

681119-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção diversos – SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE GRANADA

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA

Correio eletrónico: jignacio.velez@juntadeandalucia.es

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE GRANADA

Descrição: El objeto del presente pliego es la contratación del servicio de las reparaciones derivadas las lesiones inesperadas o sobrevenidas así como la adecuación básica de viviendas para nuevas adjudicaciones en las viviendas en régimen de arrendamiento del Parque Público, conforme al Plan de Mejora y Mantenimiento del Parque Público Residencial titularidad de la Agencia de la Vivienda y Rehabilitación de Andalucía aprobado mediante orden publicada en BOJA el 21 de mayo de 2018.

Identificador do procedimento: 0d4d23c4-48b8-49d6-b1ce-955c20192fca

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Granada y Provincia

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 767 500,74 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACION BASICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA EN LA PROVINCIA DE GRANADA

Descrição: El objeto del presente pliego es la contratación del servicio de las reparaciones derivadas las lesiones inesperadas o sobrevenidas así como la adecuación básica de viviendas para nuevas adjudicaciones en las viviendas en régimen de arrendamiento del Parque Público, conforme al Plan de Mejora y Mantenimiento del Parque Público Residencial titularidad de la Agencia de la Vivienda y Rehabilitación de Andalucía aprobado mediante orden publicada en BOJA el 21 de mayo de 2018.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Granada y Provincia

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 767 500,74 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol

Prazo para solicitar informações adicionais: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=FYV07&codeOrganismo=CFATV>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sirecbkdexp.chap.junta-andalucia.es/liciElec/web/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Dirección Provincial de AVRA en Granada

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: TRIBUNAL ECONOMICO ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Instância de recurso: TRIBUNAL ECONOMICO ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA

Organização que recebe pedidos de participação: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA

Organização responsável pelo tratamento das propostas: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA

Número de registo: Q9155006A

Departamento: SECCION TECNICA DIRECCION PROVINCIAL DE GRANADA

Endereço postal: CALLE SAN ANTON 72 - 2ª PLTA

Cidade: GRANADA

Código postal: 18005

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

Correio eletrónico: jignacio.velez@juntadeandalucia.es

Telefone: 958002400

Fax: 958002410

Endereço Internet: <https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=FYV07&codeOrganismo=CFATV>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://sirecbkdexp.chap.junta-andalucia.es/liciElec/web/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: TRIBUNAL ECONOMICO ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Número de registo: S4111001F

Departamento: TRIBUNAL ECONOMICO ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Endereço postal: CALLE BARCELONA 4 - 6

Cidade: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Ponto de contacto: TRIBUNAL ECONOMICO ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Correio eletrónico: tarcja@juntadeandalucia.es

Telefone: 671560856

Endereço Internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2964d980-5a12-4d10-be01-56e0e8083a55 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/10/2026 11:36:17 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 681119-2026

N.º de edição do JO S: 191/2026

Data de publicação: 02/10/2026