

678806-2026 - Concurso

França – Serviços técnicos de inspeção – REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA GESTION PATRIMONIALE, DE LA RELOCATION ET DE LA VENTE
OJ S 191/2026 02/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: DYNACITE

Correio eletrónico: n.oulad@dynacite.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA GESTION PATRIMONIALE, DE LA RELOCATION ET DE LA VENTE

Descrição: REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA GESTION PATRIMONIALE, DE LA RELOCATION ET DE LA VENTE

Identificador do procedimento: 827188cc-7a85-4cb7-8945-aac750fc13c6

Identificador interno: BPU_DIAG

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspeção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 265 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 7

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 7

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Territoire Ambérieu - Bugey - Isère

Descrição: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Territoire Ambérieu - Bugey - Isère

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspeção

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics.ain.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics.ain.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: .

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Territoire Bourg - Dombes - Val de Saône

Descrição: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Territoire Bourg - Dombes - Val de Saône

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspecção

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspecção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics.ain.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics.ain.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: .

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Territoire Ferney - Pays de Gex

Descrição: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Territoire Ferney - Pays de Gex

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspeção

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics.ain.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics.ain.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: .

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Oyonnax - Haut-Bugey

Descrição: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Oyonnax - Haut-Bugey

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspeção

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics.ain.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics.ain.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: .

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Rhône Métropole

Descrição: Diagnostics à la relocation (GAZ, ELEC, DPE) - Rhône Métropole

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspeção

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics.ain.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics.ain.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: .

5.1. Lote: LOT-0006

Título: DMOP DPE bâtiments collectifs et logements hors relocation

Descrição: DMOP DPE bâtiments collectifs et logements hors relocation

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspeção

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics.ain.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics.ain.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: .

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Ventes (DPE, ELEC, GAZ, ERP, DTG) / Logement + non résidentiel

Descrição: Ventes (DPE, ELEC, GAZ, ERP, DTG) / Logement + non résidentiel

Identificador interno: 7

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631000 Serviços técnicos de inspeção

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics.ain.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics.ain.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: .

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: DYNACITE

Número de registo: 77930647100037

Endereço postal: 390 Boulevard du 8 mai 1945

Cidade: BOURG EN BRESSE CEDEX

Código postal: 01103

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

Correio eletrónico: n.oulad@dynacite.fr

Telefone: +33 474458989

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Lyon

Número de registo: 17690005800015

Endereço postal: 184 Rue Duguesclin

Cidade: LYON

Código postal: 69003

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS

Número de registo: 45072478600030
Cidade: Paris
Código postal: 75015
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: contact@dematis.com
Telefone: +33 172365548
Endereço Internet: www.dematis.com
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0d29d2f4-d40d-4015-8ba5-2af6db9cb9f6 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 30/09/2026 16:10:05 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 678806-2026
N.º de edição do JO S: 191/2026
Data de publicação: 02/10/2026