

680901-2026 - Concurso

Grécia – Serviços de reparação e manutenção – ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ»

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Correio eletrónico: protocol@duth.gr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ»

Descrição: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση, την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκρατείου Πανεπιστημίου Θράκης, όπως ενδεικτικά οι κτιριακές, ηλεκτρομηχανολογικές, υδραυλικές και ηλεκτρονικές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος, σε όλες τις πόλεις στις οποίες αναπτύσσει τις δραστηριότητές του, ήτοι στην Κομοτηνή, Ξάνθη, Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα, Διδυμότειχο, Καβάλα και Δράμα.

Identificador do procedimento: 595fbb34-7aa2-4187-a1cd-77d19238990f

Identificador interno: 772/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Κομοτηνή

Código postal: 69100

Subdivisão do país (NUTS): Ποδόπη (EL513)

País: Grécia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Ξάνθη

Código postal: 67100

Subdivisão do país (NUTS): Ξάνθη (EL512)

País: Grécia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Αλεξανδρούπολη

Código postal: 68100

Subdivisão do país (NUTS): Έβρος (EL511)

País: Grécia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Ορεστιάδα

Código postal: 68200

Subdivisão do país (NUTS): Έβρος (EL511)

País: Grécia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Διδυμότειχο

Código postal: 68300

Subdivisão do país (NUTS): Έβρος (EL511)

País: Grécia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Καβάλα

Código postal: 65404

Subdivisão do país (NUTS): Θάσος, Καβάλα (EL515)

País: Grécia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Δράμα

Código postal: 66100

Subdivisão do país (NUTS): Δράμα (EL514)

País: Grécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 305 484,02 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

N. 4412/2016 -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Fraude: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Παρ. 2.2.3.2 της διακήρυξης
Falência: Παρ. 2.2.3.2 της διακήρυξης
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Motivos relacionados com a insolvência, os conflitos de interesses ou uma falta profissional: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Atividades suspensas: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Παρ. 2.2.3.2 της διακήρυξης
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Violação das obrigações no domínio da legislação social: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Ativos sob gestão por um liquidatário: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στην Κομοτηνή

Descrição: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στην Κομοτηνή

Identificador interno: Τμήμα 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Opções:

Descrição das opções: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 1η Μαρτίου 2027 και λήξης την 28η Φεβρουαρίου 2029, και με δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) επιπλέον έτη από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Κομοτηνή

Código postal: 69100

Subdivisão do país (NUTS): Ροδόπη (EL513)

País: Grécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Data de fim da duração: 28/02/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 887 763,84 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: α) Μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών, κατά τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025) ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, τουλάχιστον ίσο με το 50% της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος της παρούσας διακήρυξης για το οποίο υποβάλλουν προσφορά. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα Τμήματα, ο μέσος «ειδικός» ετήσιος κύκλος εργασιών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσος με το 50% του αθροίσματος της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, των Τμημάτων για τα οποία υποβάλλεται προσφορά. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης για κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων: -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων

προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π. Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες.

Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να έχουν απασχολήσει στην επιχείρησή τους, κατά το έτος 2025 και κατά το έτος 2026 έως και τον τελευταίο ολοκληρωμένο μήνα πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους, για όσο χρονικό διάστημα δραστηριοποιούνται, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το 50% του απαιτούμενου προσωπικού της παρούσας Διακήρυξης για το εκάστοτε Τμήμα, με στρογγυλοποίηση του αποτελέσματος, εφόσον προκύπτει δεκαδικός αριθμός, στον αμέσως επόμενο ακέραιο. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να έχει απασχολήσει στην επιχείρησή του, κατά τα ανωτέρω, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα των ατόμων που απαιτούνται για την αντίστοιχη ειδικότητα στα επιμέρους Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Γ. Να είναι σε θέση να διαθέσει το αναγκαίο προσωπικό για να καλύψει περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης της Αναθέτουσας Αρχής. Η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή και δεν καταβάλλεται για αυτήν πρόσθετη αμοιβή στον ανάδοχο.

Δ. Να είναι σε θέση να διαθέσει υπεύθυνο έργου για την οργάνωση και το συντονισμό των εργασιών και για την παρακολούθηση του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και της ορθής εκτέλεσής αυτής, καθώς και για την επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής.

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή ισοδύναμο. 2.

Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001 ή ισοδύναμο. 3.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή ισοδύναμο. 4. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 27001 ή ισοδύναμο. 5.Βεβαίωση ορθής εφαρμογής των κατευθυντήριων οδηγιών του προτύπου ISO 26000 για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη ή ισοδύναμου, εκδοθείσα από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και ελέγχου. 6.Πιστοποιητικό περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001 ή ισοδύναμο. 7. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001 ή ισοδύναμο. 8.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων (ΣΔΠΔ), από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο. 9.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Τipo: Preço

Descrição: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: grego

Endereço dos documentos do concurso: <https://nepsssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/.....>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nepss.eprocurement.gov.gr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: grego

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής καθορίζεται, ανά Τμήμα, ως ακολούθως: -δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και εξήντα τέσσερα λεπτά (18.877,64 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στην Κομοτηνή», -έντεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα τρία λεπτά (11.332,73 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών

εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα», -δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (12.844,47 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεσιτιάδα και Διδυμότειχο», -σαράντα τρεις χιλιάδες πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (43.054,84 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων

Prazo para a receção das propostas: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Informações sobre os prazos de recurso: Σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν. 4412/2016 και την διακήρυξη: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από

την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης . Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Organização que recebe pedidos de participação: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα.

Descrição: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα.

Identificador interno: Τμήμα 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Opções:

Descrição das opções: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 1η Μαρτίου 2027 και λήξης την 28η Φεβρουαρίου 2029, και με δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) επιπλέον έτη από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ξάνθη

Código postal: 67100

Subdivisão do país (NUTS): Ξάνθη (EL512)

País: Grécia

5.1.2. Local de execução

Cidade: Καβάλα

Código postal: 65404

Subdivisão do país (NUTS): Θάσος, Καβάλα (EL515)

País: Grécia

5.1.2. Local de execução

Cidade: Δράμα

Código postal: 66100

Subdivisão do país (NUTS): Δράμα (EL514)

País: Grécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 133 273,22 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: α) Μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών, κατά τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025) ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, τουλάχιστον ίσο με το 50% της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος της παρούσας διακήρυξης για το οποίο υποβάλλουν προσφορά. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα Τμήματα, ο μέσος «ειδικός» ετήσιος κύκλος εργασιών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσος με το 50% του αθροίσματος της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, των Τμημάτων για τα οποία υποβάλλεται προσφορά. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης για κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων: -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός

ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες. Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να έχουν απασχολήσει στην επιχείρησή τους, κατά το έτος 2025 και κατά το έτος 2026 έως και τον τελευταίο ολοκληρωμένο μήνα πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους, για όσο χρονικό διάστημα δραστηριοποιούνται, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το 50% του απαιτούμενου προσωπικού της παρούσας Διακήρυξης για το εκάστοτε Τμήμα, με στρογγυλοποίηση του αποτελέσματος, εφόσον προκύπτει δεκαδικός αριθμός, στον αμέσως επόμενο ακέραιο. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να έχει απασχολήσει στην επιχείρησή του, κατά τα ανωτέρω, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα των ατόμων που απαιτούνται για την αντίστοιχη ειδικότητα στα επιμέρους Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Γ. Να είναι σε θέση να διαθέσει το αναγκαίο προσωπικό για να καλύψει περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης της Αναθέτουσας Αρχής. Η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή και δεν καταβάλλεται για αυτήν πρόσθετη αμοιβή στον ανάδοχο. Δ. Να είναι σε θέση να διαθέσει υπεύθυνο έργου για την οργάνωση και το συντονισμό των εργασιών και για την παρακολούθηση του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και της ορθής εκτέλεσής αυτής, καθώς και για την επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής.

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας, από

ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή ισοδύναμο. 2. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001 ή ισοδύναμο. 3. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή ισοδύναμο. 4. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 27001 ή ισοδύναμο. 5. Βεβαίωση ορθής εφαρμογής των κατευθυντήριων οδηγιών του προτύπου ISO 26000 για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη ή ισοδύναμο, εκδοθείσα από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και ελέγχου. 6. Πιστοποιητικό περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001 ή ισοδύναμο. 7. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001 ή ισοδύναμο. 8. Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων (ΣΔΠΔ), από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο. 9. Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: grego

Endereço dos documentos do concurso: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/.....>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: grego

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής καθορίζεται, ανά Τμήμα, ως ακολούθως: -δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και εξήντα τέσσερα λεπτά (18.877,64 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στην Κομοτηνή», -έντεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα τρία λεπτά (11.332,73 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2

«Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα», -δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (12.844,47 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -σαράντα τρεις χιλιάδες πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (43.054,84 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων

Prazo para a receção das propostas: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Informações sobre os prazos de recurso: Σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν. 4412/2016 και την διακήρυξη: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η

προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης . Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Δημοκρίτειο

Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Ενιαία Αρχή

Δημοσίων Συμβάσεων

Organização que recebe pedidos de participação: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο.

Descrição: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο.

Identificador interno: Τμήμα 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Opções:

Descrição das opções: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 1η Μαρτίου 2027 και λήξης την 28η Φεβρουαρίου 2029, και με δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) επιπλέον έτη από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Αλεξανδρούπολη

Código postal: 68100

Subdivisão do país (NUTS): Έβρος (EL511)

País: Grécia

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ορεστιάδα

Código postal: 68200

Subdivisão do país (NUTS): Έβρος (EL511)

País: Grécia

5.1.2. Local de execução

Cidade: Διδυμότειχο

Código postal: 68300

Subdivisão do país (NUTS): Έβρος (EL511)

País: Grécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Data de fim da duração: 28/02/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 284 446,96 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: α) Μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών, κατά τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025) ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, τουλάχιστον ίσο με το 50% της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος της παρούσας διακήρυξης για το οποίο υποβάλλουν προσφορά. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα Τμήματα, ο μέσος «ειδικός» ετήσιος κύκλος εργασιών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσος με το 50% του αθροίσματος της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, των Τμημάτων για τα οποία υποβάλλεται προσφορά. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης για κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων: -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των

τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες. Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να έχουν απασχολήσει στην επιχείρησή τους, κατά το έτος 2025 και κατά το έτος 2026 έως και τον τελευταίο ολοκληρωμένο μήνα πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους, για όσο χρονικό διάστημα δραστηριοποιούνται, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το 50% του απαιτούμενου προσωπικού της παρούσας Διακήρυξης για το εκάστοτε Τμήμα, με στρογγυλοποίηση του αποτελέσματος, εφόσον προκύπτει δεκαδικός αριθμός, στον αμέσως επόμενο ακέραιο. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να έχει απασχολήσει στην επιχείρησή του, κατά τα ανωτέρω, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα των ατόμων που απαιτούνται για την αντίστοιχη ειδικότητα στα επιμέρους Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Γ. Να είναι σε θέση να διαθέσει το αναγκαίο προσωπικό για να καλύψει περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης της Αναθέτουσας Αρχής. Η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή και δεν καταβάλλεται για αυτήν πρόσθετη αμοιβή στον ανάδοχο. Δ. Να είναι σε θέση να διαθέσει υπεύθυνο έργου για την οργάνωση και το συντονισμό των εργασιών και για την παρακολούθηση του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και της ορθής εκτέλεσης αυτής, καθώς και για την επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής.

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να

συμμορφώνονται με: 1.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή ισοδύναμο. 2. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001 ή ισοδύναμο. 3.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή ισοδύναμο. 4. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 27001 ή ισοδύναμο. 5.Βεβαίωση ορθής εφαρμογής των κατευθυντήριων οδηγιών του προτύπου ISO 26000 για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη ή ισοδύναμου, εκδοθείσα από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και ελέγχου. 6.Πιστοποιητικό περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001 ή ισοδύναμο. 7. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001 ή ισοδύναμο. 8.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων (ΣΔΠΔ), από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο. 9.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: grego

Endereço dos documentos do concurso: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/.....>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: grego

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής καθορίζεται, ανά Τμήμα, ως ακολούθως: -δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και εξήντα τέσσερα λεπτά (18.877,64 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στην Κομοτηνή», -έντεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα τρία

λεπτά (11.332,73 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα», -δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (12.844,47 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -σαράντα τρεις χιλιάδες πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (43.054,84 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων

Prazo para a receção das propostas: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Informações sobre os prazos de recurso: Σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν. 4412/2016 και την διακήρυξη: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση

στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Δημοκρίτειο

Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Ενιαία Αρχή

Δημοσίων Συμβάσεων

Organização que recebe pedidos de participação: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Número de registo: 1020.E00289.0001

Departamento: Τμήμα Προμηθειών

Endereço postal: Κτίριο Διοίκησης-Πανεπιστημιούπολη

Cidade: Κομοτηνή

Código postal: 69100

Subdivisão do país (NUTS): Ροδόπη (EL513)

País: Grécia

Correio eletrónico: protocol@duth.gr

Telefone: +302531039000

Endereço Internet: <https://duth.gr/>

Perfil do adquirente: <https://duth.gr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Número de registo: 1000.E00961.0001

Endereço postal: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Cidade: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΝΤΗΣ – ΝΙΚΑΙΑ

Código postal: 18233

Subdivisão do país (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

País: Grécia

Correio eletrónico: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefone: +302132141227

Fax: +302132141227

Endereço Internet: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 628075-2026

Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

Descrição: 1. Τροποποίηση των όρων της διακήρυξης στην περ. Α΄ της παρ. 2.2.6 «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» της αριθ. 772/2026 Διακήρυξης. 2. Παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και της ημερομηνίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Identificador da secção: LOT-0002

Identificador da secção: LOT-0003

Descrição das alterações: 1. Τροποποίηση των όρων της διακήρυξης στην περ. Α΄ της παρ. 2.2.6 «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» της αριθ. 772/2026 Διακήρυξης. Ειδικά, η περ. Α΄ της παρ. 2.2.6 (δηλαδή το κριτήριο "Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες") μετατρέπεται σε : "Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες.

Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, στο πλαίσιο μίας (1) σύμβασης παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, υπηρεσίες αξίας τουλάχιστον ίσης με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή, σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσης με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Εάν η σύμβαση έχει καταρτισθεί πριν από την 01.01.2023 ή η διάρκειά της εκτείνεται πέραν της 31.12.2025, λαμβάνεται υπόψη αποκλειστικά η αξία του τμήματος του συμβατικού αντικείμενου που έχει εκτελεστεί και παραληφθεί εντός της χρονικής περιόδου από 01.01.2023 έως 31.12.2025. Για την πλήρωση του κριτηρίου αυτού λαμβάνονται υπόψη τυχόν παρατάσεις και τροποποιήσεις της αρχικής σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ως στοιχεία τεκμηρίωσης κατατίθενται και οι σχετικές συμβάσεις." 2. Παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και της ημερομηνίας

ηλεκτρονικής αποσφράγισης: -Νέα καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: Τρίτη 3 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 14.00. -Νέα ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης: Παρασκευή 6 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 10 π.μ.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 09a63886-2043-4788-aaaa-a37006a7e199 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/10/2026 08:47:39 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: grego

Número de publicação do anúncio: 680901-2026

N.º de edição do JO S: 191/2026

Data de publicação: 02/10/2026