

677714-2026 - Concurso

Suíça – Construção – IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 112 Rückbau

OJ S 190/2026 01/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

Correio eletrónico: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 112 Rückbau

Descrição: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der vollständige Rückbau des Pavillons Nord und der Passerelle am ehemaligen Kinderspital-Areal in Zürich. Die zur Wiederverwendung oder Vermittlung vorgesehenen Bauteile und Module sind selektiv auszubauen, zu kennzeichnen und auf dem Grundstück zwischenzulagern. Sämtliche übrigen Bauteile sind fachgerecht rückzubauen sowie der Verwertung oder Entsorgung zuzuführen. Bestandteil der Beschaffung sind sämtliche für die Ausführung erforderlichen Nebenleistungen, insbesondere Baustelleneinrichtung, Schutz- und Sicherungsmassnahmen, Materialtrennung, Transporte, Zwischenlagerung, Rückbau der Foundationen sowie die Dokumentation der Materialflüsse und Entsorgungswege.

Identificador do procedimento: e51becb4-5955-432c-911f-407f8a12d04a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Zürich

Código postal: 8032

Subdivisão do país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suíça

Informações adicionais: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 112 Rückbau
Descrição: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der vollständige Rückbau des Pavillons Nord und der Passerelle am ehemaligen Kinderspital-Areal in Zürich. Die zur Wiederverwendung oder Vermittlung vorgesehenen Bauteile und Module sind selektiv auszubauen, zu kennzeichnen und auf dem Grundstück zwischenzulagern. Sämtliche übrigen Bauteile sind fachgerecht rückzubauen sowie der Verwertung oder Entsorgung zuzuführen. Bestandteil der Beschaffung sind sämtliche für die Ausführung erforderlichen Nebenleistungen, insbesondere Baustelleneinrichtung, Schutz- und Sicherungsmassnahmen, Materialtrennung, Transporte, Zwischenlagerung, Rückbau der Foundationen sowie die Dokumentation der Materialflüsse und Entsorgungswege.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição, 45111200 Preparação e limpeza dos locais para construção, 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Zürich

Código postal: 8032

Subdivisão do país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suíça

Informações adicionais: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Zuschlagskriterien

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 243 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Informações sobre os prazos de recurso: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D
Número de registo: 792d08c9-fa5c-4489-9692-73266a1d4a62
Endereço postal: Zollstrasse 36
Cidade: Zürich
Código postal: 8090
Subdivisão do país (NUTS): Zürich (CH040)
País: Suíça
Correio eletrónico: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch
Telefone: +41432588437

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bundesverwaltungsgericht
Número de registo: BVGER
Endereço postal: Postfach
Cidade: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisão do país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suíça
Correio eletrónico: info@bvger.admin.ch
Telefone: +41584652626
Endereço Internet: <https://www.bvger.ch>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Simap.ch
Número de registo: CH001
Endereço postal: Holzikofenweg 36
Cidade: Bern
Código postal: 3003
Subdivisão do país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suíça
Correio eletrónico: support@simap.ch
Telefone: +41584646388
Endereço Internet: <https://www.simap.ch>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cca6127b-91c7-4655-9115-5fc8229d3778 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/09/2026 02:26:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 677714-2026

N.º de edição do JO S: 190/2026

Data de publicação: 01/10/2026