTS): Byen København (DK011)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Sankt Annae plads 15A, 1250 Copenhagen, Denmark.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Se upphandlingsdokument.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100727)

[MeFormsNoticeld=100727](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100727)

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100727&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=100727&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100727&GoTo=Tender)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco, inglês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 02/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Stockholm

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informações sobre os prazos de recurso: I enlighet med LOU.

Organização que recebe pedidos de participação: Statens fastighetsverk

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Statens fastighetsverk

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Statens fastighetsverk

Número de registo: 2021004474

Departamento: Inköp

Endereço postal: Box 2263

Cidade: STOCKHOLM

Código postal: 10316

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

Ponto de contacto: Jesper Riis

Correio eletrónico: jesper.riis@sfv.se

Telefone: +46 (0)10-478 70 00

Endereço Internet: <http://www.sfv.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Stockholm

Número de registo: 202100-2742

Cidade: Stockholm

Código postal: 115 76

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefone: 08-561 680 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c237c2fc-f9e5-4172-afdd-41ee5a9f9ae9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/09/2026 08:57:38 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 30/09/2026 08:57:39 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 674780-2026

N.º de edição do JO S: 190/2026

Data de publicação: 01/10/2026