

677100-2026 - Concurso

Suíça – Serviços de engenharia – ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut
OJ S 190/2026 01/10/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Correio eletrónico: beschaffungswesen@bern.ch

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut

Descrição: Vorgeschichte Ladenwandgut Das Gebiet des Ladenwandguts wird seit dem 20. Jahrhundert als Kleingartenareal genutzt. Die ursprüngliche Ausdehnung der Gartenparzellen umfasste das gesamte Gebiet zwischen dem Stöckacker-Quartier und der Gleisspange Steigerhubel. Im Jahr 2019 wurde ein arealübergreifendes Nutzungs- und Entwicklungskonzept (NEK) zum Freiraum Ausserholligen Mitte erarbeitet. Dabei wurde explizit auch für die Familiengartenanlage Ladenwandgut und den Ladenwandweg ein Konzept erarbeitet. Im Zusammenhang mit der benachbarten Arealentwicklung vom ewb/BLS-Areal sind unterschiedliche neue Freiräume, wie zum Beispiel ein neuer Quartierpark geplant und müssen mit den vorgesehenen Flächen im Ladenwandgut koordiniert werden. Teilweise müssen Flächen für die Bewilligungsfähigkeit des Areals ewb/BLS auf den Grundstücken des Ladenwandguts nachgewiesen werden. Das Areal Ladenwandgut ist Teil der ÜO «Areal Stöckackerstrasse 33 – Ladenwandgut». In deren Erstellung wurden in einem ersten Schritt die «harten» Rahmenbedingungen wie beispielsweise Erschliessungskorridore, Spielflächen und Nachweisflächen festgehalten. Weitere Rahmenbedingungen sind im Richtplan Ausserholligen festgehalten: <https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen> <<https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen>> Weitere Informationen gemäss Pflichtenheft.

Identificador do procedimento: 343d0b78-7688-4de6-a742-9f083898c3b2

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Bern

Código postal: 3011

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können. Vorbehalt: Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehaltlich der Erteilung der Kreditbewilligung. Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut

Descrição: Vorgeschichte Ladenwandgut Das Gebiet des Ladenwandguts wird seit dem 20. Jahrhundert als Kleingartenareal genutzt. Die ursprüngliche Ausdehnung der Gartenparzellen umfasste das gesamte Gebiet zwischen dem Stöckacker-Quartier und der Gleisspange Steigerhubel. Im Jahr 2019 wurde ein arealübergreifendes Nutzungs- und Entwicklungskonzept (NEK) zum Freiraum Ausserholligen Mitte erarbeitet. Dabei wurde explizit auch für die Familiengartenanlage Ladenwandgut und den Ladenwandweg ein Konzept erarbeitet. Im Zusammenhang mit der benachbarten Arealentwicklung vom ewb/BLS-Areal sind unterschiedliche neue Freiräume, wie zum Beispiel ein neuer Quartierpark geplant und müssen mit den vorgesehenen Flächen im Ladenwandgut koordiniert werden. Teilweise müssen Flächen für die Bewilligungsfähigkeit des Areals ewb/BLS auf den Grundstücken des Ladenwandguts nachgewiesen werden. Das Areal Ladenwandgut ist Teil der ÜO «Areal Stöckackerstrasse 33 – Ladenwandgut». In deren Erstellung wurden in einem ersten Schritt die «harten» Rahmenbedingungen wie beispielsweise Erschliessungskorridore, Spielflächen und Nachweisflächen festgehalten. Weitere Rahmenbedingungen sind im Richtplan Ausserholligen festgehalten: <https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen> <<https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen>> Weitere Informationen gemäss Pflichtenheft.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

Opções:

Descrição das opções: Gemäss Pflichtenheft Punkt 28. Optionen für zusätzliche Leistungen

5.1.2. Local de execução

Cidade: Bern
Código postal: 3011
Subdivisão do país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suíça

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 22/01/2027
Data de fim da duração: 31/03/2032

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Zuschlagskriterien
Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Não autorizado
Justificação das razões pelas quais a apresentação por via eletrónica não é possível:
Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis
Descrição: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut" und dem Vermerk «Bitte nicht öffnen» einzure
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 270 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Informações sobre os prazos de recurso: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim

Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Número de registo: 42b13af2-fda3-4cfc-b1d6-c5bd03bd92ef

Endereço postal: Bundesgasse 33

Cidade: Bern

Código postal: 3011

Subdivisão do país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suíça

Correio eletrónico: beschaffungswesen@bern.ch

Telefone: +41313217314

Endereço Internet: <https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registo: BVGER

Endereço postal: Postfach

Cidade: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisão do país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suíça
Correio eletrónico: info@bvger.admin.ch
Telefone: +41584652626
Endereço Internet: <https://www.bvger.ch>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Simap.ch
Número de registo: CH001
Endereço postal: Holzikofenweg 36
Cidade: Bern
Código postal: 3003
Subdivisão do país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suíça
Correio eletrónico: support@simap.ch
Telefone: +41584646388
Endereço Internet: <https://www.simap.ch>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 27113b91-3eb4-4c33-9395-05dd0d7279a1 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 30/09/2026 02:25:55 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 677100-2026
N.º de edição do JO S: 190/2026
Data de publicação: 01/10/2026