

680031-2026 - Concurso

Alemanha – Escavação e movimento de terras – Außenanlagen / Neubau Kombibad Maintal
OJ S 191/2026 02/10/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Magistrat der Stadt Maintal

Correio eletrónico: neubau.bad@maintal.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Außenanlagen / Neubau Kombibad Maintal

Descrição: Außenanlagen

Identificador do procedimento: c53bf18a-a1b1-45e7-9a43-27e6f6755395

Identificador interno: VE 511.01 / MTB

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112000 Escavação e movimento de terras

Classificação adicional (cpv): 45231300 Construção de condutas para água e águas residuais , 45223300 Construção de parque de estacionamento, 45233260 Construção de vias pedestres, 44113100 Materiais para pavimentação, 44113600 Betume e asfalto, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Cidade: Maintal

Código postal: 63477

Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y62M2F3#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Participação numa organização criminosa: §§123, 124 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: §§123, 124 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: §§123, 124 GWB

Fraude: §§123, 124 GWB

Corrupção: §§123, 124 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: §§123, 124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: §§123, 124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: §§123, 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: §§123, 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: §§123, 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: §§123, 124 GWB

Insolvência: §§123, 124 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: §§123, 124 GWB

Atividades suspensas: §§123, 124 GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: §§123, 124 GWB

Falta profissional grave: §§123, 124 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: §§123, 124 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: §§123, 124 GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: §§123, 124 GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: §§123, 124 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: §§123, 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Außenanlagen / Neubau Kombibad Maintal

Descrição: ca. 6750 m2 Bodenplanum ca. 450 m3 Grabenaushub ca. 11.040 m2 Planum Vegetationsflächen mit Oberbodenandeckung ca. 5.200 m2 Verkehrsflächen mit Unterbau und Betonpflasterbelag ca. 1.240 m2 Sandflächen ca. 870 m Einfassungen aus Betonsteinen ca. 50 m Mauerscheiben ca. 200 m Entwässerungsleitungen 1 St. Regenrückhaltung ca. 111m Stabgitterzaun 2,0 m H 5 St.Tore ca. 75 m Sitzblöcke aus Sichtbeton ca. 40 m Handläufe 3 Spielgeräte 50 m2 Wasserspielanlage aus Blaubaselpflaster 2 St. Zisternen 3200 l ca. 1700 m2 Pflanzflächen mit Fertigstellungspflege Stauden und Gehölze 73 St. Bäume 7517 m2 Rasenfläche mit Fertigstellungspflege
Identificador interno: VE 511.01 / MTB

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112000 Escavação e movimento de terras

Classificação adicional (cpv): 45231300 Construção de condutas para água e águas residuais , 45223300 Construção de parque de estacionamento, 45233260 Construção de vias pedestres, 44113100 Materiais para pavimentação, 44113600 Betume e asfalto, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Cidade: Maintal

Código postal: 63477

Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/08/2027

Data de fim da duração: 23/06/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle die Gewerbeanmeldung, die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. die Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer nachzuweisen. Sofern es sich bei dem Bieter um eine juristische Person, eine oHG oder KG handelt, ist außerdem ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbaren Registers des Herkunftslandes des Bieters vorzulegen.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation, - Umsatzzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (Eigenerklärung), Mindestumsatz in Höhe von 4,0 Mio. Euro / Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialversicherungsträger, - Freistellungsbescheinigung nach § 48b, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, - Erklärung HTVergG (§ 4 Abs. 1 HTVergG). Der Eignungsnachweis kann entsprechend der gesetzlichen Vorgaben in Form von Eigenerklärungen (Präqualifikationsverzeichnis, Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen) erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur eine Eigenerklärung als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - durchschnittliche Mitarbeiterzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (Eigenerklärung), vorzulegen (VHB-Formular 234).

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe der Deckungssummen für Personen- und Sachschäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen,

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - 3 Referenzen, die den ausgeschriebenen Leistungen inhaltlich im Wesentlichen entsprechen (Eigenerklärung). Der Eignungsnachweis kann entsprechend der gesetzlichen Vorgaben in Form von Eigenerklärungen (Präqualifikationsverzeichnis, Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen) erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur eine Eigenerklärung als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen. Auf die Möglichkeit der Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A - auch bei Bietergemeinschaften - wird hingewiesen. Bietergemeinschaften sind zugelassen. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot die Erklärung über die Bildung einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: niedrigster Preis

Descrição: Niedrigster Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M2F3/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M2F3>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M2F3>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 02/11/2026 10:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Es gilt das Hessische Tariftreuegesetz

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen bei der Bezirksregierung Darmstadt

Informações sobre os prazos de recurso: Dazu wird auf die Vorschriften der §§ 160 ff. GWB verwiesen. Hierbei gilt nach § 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB insbesondere: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH

Organização que recebe pedidos de participação: Magistrat der Stadt Maintal

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Magistrat der Stadt Maintal

Número de registo: 06435019-78

Endereço postal: Klosterhof 4-6
Cidade: Maintal
Código postal: 63477
Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Maintalbad
Correio eletrónico: neubau.bad@maintal.de
Telefone: +49 6181 400-451

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH
Número de registo: DE 124 007 452
Endereço postal: Beckheide 1
Cidade: Bielefeld
Código postal: 33689
Subdivisão do país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Frau Alexandra Sandow
Correio eletrónico: info@constrata.de
Telefone: +49 5205-87955-13
Endereço Internet: <http://www.constrata.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen bei der Bezirksregierung Darmstadt
Número de registo: DE 812 056 745
Endereço postal: Wilhelminenstraße 1-3
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151126601
Endereço Internet: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f4e0a9e6-15c1-4055-963c-8e5ee918251c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/10/2026 14:44:53 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 680031-2026

N.º de edição do JO S: 191/2026

Data de publicação: 02/10/2026