

675429-2026 - Concurso

França – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée MANCELLE D'HABITATION)

OJ S 190/2026 01/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: éligéo

Correio eletrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée MANCELLE D'HABITATION)

Descrição: Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée Mancelle d'Habitation)

Identificador do procedimento: 27bb6d95-3d7c-429b-8f65-3ebb3f354a30

Identificador interno: Entretien des espaces verts

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Donjon

Cidade: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Donjon

Cidade: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Pôle Proximité

Descrição: Pôle Proximité

Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Donjon

Cidade: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 315 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité de l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mesures environnementales et sociales

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=86114, <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif - Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Voir document de la consultation

Organização que recebe pedidos de participação: éligéo

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Pôle Le Mans et diffus

Descrição: Pôle Le Mans et diffus

Identificador interno: Lot 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Donjon
Cidade: LE MANS
Código postal: 72000
Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité de l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mesures sociales et environnementales

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=86114, <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif - Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Voir document de la consultation

Organização que recebe pedidos de participação: éligéo

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: éligéo

Número de registo: 57585049000021

Endereço postal: 11, rue du Donjon

Cidade: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: França

Ponto de contacto: Rachelle BATOUA

Correio eletrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Telefone: 0243747879

Endereço Internet: <https://www.mancelle-habitation.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Perfil do adquirente: <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif - Nantes

Número de registo: 17440005100010

Endereço postal: 6 allée de l'Île-Gloriette

Cidade: Nantes

Código postal: 44000

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Ponto de contacto: Tribunal administratif - Nantes

Correio eletrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefone: 0255101002

Endereço Internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7e1fcb3a3-de8e-43f8-80ee-529b4cd37dcf - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 675429-2026

N.º de edição do JO S: 190/2026

Data de publicação: 01/10/2026